



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ
НАРОДНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



ПРОПИСИ НАРОДНИХ ОДБОРА

Број 9

Нови Сад, уторак, 21 јули 1953 год.

ГОДИНА I

101

На основу чл. 13, 14, 56, 57 и 114 Закона о народним одборима срезова, чл. 2 и 4 Уредбе о издавању у закуп пословних просторија и чл. 3, 4, 6 и 8 Основног закона о прекршајима, Среско веће и Веће произвођача Народног одбора Среза потиског на посебним седницама одржаним 11 јула 1953 године додели су следећу

ОДЛУКУ

о издавању у закуп пословних просторија на територији НО Среза потиског

Члан 1

Прописи ове Одлуке примењиваће се код издавања у закуп свих пословних просторија на територији Среза потиског.

Члан 2

Под пословним просторијама подразумевају се: све просторије за трговачке, занатске и услужне радње, кафане, хотели, биоскопи, ресторани, гостионице, бифеи, канцеларије, библиотеке, сале за друштвене и јавне приредбе и конференције, апотеке, ординације, магацини, гараже, као и све друге просторије намењене за обављање извесне привредне и друге делатности, а које према својој техничкој намени нису намењене за становање.

Члан 3

Које се просторије имају сматрати пословним просторијама одређује у случају спора надлежни народни одбор општине.

Члан 4

Пословне просторије које имају изграђене уређаје за пекаре, млекаре, месаре, апотеке и сл. не могу се издавати за друге сврхе.

Члан 5

Забрањено је издавање пословних просторија које се налазе:

У Новом Бечеју у улицама: Жарка Зрењанина, Трг слободе, Улица Револуције, Маршала Тита, Едварда Кардеља, Иве Лоле Рибара, од Улице Маршала Тита до Гурјана, у закуп за следеће привредне делатности: ковачку, ћурчиску, коларску, четкарску, механичарску (сем прецизне механике), продавнице мртвачких сандука и венаца, откуп сирове коже, перја и других отпадака и крупаре.

У Новом Милошеву у улицама: Јована Веселинова-Жарка, од Железничке станице до Улице ЈНА, у Улици ЈНА до Партизанске, у Улици Маршала Тита до Улице Братства и Јединства за следеће привредне делатности: млеку, кланицу, откуп сирове коже и перја и других отпадака, откуп вуне итд.

У Куманима у следећим улицама: Маршала Тита, Веселинова Јована-Жарка и Трг слободе за следеће привредне делатности: ковачку, ћурчиску, коларску,

четкарску, механичарску (сем прецизне механике), крупаре, продавнице мртвачких сандука и венаца, откуп сирове коже, перја и других отпадака.

У Тарашу у Улици Трг слободе за следеће привредне делатности: кланицу, откуп сирове коже, перја и других отпадака и ковачку.

Сталне пецаре за ракију, било уграђене или покретне, налазиће се у свим наведеним местима на крај села и то у оном делу који одреди народни одбор општине.

Члан 6

Забрањено је издавање пословних просторија у пазакуп.

Члан 7

Пословне просторије издају се у закуп на основу склопљеног писменог уговора између закуподавца и закупца.

Уговором о закупу утврђује се висина закупнине, као и остали услови закупа.

Члан 8

Закључени уговори о закупу пословних просторија морају се поднети надлежном народном одбору општине на регистрацију и то у року од 3 дана по закључењу уговора.

У наведеном року се мора пријавити и свака измена уговора.

Тек после извршене регистрације уговора од стране НО општине може се извршити уселење у пословне просторије.

Члан 9

Закупнина се плаћа према споразуму уговорних страна.

Ако такав споразум не постоји између уговорних страна, закупнина се мора платити до 10 у месецу и то унапред.

Члан 10

Закупни однос између закуподавца и закупца престаје:

- 1) истеком уговорног рока;
- 2) споразумом између закуподавца и закупца;
- 3) отказом.

Члан 11

Отказ може дати како закуподавац тако и закупца само у одређеним роковима и под условима предвиђеним у овој Одлуци.

Члан 12

Закуп пословних просторија закуподавац може отказати:

- 1) ако пословне просторије захтевају веће оправке, а извршење није могуће без иселења закупца. Потребу већих поправки у вези иселења закупца у

тврђује надлежни народни одбор општине;

2) ако закупца употребљава пословне просторије противно њиховој намени предвиђеној уговором;

3) ако закупца пословне просторије руинира и знатно им наноси штету, што такође на захтев заинтересованих утврђује надлежни народни одбор општине;

4) ако закупца не плати дужну закупнину за најмање два месеца;

5) ако закуподавац мења пословну просторију у станбену уз одобрење надлежног народног одбора општине;

6) ако је пословна просторија потребна власнику или члану његове уже породице за обављање пословне делатности, а за обављање исте има уредну дозволу надлежног органа;

7) ако између закуподавца и закупца не дође до споразума о висини закупнине.

Члан 13

Закуп пословних просторија закупца може отказати у одређеним роковима без посебног образложења.

Изузетно закупца може отказати закуп у отказном року од месец дана у следећим случајевима:

1) ако престаје са пословном делатношћу;

2) када закуподавац на тражење закупца неће да изврши оправке просторија, а без којих се исте не могу употребљавати, што утврђује на захтев закупца надлежни народни одбор општине.

3) јелсд смрт закупца — његови наследници.

Члан 14

Отказ се може дати само првог у месецу, и то:

1) за кафане, хотеле, биоскопе, библиотеке, апотеке, сале за друштвене и јавне приредбе и конференције, гараже и радионице са више од 10 запослених радника 1 априла и 1 октобра са отказним роком од 6 месеци.

2) за остале пословне просторије 1 јануара, 1 априла, 1 јула и 1 октобра са отказним роком од 3 месеца.

Члан 15

Откази из тач. 2 и 4 чл. 12 и тач. 1, 2 и 3 чл. 13 ове Одлуке могу се дати сваког првог у месецу са отказним роком од месец дана.

Члан 16

Закупац је обавезан испразнити пословне просторије задњег дана отказног рока до 18 часова.

Ако последњи дан отказног рока пада у недељу или на државни празник, иселење ће се извршити првог наредног дана такође до 18 часова.

Члан 17

Новчаном казном до 3.000 динара казниће се као прекршај:

1) издавање у закуп пословних просторија противно чл. 4 ове Одлуке;

2) издавање у закуп пословних просторија противно чл. 5 ове Одлуке;

3) издавање пословних просторија у пазакуп;

4) издавање пословних просторија у закуп противно прописима чл. 7 и 8 ове Одлуке.

Административно-казнени поступак води и казну изриче судија за прекршаје Среза потиског.

Члан 18

Обзиром на мали број пословних просторија у местима Среза потиског, а у циљу спречавања привредних поремећаја нарочито у вези висине закупнине, Народни одбор среза може обуставити спровођење у живот уговора о закупу, којим се иде да се униште извесне привредне, културне и друге делатности.

За оцену да ли постоји намера власника локала

да тражењем високе закупнине иде на уништење привредних, културних и других делатности надлежно је Среско веће.

Члан 19

За све закупне односе засноване административним путем морају се закључити уговори по прописима ове Одлуке најкасније до 1 октобра 1953 године.

Члан 20

Сопственици пословних просторија које су издате у закуп пре доношења ове Одлуке, продужиће закупни однос са садашњим закупцима.

Уколико између њих на дође до споразума у погледу висине закупнине, власници им могу отказати и пословне просторије издати другим лицима.

Члан 21

За пословне просторије које до ступања на снагу ове Одлуке нису биле издаване у закуп, као и за пословне просторије које су биле издаване под закуп а за које се закупнина уговором смањује, закуподавац је дужан да уплаћује у фонд за одржавање зграда онај износ који својим решењем одреди надлежни народни одбор општине, а који ће износ бити сразмеран доприносу који се за сличне просторије плаћа у фонд на подручју надлежне општине.

Члан 22

Прописи ове Одлуке неће се примењивати на пословне просторије које су надлежним решењем издате као станбене док се садашњи станари из њих не иселе.

Члан 23

О извршењу ове Одлуке стараће се Савет за комуналне послове Народног одбора Среза потиског.

Члан 24

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“, а примењиваће се од 1 јула 1953.

Народни одбор
Среза потиског у Новом Бечеју
Број 8461/53

Нови Бечеј, 20 јула 1953

Претседник,
Чолић Стеван, с. р.

102

На основу прописа чл. 39 и 57 Закона о народним одборима градова и градских општина, у вези са прописом тач. 24 Одлуке Савезног извршног већа о финансирању и пословању здравствених установа од 23 марта 1953 године, Народни одбор Градске општине Сремска Митровица на својој седници одржаој 3 јула 1953 године донео је

О Д Л У К У

о олакшицама плаћања болничких трошкова на територији НО-а Градске општине у Сремској Митровици

Члан 1

Лица стално настањена на подручју НО-а Градске општине Сремска Митровица, која су по постојећим прописима виших државних органа обавезна да сама плаћају болничке трошкове, уживаће олакшице у погледу плаћања истих трошкова по прописима ове Одлуке, ако домаћинство коме припадају нема већи доходак од 90.000 динара годишње.

Члан 2

За лица из претходног члана ове Одлуке, ако

доходак домаћинства коме припадају не износи више од 10.000 динара годишње, болнички трошкови падају у целини на терет буџета Народног одбора ове Градске општине.

Члан 3

Лица из чл. 1 ове Одлуке, уколико годишњи доходак њиховог домаћинства износи од 10.000 до 90.000 динара годишње, плаћају болничке трошкове делимично, и то:

ако је доходак од 10.000 до 30.000 динара плаћају 25%,

ако је доходак од 30.000 до 60.000 динара плаћају 50%,

ако је доходак од 60.000 до 90.000 динара плаћају 75%,

ако је доходак већи од 90.000 динара плаћају 100%.

Разлика до пуног износа болничких трошкова пада на терет буџета Народног одбора ове Градске општине.

Члан 4

Лица лечена у болници, која имају сроднике који су по закону обавезни да их издржавају, уколико ти њихови сродници имају већи доходак од 90.000 динара годишње, неће моћи уживати олакшице плаћања болничких трошкова предвиђених у члану 3 ове Одлуке.

Члан 5

Трошкови лечења по овој Одлуци признаће се само за лечење у Покрајинској болници у Срем. Митровици. Ако је неком лицу потребно лечење у којој другој болници, изван Срем. Митровице, трошкови лечења ће се признати само уколико тако лице буде упућено од стране ординирајућих лекара здравствених установа са подручја Народног одбора Градске општине Срем. Митровица.

Члан 6

Лица која имају право на олакшицу плаћања трошкова по овој Одлуци дужна су прибавити о свом приходу и приходу свог домаћинства уверења надлежног финансиског органа.

Члан 7

О извршењу ове Одлуке стараће се Савет за народно здравље и социјалну политику Народног одбора ове Градске општине.

Члан 8

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“.

Народни одбор

Градске општине

Секретаријат за опште послове

Број 7191/53

Сремска Митровица, 3 јула 1953

Претседник,
Јеремић Петар, с. р.

103

На основу прописа чл. 15, 39, 57 и 177 Закона о народним одборима градова и градских општина, у вези са прописима Уредбе о реорганизацији службе ПАЗ-а, Народни одбор Градске општине Срем. Митровица на својој седници одржаној 29 маја о. г., донео је под тачком 7/53 следећу

О Д Л У К У

о променама у Одлуци о набавци кућне апотеке ПАЗ-а на територији НО-а Градске општине Сремска Митровица

Став 3 диспозитива раније Одлуке овог Одбора од 30 јануара 1953 године, тач. 4/53, број 2234/53, мења се и допуњује, тако да исти сада гласи: „Ко од власника односно уживаоца наведених зграда, руководиоца продавница, радионица, предузећа и уста нова на подручју Градске општине Срем. Митровица не поступи по овој Одлуци у одређеном року, биће узет на одговор од судије за прекршаје и кажњен новчаном казном до 2.000 динара, или затвором до 15 дана.

У осталим својим деловима гореспоменута ранија Одлука овог одбора остаје на снази.

Ову измену и допуну објавити у „Службеном листу АП Војводине“.

Народни одбор

Градске општине

Сремска Митровица

Секретаријат за опште послове

Број 6041/53

Сремска Митровица, 6 јуна 1953

Претседник,
Јеремић Петар, с. р.

104

На основу прописа чл. 15, 39, 57 и 109 Закона о народним одборима градова и градских општина, чл. 3, 6 и 7 Закона о сузбијању пољске штете, Упутства Министра пољопривреде НР Србије о увођењу, разрезу и наплати накнаде за услуге око чувања пољских имања бр. 9613/50 и Упутства истог Министра о платама и наградама чувара поља бр. 10756/50, у вези са прописима чл. 3, 6 и 8 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Градске општине Сремска Митровица у делимичном спровођењу закључака збора бирача од 17 маја 1953 године, на својој седници одржаној 29 маја 1953 године, донео је под тач. 2/53

О Д Л У К У

о уређењу заштите пољских имања и пашарења, увођењу обавезе плаћања пашарине и пољарине, као и хватачких награда чуварима поља и одређивања њихове висине на територији НО-а Градске општине Сремска Митровица

I

Заједнички пашњаци и пашарење

Члан 1

Заједнички су пашњаци земљишта: Легет и Вашариште, а исте могу користити за напасивање стоке само грађани Градске општине Срем. Митровица.

Члан 2

Пашњак Легет се дели на два дела, од којих ће се на једном напасивати само крупна, а на другом делу ситна стока.

Пашњак Вашариште ће се користити само за напасивање ситне стоке.

Овлашћује се Савет за привреду НО ГО да изврши поделу пашњака, како је наведено у првом ставу овог члана.

Члан 3

На пашњаку Легет напасивање стоке почиње сваке године са 1 мајем, а траје до 15 септембра исте године, док се напасивање на пашњаку Вашариште може вршити кроз целу годину.

Свако поступање противно одредби из ст. 1 овог члана повлачи казнене последице.

Члан 4

Пашарина по закључку бирача ове године износи 300 динара по једном грлу крупне стоке а 100 динара по једном грлу ситне стоке, док ће у будуће сваке године Савет за привреду НО ГО прописивати висину пашарине по претходном саслушању збора бирача.

Члан 5

Пашарина се има наплатити о. г. најкасније до 1 јула, а у будуће сваке године пре почетка напасивања, тј. до 1 маја.

Ко пашарину на време не уплати, не може пуштати стоку на пашњаке све док иста не буде плаћена. Свако противно поступање овој Одредби повлачи казнене последице.

Члан 6

Наплаћена пашарина употребиће се на одржавање и гајење пашњака, те на подизање и одржавање мостова и бунара на пашњацима и у осталим деловима поља, о чему ће се старати Савет за привреду НО ГО.

II

Заштита пољских имања

Члан 7

Да би се заштитила пољска имања и обезбедили усеви од пољске штете прописује се:

а) забрањено је свако пуштање стоке у хатар после 1 марта, па све док се крстине житарица налазе сложене на стрњици, тј. до краја месеца јула,

б) забрањен је сваки прелаз колима, стоком и пешице преко туђег обрађеног земљишта, а исто тако и остављање кола и коња приликом обраде земљишта на пролазним путевима у хатару;

в) забрањено је напасивање ситне стоке на делу пашњака Легет, који је одређен за напасивање крупне стоке;

г) сва лица која су неовлашћено присвојила делове путева у хатару, имају исте вратити у пређашње стање, према постављеном камењу, са којим су међе путева јасно обележене. Ово се има учинити у року од 5 дана од дана упозорења од стране чувара поља.

III

Чувари поља

Члан 8

Непосредна заштита пољских имања врши се преко чувара поља (пољара).

Члан 9

Чуваре поља узима у службу сваке године Савет за привреду НО ГО, по претходном саслушању збора бирача, а приликом одређивања њиховог броја имати у виду величину површине земљишта, које је објект чувања, као и његову конфигурацију.

Плата се одређује уговором о служби чувара поља, који споменути савез закључује са чуварима поља према образцу штампаном у „Сл. гласнику НР Србије“ бр. 15/50.

Члан 10

Чувар поља (пољар) има својство службеног лица, а за време вршења службе мора бити снабдевен службеном објавом у којој је означено подручје хатара које има да чува, као и службеним знаком чувара поља.

Овлашћује се Савет за привреду да пропише образац службене објаве и службени знак чувара поља.

Дозвољено оружје могу носити чувари поља под условима који су прописани Законом о држању и ношењу оружја.

Члан 11

Чувар поља у служби НО нарочито је овлашћен:

а) да ухвати и преда надлежном органу НО стоку коју нађе у пољској штети или у пољу без чувара, у време када није дозвољено слободно пуштање стоке, односно стоку чији је сопственик непознат;

б) да спроведе надлежном органу НО ГО свако лице које ухвати у пољској штети, које му није познато, а не легитимише се;

в) да одузме од лица које ухвати у пољској штети све плодове и друге предмете неовлашћено прибављене, као и оруђе и справе којима је пољска штета причињена и да одузете ствари преда уз пријаву надлежном органу НО ове Градске општине.

IV

Утврђивање обавезе плаћања накнаде за пашарења и услуге око чувања пољских имања

Члан 12

За подмирење издатака у циљу подизања и гајења пашњака, мостова и бунара у хатару и плате чувара поља, заводи се обавеза плаћања пашарине и накнаде за услуге око чувања пољских имања по претходном саслушању збора бирача.

Разрез пашарине и њена висина одређени су чл. 4 ове Одлуке, док се накнада за услуге око чувања пољских имања (пољарине) има разрезати према укупној површини земљишта које је објект чувања, имајући код тога у виду број чувара поља и висину њихове плате. Као јединица за одређивање висине ове накнаде узима се једно кат. јутро за мерило.

Овлашћује се Савет за привреду НО ГО да по претходном саслушању збора бирача врши сваке године разрез пољарине, држћи се том приликом напред изложеног правила.

Члан 13

За сваког обвезника има се донети индивидуално решење о распореду накнаде, са одређеним роком и начином исплате.

Против решења Савета за привреду има места жалби пленуму НО ГО, у року од 8 дана по пријему решења, чије је решење коначно.

Члан 14

Рок плаћања разрезане накнаде за услуге око чувања пољских имања је најкасније 30 дана од дана правоснажности донесеног решења, док је за наплату пашарине, како је већ напред речено, најкаснији 1 мај сваке године.

Приспела а неплаћена пашарина и пољарина имају се наплаћивати принудним путем, као и остали порези или прирези.

Члан 15

Од обавезе плаћања накнаде за услуге око чувања пољских имања изузимају се: државна пољопривредна добра и сељачке радне задруге, под условом да имају своје чуваре, а исто тако и индивидуална газдинства, која поседују пољопривредно земљиште највише до једног хектара, ако се оно налази у непосредној близини сопствениковог стања (баште), тако да га он може сам чувати.

V

Одредбавање висине хватачке награде чуварима поља за ухваћену стоку у пољској штети

Члан 16

За свако грло крупне стоке ухваћено у пољској штети без чувара или чији сопственик није познат, чувар поља има право на ухватнину од 50 динара по једном грлу. Као крупна стока узимају се: говеда, коњи, магарад и сл.

За свако ухваћено грло ситне стоке у пољској штети без чувара или чији сопственик није познат, чувар поља има право на ухватнину од 20 динара по једном грлу. Као ситна стока узимају се: свиње, овце, козе и сл.

У оба случаја овако ухваћену стоку има пољар привести НО.

Члан 17

Уколико буде стока овако ухваћена у штети у чопору већем од 20 грла, ухватнина се смањује за 50% од тарифе предвиђене у члану 1 ове Одлуке и то за свако даље грло преко двадесетог.

Члан 18

Ухватнину наплаћује, од пронађеног сопственика стоке ухваћене у штети, НО ове Градске општине, којем ће стоку по наплаћеној хватачкој награди вратити, а затим наплаћену ухватнину као награду исплатити оном чувару поља који је стоку у штети ухватио, и то одмах а најдаље у року од 3 дана по извршеној наплати.

VI

Казнене одредбе

Члан 19

Казном новчаном до 2.000 динара казниће се свако лице које прекрши прописе предвиђене у чл. 3, 5 и 7 ове Одлуке.

Истом казном казниће се свако лице које почини пољску штету уз накнаду проценом установљене почињене штете.

Члан 20

Административно-казнени поступак води и казне изриче судија за прекршаје НО ГО Сремска Митровица.

VII

Завршне одредбе

Члан 21

Ова Одлука ступа на снагу даном њезинот објављивања у „Сл. листу АП Војводине“.

Народни одбор
Градске општине
Сремска Митровица
Број 5976

Сремска Митровица, 29 маја 1953

Претседник,
Јеремић Петар, с. р.

105

На основу чл. 57 тач. 10, чл. 103 и 128 Закона о народним одборима срезова, Народни одбор Среза потиског на седницама Среског већа и Већа произвођача одржаним 3 фебруара 1953 године, донео је следећу

О Д Л У К У

о накнади трошкова одборницима, члановима Савета, одбора Савета и члановима комисија народног одбора Среза потиског

Члан 1

Одборницима Среског већа и Већа произвођача, члановима Савета, одбора Савета и члановима Комисија исплаћиваће се накнада за време вршења дужности одборника, односно чланова Савета и Комисија.

Члан 2

Лицима из претходног члана која станују изван седишта Среза исплаћиваће се на име накнаде 350.- дин. дневно, а лицима која станују у седишту Среза исплаћиваће се 250.- дин. дневно, као и накнада за стварне превозне трошкове.

Члан 3

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“, а примењиваће се од 3 фебруара 1953 године.

Народни одбор Среза потиског
Секретаријат за опште послове
Број 7711/53

Нови Бечej, 16 јула 1953

Претседник,
Чолић Стеван, с. р.

106

Народни одбор Градске општине у Срем. Карловцима на својој седници од 29 маја 1953 године, на основу чланова 15 и 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина и чланова 3 и 8 Основног закона о прекршајима донео је

О Д Л У К У

о одржавању јавног реда и мира на територији Народног одбора Градске општине Срем. Карловци

Члан 1

Грађани су дужни уздржавати се од сваког ремећења мира, тишине и спокојства својих суграђана: виком лармом, псовком, добацивањем погрдних речи или на други сличан начин.

Члан 2

Грађанима се забрањује:

1. Употреба радио апарата, музичких инструмената и сл. у становима преко собне јачине звука;
2. Певање и свирање по улицама и другим јавним местима, зими за време од 22 часа до 5 часова ујутру, а лети од 22 часа до 4 часа ујутру;

3. Нарушавање мира суграђана пуцањем из пушака, револвера и сл., тучом, виком, псовком, лупом и сличним поступцима по кућама, двориштима, улицама, локалитима, трговинама и другим јавним местима;

4. Цепане дрва, тресење тепиха и вршење других сличних радњи којима се, ван времена предвиђеног у „Кућном реду“, нарушава мир суграђана;

Забрањује се тресење тепиха, прашних крпа и бацање воде кроз прозор и кућна врата на улицу;

5. Непрописна употреба сирена, труба, пиштаљки и др., прављење непотребне буке, као и непрописна возња моторним возилима, коњским запрегама и др., чиме се може нарушити мир суграђана;

6. Свирање и певање по гостионицама, кафанама и сличним локалитима после 22 часа, без посебног одобрење власти;

7. Играње фудбала, лопте и слично по трговима, главним и саобраћајним улицама.

Члан 3

За повреду прописа из члана 2 ове Одлуке училац ће се казнити новчаном казном до 2.000.- динара.

Административно-казнени поступак води се по прописима Основног закона о прекршајима („Сл. лист ФНРЈ“ бр. 46/51).

Члан 4

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“.

Народни одбор
Градске општине
Сремски Карловци
Број 3956

Ср. Карловци, 29 мај 1953

Претседник,
Најман Петар, с. р.

107

Народни одбор Градске општине у Срем. Карловцима на својој седници од 5 јуна 1953 године, на основу чланова 15 и 57 тач. 2 Закона о народним одборима градова и градских општина, донео је следећу

НАРЕДБУ

о ограђивању пољопривредног земљишта изложеног нападу стоке и живине на територији Народног одбора Градске општине Сремски Карловци

Члан 1

Власници пољопривредних земљишта, која су због свог положаја, култура или иначе изложена нарочито нападу стоке и живине, дужни су иста опрадити у року од 30 дана рачунајући од дана ступања на снагу ове Наредбе.

Ова Наредба односи се на она пољопривредна земљишта која граниче границама градског насеља, затим која граниче са улицама града, пољским путевима кроз која прелази стока и живина на испашу и она која се граниче са пашњацима.

Члан 2

Ако сопственик земљишта то не учини, а стока причини таквом имању штету, сопственик стоке или чувар стоке неће одговарати ни за прекршај, ни за накнаду штете, уколико се утврди да до њега нема зле намере.

Члан 3

За прекршај ће се казнити, ако дело не садржи обележје кривичног дела, сопственик неограђеног пољопривредног земљишта ако стоку или живину озледи или убије.

Члан 4

За повреду прописа из члана 3 Наредбе учинилац прекршаја казниће се новчаном казном до 2.000 динара.

Члан 5

Административно-казнени поступак води се по прописима Основног закона о прекршајима („Сл. лист ФНРЈ“ бр. 46/51).

Члан 6

Ова Наредба ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“.

Народни одбор
Градске општине
Сремски Карловци
Број 3951-53

Ср. Карловци, 5 јуна 1953

Претседник,
Најман Петар, с. р.

108

На основу чланова 15 и 57 Закона о народним одборима градова и градских општина и чланова 3 и 8 Основног закона о прекршајима, Народни одбор Градске општине у Срем. Карловцима, на седници одржаној 5 јуна 1953 године, донео је

ОДЛУКУ

о испаши стоке и плаћању пашарине на пашњацима општенародне имовине на територији НО-а Градеке општине Сремски Карловци

Члан 1

Испаша стоке дозвољена је на подручју ове Градске општине само на пашњацима који су у ту сврху одређени.

За испашу стоке одређују се пашњаци на Доци, Горњем пруду, Банстолу и на Просјаницама када се изврши први сенокос.

За испашу оваца Банстол и падине пашњака на Доци.

За испашу свиња Горњи пруд и Доњи сењак.

На пошумљеним деловима ових пашњака забрањена је испаша стоке, оваца и свиња.

Члан 2

Забрањује се испаша стоке, оваца и свиња на фискултурним просторима, друмовима, на железничкој прузи, пољским путевима и туђим земљиштима.

Члан 3

Забрањено је козе пуштати на испашу.

Члан 4

Испаша стоке на сопственом земљишту може се вршити само ако власник стоке ову добро припне о колац, да не може прећи на туђе земљиште.

Члан 5

Забрањена је ноћна паша.

Ова се забрана не односи на стоку која се налази стално на паши и на стоку земљорадника који ноћи на своме земљишту ради настављања пољског и сл. посла на своме добру.

Члан 6

Испаша стоке на пашњацима дозвољена је ако је власник стоке платио пашарину, без обзира на лице које ће на пашњаку чувати стоку.

Без потврде о плаћеној пашарини чувари стоке и свиња не смеју примати стоку и свиње на пашу.

Чувари стоке дужни су одмах пријавити властима име и презиме власника, као и број и врсту стоке неовлашћено истеране на пашу.

Члан 7

Пашарина се плаћа по комаду.

У пашарину је урачуната паша и скоковине.

Таксу за пашарину одређује Савет за привреду Народног одбора Градске општине за сваку годину посебно. Тако исто и за скоковину, ако власник стоке не искоришћава пашњаке за испашу своје стоке

Пашарина се плаћа за сваку годину унапред, најдаље до 31 јануара, код органа којег за то одреди Народни одбор Градске општине.

Одређени орган мора издати потврду о плаћеној пашарини.

Пашарина се плаћа за целу годину по начелу дан-година, тј. без обзира на годишње доба када се

стока на пашу тера и на време колико ће стока на пашу бити.

Члан 8

Пашарина се плаћа за издржавање приплодних пастува, бикова и нерастова.

Члан 9

Чуваре стоке (говедара, волара, чикоша, свиња-ра итд) постављају зборови власника стоке, који користе пашњаке за своју стоку.

Члан 10

Савет за привреду Народног одбора Градске општине донеће упутства о организацији и раду збора власника стоке и свиња.

Члан 11

За повреде прописа ове Одлуке учинилац ће се за прекршај казнити новчаном казном до 2.000 динара.

Административно-казнени поступак води се по прописима Основног закона о прекршајима пред судијом за прекршаје ове Градске општине.

Члан 12

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“.

Народни одбор
Градске општине
Сремски Карловци
Број 3950-53

Ср. Карловци, 7 јуна 1953

Претседник,
Најман Петар, с. р.

109

На основу чл. 48 Закона о народним одборима градова и градских општина, у вези чл. 1 и 3 Уредбе о продавању станбених зграда из општенародне имовине, Народни одбор града Зрењанина на седницама Градског већа и Већа произвођача од 30 маја 1953 године, донео је следећу

О Д Л У К У

о продавању станбених зграда из општенародне имовине на територији Народног одбора града Зрењанина

Члан 1

По прописима Уредбе о продавању станбених зграда из општенародне имовине („Сл. лист ФНРЈ“ бр. 17/53) и одредбама ове Одлуке продаваће се мање станбене зграде из општенародне имовине, намењене становању једне или двеју породица, које се налазе на територији Народног одбора града Зрењанина.

Члан 2

Продаја зграда врши се путем јавног надметања које објављује Савет за комуналне послове Народног одбора Града.

Надметањем руководи од стране Народног одбора Града одређена комисија, коју сачињавају три одборника и три стручна службеника, од којих једног одређује Комунална установа НО-а Града.

Члан 3

Објављивање продаје зграда путем надметања врши се у дневној штампи, на огласној табли НО-а Града или на други подесан начин, а закупцима станова у зградама које се излажу продаји, као и сувласницима зграде доставља се непосредно одго-

варајући оглас о јавној продаји на 15 дана пре одржавања јавног надметања.

Члан 4

Оглас о продаји зграда мора се објавити најмање 15 дана пре одржавања јавног надметања. Оглас садржи најважније податке, а нарочито:

датум и место где ће се надметање вршити с ознаком часа почетка надметања,

кратак опис зграда које се излажу продаји (улица и број, број станова, просторија, споредних просторија, споредне зграде, земљишнокњижни подаци, катастарски подаци), почетна цена, величина кауције, начин и услови плаћања и други битни подаци.

За сваку зграду која буде изложена продаји тражиће се земљишнокњижни извод са свима подацима.

Члан 5

Прво јавно надметање може се обавити једино у случају ако се за исто пријаве најмање три понуђача, који до почетка надметања положи одговарајућу кауцију.

У случају да се за прво надметање не пријави довољан број понуђача, јавно надметање ће се поновити после 10 дана. У истом року надметање ће се поновити и у случају ако оно не успе из других разлога.

Члан 6

О јавном надметању обавезно се води записник у који се уносе сви потребни подаци с убележавањем места и времена одржавања јавног надметања, личним подацима учесника — име и презиме, занимање, место сталног становања, улица и број — као и кратак опис зграде с битним подацима о току јавног надметања.

Записник води лице овлашћено од стране комисије која руководи надметањем, а потписују га односно оверавају сви учесници у надметању и чланови комисије.

Члан 7

Висина кауције не може бити мања од 20% од износа почетне цене станбене зграде, а полаже се у готову на дан јавног надметања надлежној комисији уз издавање уредне признанице.

Учесницима у надметању чије понуде не буду прихваћене, кауција ће се вратити одмах по доношењу одлуке НО-а Града о прихватању најповољније понуде.

Члан 8

Сваки понуђач на јавном надметању остаје у обавези све док Народни одбор Града не одбије прихватање његове понуде, ако од понуде није одустао до завршетка јавног надметања.

У случају да понуђач одустане од своје понуде после завршетка јавног надметања, онда му се положена кауција неће вратити, него ће припасти и књижити се у корист буџета Народног одбора, као ванредан приход, уколико Народни одбор друкчије не одреди.

По завршетку јавног надметања одређена комисија подноси извештај о јавном надметању Народног одбору с целокупним елаборатом и својим мишљењем о најповољнијем понуђачу, на основу чега Народни одбор доноси одлуку о прихватању или неприхватању понуде.

После одлуке о прихватању понуде купац је дужан да у року од 30 дана, пошто је о истој обавештен, исплати целокупну куповну цену на одређени текући рачун Народног одбора код Народне банке ФНРЈ — Филијале за град Зрењанин, а затим се с њим сачињава купопродајни уговор и под-

носи предлог земљишнокњижном суду ради преноса права својине у корист купца.

Члан 9

Као почетна цена приликом надметања узеће се вредност зграде процењена од стране комисије за процену.

Процену зграде врши комисија коју одређује Савет за комуналне послове НО-а Града.

Комисија има пет чланова. Њу сачињавају два одборника и три стручна службеника, од којих једног предлаже комунална устава НО-а Града.

Приликом вршења процене зграде комисија установљава величину, квалитет зграде, број и распоред просторија, место на којем се зграда налази и на основу тога и других одлучујућих чињеница утврђује вредност зграде, имајући у виду и месну прометну вредност сличних зграда.

Члан 10

У случају да се за јавно надметање пријаве и у њему учествују као купци два или више купаца једног или више станова у згради која се продаје, Народни одбор може одлучити да једном од њих или сваком појединачно прода целу зграду, или идеални, односно физички део, уколико је оваква деоба зграде могућа.

Закупци станова у зградама, које се излажу продаји, који не учествују у надметању, могу пре закључења јавног надметања поднети свој захтев да купују зграду под најповољнијим условима за Град, који су понуђени на јавном надметању, с тим да положи одређену кауцију одмах или у року од 3 дана.

Члан 11

Купац има право да у земљишним књигама на своје име укњижи право својине на зграду коју је купио. Земљиште на којим се налази зграда и двориште зграде остаје општенародна имовина, а купцу се даје на бесплатно и трајно коришћење. Преносом права својине на зграду купац стиче право коришћења земљишта на којем је зграда подигнута, као и на двориште зграде.

Члан 12

Ако ни поновљено надметање за продају станбених зграда не успе, Народни одбор ће продају таквих зграда извршити и на други начин.

Члан 13

Средства која се добију продајом зграда књиже се на посебан рачун код Народне банке ФНРЈ — Филијале за град Зрењанин и иста ће се употребити за одржавање станбених зграда из општенародне имовине на територији града Зрењанина, као и за изградњу нових станбених зграда. Ову намену средстава у предњем смислу одређује Народни одбор.

Члан 14

О извршењу ове Одлуке стараће се Савет за комуналне послове НО-а Града, који се овлашћује да доноси ближа упутства за извршење ове Одлуке.

Члан 15

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу АП Војводине“, а примењиваће се почев од 1 јуна 1953 године.

Народни одбор
Града Зрењанина
Број 10273
Зрењанин, 30 маја 1953

Претседник,
Светислав Јешић, с. р.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	Предмет	Страна
101	Одлука о издавању у закуп пословних просторија на територији НО-а Среза потиског	77—78
102	Одлука о олакшицама плаћања болничких трошкова на територији НО-а Градске општине у Сремској Митровици	78—79
103	Одлука о променама у Одлуци о набавци кућне апотеке ПАЗ-а на територији НО-а ГО Сремска Митровица	79
104	Одлука о уређењу заштите пољских имања и пашарења, увођењу обавезе плаћања пашарине и пољарине, као и хватачких награда чуварима поља и одређивање њихове висине на територији НО-а ГО Сремска Митровица	79—81
105	Одлука о накнади трошкова одборницима, члановима Савета, одбора савета и члановима комисија Нар. одб. Среза потиског	81
106	Одлука о одржавању јавног реда и мира на територији НО ГО Сремски Карловци	81—82
107	Наредба о ограђивању пољопривредног земљишта изложеног нападу стоке и живине на територији НО-а Градске општине Сремски Карловци	82
108	Одлука о испашаи стоке и плаћању пашарине на пашњацима општенародне имовине на територији НО-а ГО Сремски Карловци	82—83
109	Одлука о продавању станбених зграда из општенародне имовине на територији НО-а града Зрењанина	83—84

Штампарија „ЗВЕЗДА“ Број 610-53