

MESTNI SVET

Na podlagi 4., 6., 35. in 48. člena temeljnega zakona o gospodarskem poslovanju (gospodarjenju) s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini (Ur. l. SFRJ, št. 35/65), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, 11/64 in 36/65) ter 27. in 50. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 17. redni seji dne 2. oktobra 1968 sprejel

ODLOK

o minimalnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v družbeni lastnini ter o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje.

1. člen

S tem odlokom se določajo minimalni normativi za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov ter način delitve sredstev stanarin in najemnin za investicijsko in tekoče vzdrževanje.

2. člen

Investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš in stanovanj ter poslovnih prostorov gre v breme sredstev organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami, ki se v ta namen formirajo iz dela stanarin in najemnin.

Tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav gre v breme sredstev hiše, ki se v ta namen formirajo iz dela stanarin in najemnin po tem odloku.

Stroške tekočega vzdrževanja stanovanja plača stanovalec, stroške tekočega vzdrževanja poslovnih prostorov po najemnik. Ti stroški niso zajeti v stanarini oziroma najemnini.

3. člen

Za investicijsko vzdrževanje hiš, stanovanj ter poslovnih prostorov po določilih tega odloka se štejejo delne ali celotne zamenjave elementov, konstrukcij in opreme in sicer srednja in velika popravila stanovanjskih hiš ali stanovanj in poslovnih prostorov, zlasti pa:

- obnova (zamenjava) strešne kritine,
- popravilo, zamenjava in rekonstrukcija strešne konstrukcije,
- popravilo in nadomestitev strelododov,
- nadomestitev skupnih televizijskih in radijskih anten,

— nadomestitev instalacij in opreme v skupnih pralnicah in sušilnicah,

— popravila ali zamenjava vseh mizarskih, kleparskih in ključavničarskih elementov v stanovanjski hiši, ki niso posledica nepravilne uporabe,

— zamenjava dotrajane vodovodne in plinske instalacije, hišne kanalizacije ter plinskega in kanalizacijskega priključka,

— odstranitev škode in popravila, ki so nastala vsled pokanja kanalizacijskih ali vodovodnih instalacij,

— vsa popravila in zamenjava dotrajane centralne ali etažne kurjave, toplovodne instalacije in hišnega priključka,

— popravila in nadomestitev centralnih bojlerjev daljinskega toplovodnega omrežja,

— vsa popravila in zamenjava delov osebnega in tovornega dvigala,

— obnova fasade,

— vsa popravila in zamenjava stopnišč,

— vsa večja popravila in nadomestitev drvarnic in drugih pomožnih objektov na dvorišču pri starih stanovanjskih objektih,

— popravila in obnova vertikalne ter horizontalne izolacije,

— popravilo in zamenjava stropov, stropne konstrukcije in podov,

— pleskanje kompletnih oken in vrat na fasadah, rolet, vetrnic, balkonskih in dvoriščnih ograj, strešnih žlebov, dimniških in strešnih obrob, snegolovov in strelododov,

— stroški tehničnih, finančnih in administrativnih opravil, priprave in izvajanja investicijskega vzdrževanja.

Iz sredstev za investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš se lahko financirajo tudi ostale tehnične izboljšave stanovanjskih hiš in stanovanj, vendar pod pogojem, da se po izvrstitvi del opravi ponovno vrednotenje stanovanj glede na izvršene izboljšave in temu primerno zviša stanarina.

4. člen

Poleg del iz 3. člena tega odloka se šteje za investicijsko vzdrževanje tudi zamenjava posameznih elementov in opreme v stanovanju, če je pretekla njihova normalna doba trajanja.

Stroški zaradi poškodbe elementov in opreme v stanovanjih in poslovnih prostorih po krivdi uporabnikov gredo v njihovo breme.

V breme stanovalcev ali najemnikov gredo tudi stroški, ki nastanejo vsled nepravilne uporabe posameznih elementov in opreme v stanovanju oziroma poslovnem prostoru.

Organizacija za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami določi s posebnim splošnim aktom poprečne dobe trajanja posameznih elementov in opreme v stanovanjskih hišah, stanovanjih in poslovnih prostorih.

V primeru ugotovitve, da je predčasna iztrošenost elementa ali opreme posledica neustreznega projekta, nekvalitetnih materialov in slabe vgraditve, gredo stroški zamenjave na račun organizacije za gospodarjenje s stanovanjsko hišo.

5. člen

Za tekoče vzdrževanje stanovanjskih hiš in stanovanj ter poslovnih prostorov se po določilih tega člena štejejo vsa manjša popravila stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov ter vsi stroški v zvezi z normalno uporabo stanovanjskih hiš, zlasti pa:

a) tekoče vzdrževanje stanovanj in poslovnih prostorov, ki gre v breme stanovalcev oziroma najemnikov in ni vračunano v stanarini oziroma najemnini:

— pleskanje notranjih oken in vrat, ki niso na fasadnih zidovih,

— beljenje in slikanje stanovanj ter zamenjava tapet,

— čiščenje lončenih peči in štedilnikov,

— popravila in nadomestitev varovalk, vtičnic, stikal in električnega zvonca,

— popravilo in pleskanje vseh mizarskih del in vgrajenih omar,

— popravila in nadomestitev ključavnice, kljuk in okovja,

— nadomestitev vseh vrst tesnil pri vodovodnih pipah, baterijah v kopalnici ali kuhinji,

— popravila in nadomestitev iztočnih pip in mešalnih baterij ter nadomestitev umivalnikov, pomivalnih korit in kopalnih kadi med potekom amortizacijske dobe trajanja,

— čiščenje in odmašitve straniščnih školjk, pomivalnih korit in kopalnih kadi,

— popravilo in nadomestitev straniščnih desk ter škatel za toaletni papir kot tudi poteznih vrvic z ročajem,

— pleskanje oljnih površin v kuhinjah, kopalnicah in straniščih,

— nadomestitev stekel na oknih in vratih,

— čiščenje in struženje parketa,

— zamenjava šamotne obloge in rešetk pri kaminih in zidanih štedilnikih,

— potrebne dodatne prezidave lončenih peči,

— pregled in čiščenje električnih in plinskih štedilnikov ter bojlerjev,

— redni kontrolni pregledi električnih in plinskih števcev,

— manjša popravila električne instalacije, podov, pragov in podobnega v stanovanju,

— popravilo in zamenjava grelnih plošč in stikal pri električnih štedilnikih,

— popravilo in zamenjava električnih grelcev in termostatov pri električnih bojlerjih,

— popravilo infra peči,

— popravilo vrat, oken ter zastorov na zunanjih oknih in vratih,

— redno tekoče vzdrževanje vseh ostalih naprav in opreme v stanovanjih,

— čiščenje greznic v primerih, kadar stanovalec ne plačuje kanalske pristojbine,

— vsa popravila, ki so potrebna zaradi slabega vzdrževanja ali zaradi poškodb s strani koristnika.

Stanovalec je dolžan plačati tudi vse dodatne instalacije ali opremo, ki jo vgradi v stanovanje na svojo željo, zlasti nakup in montažo dvotarifnih električnih števecov ter stikalnih ur in druga dela, ki gredo neposredno v njegovo korist.

Imetniki stanovanjske pravice so dolžni poleg plačila stanarine in stroškov tekočega vzdrževanja, ki gredo v breme stanovalcev in niso vračunani v stanarini, plačati še:

— porabo vode, elektrike, plina, stroškov odvoza smeti ter uporabo kanalizacije,

— stroške za centralno kurjavo, vključno s stroški odvoza pepela in osebnih dohodkov kurjača (bruto osebni dohodki),

— celotne stroške etažne kurjave oziroma drugih načinov ogrevanja stanovanja;

b) tekoče vzdrževanja stanovanj, stanovanjskih hiš in skupnih delov v zgradbi, ki gredo v breme sredstev hiše:

— vzdrževanje dostopnih poti, zelenih površin, parkirnih prostorov in dvoriščnih zgradb ter ograj na funkcionalnem zemljišču zgradbe,

— manjša popravila skupnih prostorov v primeru poškodb, vodovodnih naprav in podobno,

— manjša popravila v kotlarni centralnega ogrevanja,

— delna zamenjava strešne kritine,

— manjša popravila ravnih streh, balkonov in teras,

— čiščenje in manjša popravila kleparskih zaščitnih del, čiščenje žlebov in peskolovcev,

— popravilo strelododa, preizkus prevodnosti,

— popravilo stikov in ventilov na instalacijah plinovoda in centralnega ogrevanja v skupnih prostorih in stanovanjih,

— popravila stikov in tesnil na glavnih vodovodnih ceveh in kanalizaciji,

— popravila in vzdrževanje prostorov in opreme skupnih pralnic in sušilnic,

— zamenjava manjših dotrajanih delov na instalacijah v skupnih prostorih,

— popravila in čiščenje plinskih, električnih in centralnih bojlerjev, ki so nameščeni v skupnih delih zgradbe,

— popravilo in zamenjava dimniških vrat in popravilo kap dimnikov,

— prelaganje lončenih peči,

— stroški servisov za osebna in tovarna dvigala,

— popravilo ometa in fasade v skupnih prostorih,

— manjša popravila na vratih, oknih in roletah v skupnih prostorih,

— nadomestitev platnenih zaves na zunanjih oknih,

— manjša popravila in prelaganje parketa,

— pleskanje kompletnih vhodnih vrat in stopnišča oziroma hodnika v stanovanje,

— pleskanje instalacij v zgradbi in stanovanjih, ki se nahajajo izven zidu, to je centralne kurjave, plina in radiatorjev,

— manjša popravila električne instalacije, podov, pragov in drugih naprav v skupnih prostorih,

— vzdrževanje skupnih TV naprav,

— vzdrževanje jaškov in zaščitnih mrež,

— čiščenje hišne kanalizacije in priključka na zgradbo,

— popravilo vhodnih vrat v stopnišču in vrat v skupnih prostorih,

— stroški deratizacije zgradbe,

— stroški zavarovanja zgradbe,

— čiščenje skupnih delov zgradbe (delo in material),

— čiščenje dimnikov,

— stroški za uporabo električne energije v skupnih prostorih in napravah,

— stroški čiščenja snega s streh in strešnih vencev ter vseh hodnikov pred zgradbo,

— stroški za požarnovarnostne naprave,

— stroški tehničnih, finančnih in administrativnih opravil, priprave in izvajanja tekočega vzdrževanja.

V stroške stavbe, ki se plačajo iz tekočega vzdrževanja, spadajo tudi stroški neposrednega upravljanja zgradbe, v katere spadajo osebni dohodek hišnika oz. upravitelja, nabava zastav in drogov za zastave, oglasnih desk, okvirjev za hišni red, seznama stanovanj ter najnujnejše opreme prostorov, v katerih posluje hišni svet.

6. člen

Višina sredstev za kritje stroškov tekočega vzdrževanja stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov, ki so v družbenem upravljanju in so naštetih pod b) točko 5. člena tega odloka, določi po predhodni razpravi na skupščini stanovalcev delavski svet organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami v širši sestavi, v zavisnosti od starosti stanovanjske hiše tako, da določeni odstotek ne sme presegati 27 % od stanarine.

Del najemnine poslovnih prostorov, ki se nameni za tekoče vzdrževanje skupnih delov hiše, se določi s posebnim splošnim aktom stanovanjskega podjetja, pri čemer pa znesek na m² koristne površine, namenjen za to, ne more biti manjši od zneska dela stanarin iz 1. odstavka tega člena.

S sredstvi iz prejšnjega odstavka razpolaga organ upravljanja hiše, ki pooblasti svojega predstavnika za podpisovanje vse finančnomaterialne dokumentacije.

7. člen

Iz ostanka stanarine in najemnine za prostore, ki so v družbenem upravljanju, se krijejo tudi stroški zborov stanovalcev in stroški stanovanjskega podjetja v zvezi z gospodarjenjem s stanovanjskimi hišami in poslovnimi prostori.

8. člen

Organizacija za gospodarjenje s stanovanjsko hišo izvaja dela na investicijskem vzdrževanju in sanaciji stanovanjskih ter poslovnih zgradb v skladu s sprejetim programom v okviru sredstev, ki jih ima na razpolago.

9. člen

Etažni lastniki v zgradbah z mešano lastnino, ki so v upravljanju organizacije za gospodarjenje, so dolžni prispevati sorazmeren del dejanskih stroškov za tekoče in investicijsko vzdrževanje v smislu določil 16. in 17. člena zakona o lastnini na delih stavb (Ur. l. SFRJ, številka 43/65 in 57/65).

10. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o minimalnih tehničnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastnini in o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje ter upravljanje (Glasnik, št. 26/67).

11. člen

Določila 5. in 6. člena tega odloka se uporabljajo pri programiranju in obračunu stroškov tekočega vzdrževanja za leto 1968.

12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Št.: 010-086/68

Datum: 2. 10. 1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

87

Na podlagi drugega odstavka 45. člena temeljnega zakona o blagovnem prometu (Ur. l. SFRJ, št. 1/67 in 30/68), 3. in 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Ur. l. SFRJ, št. 26/65 in 15/67), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/35) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je mestni svet na 17. redni seji dne 2. oktobra 1968 sprejel

ODLOK

o potrditvi tržnega reda na živilskih trgih v Ljubljani

1. člen

Potrdi se tržni red na živilskih trgih v Ljubljani, ki ga je sprejel zbor delovne skupnosti komunalnega podjetja »Ljubljanski živilski trgi« dne 26. septembra 1968.

2. člen

Z denarno kaznijo v znesku 20 din se kaznuje za prekršek:

1. kdor prodaja izven stalnih trgov brez dovoljenja komunalnega podjetja »Ljubljanski živilski trgi« (5. člen);

2. kdor prodaja na trgih alkoholne pijače (13. člen);

3. kdor ne prodaja na določenem prostoru in mestu oziroma kdor prodaja s tal (14. člen);

4. kdor je blago prodal, pa ne zapusti prodajnega mesta (17. člen);

5. kdor prodaja perutnino, golobe, kunce in druge male živali izven določenih prodajnih mest, ali jih prodaja skupaj z žvili (19. člen);

6. kdor ne prodaja malih živali v primernih kletkah ali košarah, oziroma kdor ne krmi in ne napaja živali (20. člen);

7. kdor muči in kolje živali na trgu (21. člen);

8. kdor prodaja zelišča in užitne gobe izven določenih mest ali jih ne označi z domačim imenom in svojim točnim naslovom (22. člen);

9. kdor prodaja mlečne izdelke izven prostorov, določenih v ta namen (23. člen);

10. kdor ne prodaja na istem mestu istočasno le istovrstno blago (27. člen);

11. trgovska podjetja in prodajalci izdelkov obrtnih delavnic, ki ne označijo prodajnega mesta z ustrezno firmo (28. člen);

12. kdor ne odlaga odpadkov v smetnjake (34. člen);

13. prodajalec, ki ne vzdržuje reda in snage na svojem prodajnem prostoru ali mestu (35. člen);

14. prodajalec živil živalskega izvora, ki ni na prodajnem mestu obločen v belo haljo ali predpasnik in ne nosi belih narokavnikov (37. čl.);

15. kdor otipava živila (38. člen);

16. kdor dovažata blago izven dovoljenega časa (40. člen);

17. kdor odvažata neprodano blago z motornim vozilom pred koncem tržnega časa (41. člen).

Denarne kazni iz prejšnjega odstavka izterjajo takoj na mestu pristojni inšpektorji, delavci milice in pooblaščen delavci komunalnega podjetja »Ljubljanski živilski trgi«.

3. člen

Kdor prodaja živila živalskega izvora, ki niso pregledana od pristojnega veterinarskega inšpektorja (16. člen), se kaznuje za prekršek po določilih 91. člena temeljnega zakona o ukrepih za pospeševanje živinoreje in o zdravstvenem varstvu živine (Ur. l. SFRJ, št. 16/65 in 29/66).

4. člen

Kdor vidno ne označi cene razstavljenega blaga (29. člen), se kaznuje za prekršek po določilih 72. člena temeljnega zakona o blagovnem prometu (Ur. l. SFRJ, št. 1/67 in 30/68), fizične osebe pa po določilih 75. člena citiranega zakona.

5. člen

Kdor na kupčevo zahtevo ne izstavi računa za prodano blago (30.

člen), se kaznuje po določilih 3. točke 73. člena temeljnega zakona o blagovnem prometu (Ur. l. SFRJ, št. 1/67 in 30/68).

6. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka neha veljati odlok o tržnem redu na živilskih trgih na drobno v Ljubljani (Glasnik, št. 29/65).

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Št.: 010-088/68

Datum: 2. 10. 1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

88

Na podlagi 14. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/67), točke b) 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 33/65) ter 47. člena statuta mesta Ljubljana (Glasnik, št. 38/64) je mestni svet na 17. redni seji dne 2. oktobra 1968 sprejel

SKLEP

o potrditvi statuta Mestnega vodovoda Ljubljana

1.

Potrdi se statut komunalne delovne organizacije Mestni vodovod Ljubljana, ki ga je sprejel delavski svet podjetja na seji dne 6. 4. 1966 s kasnejšimi dopolnitvami.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Glasniku.

Št.: 010-089/68

Datum: 2. 10. 1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

KOMUNALNO PODJETJE »LJUBLJANSKI ŽIVILSKI TRGI« LJUBLJANA

89

Na podlagi 45. člena temeljnega zakona o blagovnem prometu (Ur. l. SFRJ, št. 1/67 in 30/68) in prve točke 14. člena statuta podjetja, je zbor delovne skupnosti komunalnega podjetja »Ljubljanski živilski trgi«, Ljubljana, Pogačarjev trg 1 dne 26. 9. 1968 sprejel

TRŽNI RED

na živilskih trgih v Ljubljani

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Podjetje »Ljubljanski živilski trgi« (v nadaljnjem besedilu: podjetje) je ustanovljeno z namenom, da omogoči v Ljubljani na živilskih trgih nadrobno prodajo kmetijskih in drugih proizvodov potrošniku brez posrednika.

2. člen

Tržni red ureja promet s kmetijskimi in drugimi proizvodi na drobno na živilskih trgih na območju mesta Ljubljane.

3. člen

Promet s kmetijskimi in drugimi proizvodi na trgu je prost, opravlja pa se tako, kot predpisuje ta tržni red.

4. člen

Lokacija trgov:

1. Centralni živilski trg s svojimi prodajnimi in skladiščnimi prostori:

— Plečnikove arkade na Adamič-Lundrovem nabrežju,

— Vodnikov trg in Dolničarjeva ulica,

— pokrita tržnica, Pogačarjev trg 1,

— skladiščni prostori v Mahrovi hiši,

— skladišče I. in II. pod gradom;

2. Tržnica Moste, Zaloška cesta št. 54;

3. Tržnica Šiška, ob Celovski cesti;

4. Odprti trg Bežigrad, ob Linhartovi cesti;

5. Odprti trg Vič, ob Gregorinovi cesti;

6. Odprti trg na Žalah — za prodajo cvetja in cvetličarskih izdelkov.

5. člen

Za prodajo večjih količin hitro pokvarljivega sezonskega blaga in kmetijskih pridelkov za ozimnico, lahko podjetje organizira prodajna mesta ter prodajo tudi zunaj tržnih površin.

Prodajalec mora imeti za tako prodajo posebno dovoljenje podjetja.

Prodajna mesta določi na predlog podjetja upravni organ za komunalne zadeve pristojne občinske skupščine.

6. člen

Podjetje ima kot upravljavec živilskih trgov na drobno v Ljubljani naslednje pravice in dolžnosti:

— organizira in vodi poslovanje na trgih, razporeja in oddaja tržne površine prodajalcem,

— organizira skladiščenje blaga, — nabavlja in vzdržuje tehtnice ter jih posoja prodajalcem,

— ureja, redno vzdržuje in razširja komunalne in delovne naprave, ki jih ima v upravljanju,

— poleg drugih pristojnih organov skrbi za javni red in pravilne odnose na trgih;

— skrbi za lep videz, uporabnost in čistočo trgov ter za odstranjevanje snega s trgov,

— obvešča pristojne organe o gibanju cen, zlasti o njihovih večjih porastih,

— skrbi za razvoj svoje dejavnosti v skladu s potrebami mesta,

— opravlja lahko še druge naloge v okviru svoje dejavnosti,

— skrbi za stalno založenost trgov,

— skrbi za ustrezno kvaliteto blaga in izloča blago, katerega prodaja je na trgih prepovedana,

— omogoča veterinarski in ostalim inšpekcijam ustrezne delovne razmere na trgih,

— zaračunava storitve in najemnine za tržne in poslovne površine.

II. TRŽNI ČAS

7. člen

Trgi poslujejo vse dneve razen državnih praznikov.

Prodaja blaga na trgih se opravlja v predpisanem tržnem času.

8. člen

Tržni čas traja ob delavnikih v poletni sezoni od 5. do 17. ure, v zimski sezoni pa od 7. do 15. ure.

Ob nedeljah traja tržni čas od 7. do 11. ure.

Poletna sezona traja od 1. aprila do 31. oktobra.

Veliki potrošniki lahko nabavljajo blago na trgih le po 9. uri.

9. člen

Delovne organizacije, ki imajo na trgih v najemu stalne prodajne prostore, same določijo delovni čas v mejah tržnega časa.

III. PRODAJNI PROSTORI IN MESTA

10. člen

Urejene prodajno-poslovne prostore in mesta oddaja podjetje v najem z natečajem.

Ostala prodajna mesta na trgih določa podjetje prodajalcem dnevno. Prodajalci si lahko prodajna mesta rezervirajo za določen čas.

IV. PRODAJA BLAGA

1. Splošni pogoji prodaje

11. člen

Prodajni pogoji na živilskih trgih v Ljubljani so enaki za vse prodajalce.

12. člen

Na živilskih trgih na drobno se lahko prodaja samo takšno blago, ki izpolnjuje kakovostne in druge pogoje določene s posebnimi predpisi.

13. člen

Na trgih je prepovedana prodaja vseh vrst alkoholnih pijač.

14. člen

Blago je dovoljeno razstaviti in prodajati samo na določenem prodajnem prostoru in mestu. Prodaja s tal ni dovoljena.

15. člen

Na trgih je dovoljeno prodajati na drobno:

— vse vrste kmetijskih pridelkov, razen tistih, katerih prodaja je posebej urejena,

— izdelke obrtnih delavnic in domače obrti,

— cvetje, gozdne sadeže, gobe in zdravilna zelišča,

— male živali in njihovo meso,

— drugo blago, ki se običajno prodaja na trgih.

16. člen

Vsa živila živalskega izvora morajo biti pred prodajo pregledana od pristojnega veterinarskega inšpektorja.

17. člen

Prodajalec, ki je svoje blago prodal, mora zapustiti prodajno mesto, tudi če tržni čas še ni potekel.

2. Posebni pogoji prodaje.

18. člen

Meso perutnine, odojkov in kuncev se sme prodajati samo na za to določenih prodajnih mestih v posebnem prostoru pokrite tržnice.

19. člen

Perutnino, golobe, kunce in druge male domače živali lahko prodajajo prodajalci samo na za to določenih prodajnih mestih, ločeno od živil.

20. člen

Male domače živali je dovoljeno prodajati samo v primernih kletkah in košarah.

Živali je treba krmiti in napajati.

21. člen

Mučenje in klanje živali na trgih je prepovedano.

22. člen

Zdravilna zelišča in užitne gobe se smejo prodajati samo na za to določenih mestih. Zelišča in gobe morajo biti v prodaji označene z domačim imenom in točnim naslovom prodajalca.

Zdravilna zelišča se lahko prodajajo sveža ali pravilno posušena. Ne smejo se prodajati uvela zelišča.

23. člen

Mlečni izdelki se smejo prodajati samo v posebno urejenem delu pokrite tržnice.

24. člen

Prepovedano je prodajati zelenjavo, ki ni sveža in ni očiščena, ki je preveč mokra, ki ima neprimeren vonj, ki je toliko uvela, da ni primerna za uporabo v prehrani.

25. člen

Sveže sadje se sme prodajati le v stanju, ki je primerno za neposredno potrošnjo.

Prepovedano je prodajati sadje, ki ni zrelo, ni sveže, umazano, vlažno, nagnito, če ima tuj in neprijeten okus in vonj, če vsebuje tuje primesi, razpokano, obtočeno in sadje z mehanskimi poškodbami.

26. člen

Določbe 24. in 25. člena se nanašajo na individualne proizvajalce in na družbeni sektor, ne glede na količino, ki je v prodaji.

27. člen

Iz sanitarnih in higienskih razlogov lahko prodajalci na istem mestu prodajajo istočasno le istovrstno blago. Za pravilno razporeditev blaga skrbi podjetje.

28. člen

Trgovska podjetja in prodajalci izdelkov obrtnih delavnic so dolžni prodajno mesto označiti s firmo.

Obliko in velikost firme določijo podjetje v dogovoru s prodajalcem.

29. člen

Vse razstavljeno blago mora biti vidno označeno s prodajno ceno.

Če je za posamezne vrste blaga s posebnimi predpisi določeno posebno označevanje, je prodajalec dolžan označiti blago po teh določilih.

30. člen

Na zahtevo kupca mora prodajalec izstaviti račun za prodano blago.

31. člen

Prodajalci so dolžni meriti in tehtati blago v enotah in z merili, ki so predpisana ali pa običajna za merjenje določene vrste blaga.

Merila morajo ustrezati predpisanim tehničnim pogojem in morajo biti pregledana ter žigosana.

32. člen

Na zahtevo kupca je prodajalec dolžan izmeriti prodano blago s kontrolnimi merili, ki so praviloma last podjetja.

33. člen

Prekupčevanje na trgih je prepovedano.

V. HIGIENSKI POGOJI PRODAJE

34. člen

Odpadki na trgih se morajo odlagati v smetnjake.

35. člen

Prodajalci so dolžni vzdrževati red in snago na svojih prodajnih prostorih in mestih.

36. člen

Za vzdrževanje reda in snage mora podjetje:

— namestiti na trgih zadostno število posod za odmetavanje odpadkov,

— dnevno sproti čistiti vse tržne površine.

37. člen

Prodajalci živil živalskega izvora morajo biti na prodajnih mestih oblečeni v belih haljah ali predpasnikih in nositi bele narokavnike.

38. člen

Otipavanje živil je prepovedano.

VI. PROMET NA TRGIH

39. člen

Promet z vozili na trgih v Ljubljani ureja podjetje v soglasju s pristojnimi organi za promet.

40. člen

Dovoz blaga na trge z motornimi vozili je dovoljen le dve uri po začetku tržnega časa.

41. člen

Odvoz neprodanega blaga z motornimi vozili je dovoljen po koncu tržnega časa.

42. člen

Dovez in odvoz blaga z ročnimi vozički je dovoljen ves tržni čas.

43. člen

Vodenje psov po trgih je prepovedano.

VII. KONČNE DOLOČBE

44. člen

Za izvajanje tržnega reda na trgih odgovarja podjetje s svojimi delavci. Pristojni inšpekcijski organi nadzorujejo poslovanje in promet blaga na trgih po določilih tega tržnega reda in po posebnih predpisih.

45. člen

Podjetje lahko odpove uporabo prodajnega mesta tistim prodajalcem, ki kršijo določila tržnega reda.

46. člen

Tržni red mora podjetje po uveljavitvi takoj izobesiti na vidna mesta na trgih, da se z njimi seznanijo vsi uporabniki in obiskovalci trgov.

47. člen

Tržni red začne veljati po uveljavitvi odloka o potrditvi tržnega reda, ki ga sprejme mestni svet Ljubljana.

Ljubljana, 26. septembra 1968.

Predsednik delovne skupnosti,

Matija Bojc, l. r.

90

Na podlagi 11. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/67), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65), 7. člena odloka o komunalnih delovnih

organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena in imajo pomen za mesto Ljubljana (Glasnik, št. 31/67) in 47. ter 27. člena statuta mesta Ljubljane (GLASNIK, št. 38/64), je mestni svet na 17. redni seji dne 2. oktobra 1968 sprejel

SKLEP

o soglasju na cenik storitev komunalnega podjetja Ljubljanski živilski trgi

1. člen

S tem sklepom daje mestni svet soglasje na cenik storitev, ki ga je sprejela delovna skupnost komunalnega podjetja Ljubljanski živilski trgi dne 18/6-1968.

2. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Štev.: 010-087/08

Datum: 2. 10. 1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

Na osnovi 11. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/1967) in 1. točke 14. člena statuta podjetja je delovna skupnost komunalnega podjetja »Ljubljanski živilski trgi« na svojem zboru dne 18. 6. 1968 sprejela

CENIK STORITEV

I.

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Komunalno podjetje »Ljubljanski živilski trgi« nudi uporabnikom oprtjen prostor za prodajo blaga po veljavnih predpisih.

Svoje storitve zaračunava uporabnikom po tem ceniku.

2. člen

Za storitve, ki so navedene v členu 1. se zaračunava:

a) od m² delovne, oziroma prodajne površine.

b) izjemoma od vrednosti na trg naprodaj prinesenega blaga.

3. člen

Od m² prodajne površine se zaračunava storitev pri prodaji naslednjih pridelkov in izdelkov:

— vrtnin, sadja in sadik iz drobne kmetijske proizvodnje,

— sadik in lončnic iz vrtnarske proizvodnje,

— rož in šopkov,

— semen in zdravilnih zelišč,

— gozdnih sadežev,

— žita in mlevskih izdelkov,

— jajc in perutnine ter odojkov,

— mlečnih izdelkov,

— izdelkov domače obrti.

4. člen

Od vrednosti na trg naprodaj prinesenega blaga se zaračunava storitev pri prodaji pridelkov in izdelkov, katerih ponudena količina znatno presega poprečno dnevno ponudeno količino istovrstnih proizvodov na prodajno enoto (sezonske vrtnine, sadje in podobno).

5. člen

Za blago, od katerega plača ponudnik storitev od količine na trg prinesenega blaga in ni prodano v enem dnevu, je obvezno skladiščenje v skladišču podjetja.

6. člen

Za uporabo skladišča se zaračunava storitev od m² uporabljene površine.

7. člen

Za blago, ki mora biti obvezno skladiščeno v skladišču podjetja, se lahko zaračunava storitev po polovični ceni.

8. člen

Za uporabo tehtnic in senčnikov se zaračunava odškodnina.

Za prevoz blaga v okviru trgov ter za razkladanje in nakladanje blaga se zaračunava opravljena storitev.

9. člen

Pri zaračunavanju storitev od vrednosti na trg naprodaj prinesenega blaga, oceni vrednost nadzornik-inkasant po navodilu pristojnega organa podjetja.

Pri oceni upošteva količino, ki jo je pripravil prodajalec in ceno, katero je označil prodajalec pred začetkom prodaje.

Za blago, ki je pripeljano z javnim prevoznim sredstvom, se ugotavlja količina na trg pripeljanega blaga iz tovrstnega lista ali drugega ustreznega dokumenta.

Po potrebi ali na zahtevo prodajalca lahko tržni nadzornik ugotavlja količino tudi s tehtanjem ali štetjem.

10. člen

Za opravljeno in zaračunano storitev izda tržni nadzornik-inkasant potrdilo, da je storitev plačana. Potrdilo mora vsebovati ime prodajalca in prodajni oddelek, za katerega je bila plačana storitev.

V primerih, ko se storitev plačuje od vrednosti ponujenega blaga, mora biti navedena poleg zneska tudi količina in vrednost blaga.

11. člen

Stalni prodajalci lahko plačujejo storitve mesečno vnaprej. Z njimi sklepa podjetje pogodbo o plačevanju storitev v mesečnem — pavšalnem znesku.

— za prodajo vrtnin, sadja in sadik iz drobne kmetijske proizvodnje

— za prodajo sadik in lončnic iz vrtnarske proizvodnje

— za prodajo semen in zdravilnih zelišč

— za prodajo gozdnih sadežev

— za prodajo žita in mlevskih izdelkov, jajc, perutnine

in odojkov ter mlečnih izdelkov (pokrita tržnica)

— za prodajo rož in šopkov

— za prodajo izdelkov domače obrti

— za prodajo pridelkov iz drobne kmetijske proizvodnje

na trnovskih vozičkih, od vozička

1,60 din

1,80 din

5,00 din

1,70 din

3,50 din

4,50 din

5,00 din

3,00 din

15. člen

V smislu točke b) 2. člena tega cenika se zaračunava storitev največ do 5 % od vrednosti na trg naprodaj prinesenega blaga.

16. člen

Storitve skladiščenja se zaračunava

Rezervacija prodajnega prostora se zaračunava mesečno, in sicer:

— za klop v vrsti

15,00 din

— za vogalno klop

30,00 din

Neobvezne storitve na trgu:

— prevozi blaga z ročnimi vozički, razkladanje

10,00 din za del. uro

in nakladanje blaga

0,50 din do 100 kg

— tehtanje v skladišču

1,00 din nad 100 kg

— uporaba balančne tehtnice s pripadajočimi utežmi

2,00 din na dan

— uporaba senčnika

3,00 din na dan

— uporaba vozička za prevoz

1,00 din do 1 ure

III.

KONČNA DOLOČBA

19. člen

S sprejemom in potrditvijo tega cenika prenehajo veljati dosedanje tržne pristojbine.

Ljubljana, 18. junija 1968.

Predsednik delovne skupnosti

Matija Bojc, l. r.

12. člen

Občasnim prodajalcem večjih količin kmetijskih pridelkov lahko da podjetje popust na običajno ceno storitev.

13. člen

Cene storitev na vseh živilskih trgih v Ljubljani veljajo za poslovni čas, ki je določen v tržnem redu.

II.

POSEBNE DOLOČBE

14. člen

Cene storitev, ki se zaračunavajo od m² prodajne površine, so stalne. Zaračunavajo se na enoto prodajnega mesta, to je na prodajno klop, in sicer v naslednjih zneskih na dan:

va na m² uporabljene površine, in sicer 1,80 din na dan.

Višino plačila za uporabo garderobe določi samostojno pristojni samoupravni organ podjetja.

17. člen

VSEBINA

86 Odlok o minimalnih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov v družbeni lastnini ter o načinu delitve sredstev za investicijsko in tekoče vzdrževanje

87 Odlok o potrditvi tržnega reda na živilskih trgih v Ljubljani

88 Sklep o potrditvi statuta Mestnega vodovoda Ljubljana

89 Tržni red na živilskih trgih v Ljubljani

90 Sklep o soglasju na cenik storitev komunalnega podjetja Ljubljanski živilski trgi