GLASNIK

URADNI VESTNIK OKRAJA LJUBLJANA

LJUBLJANA, 3. DECEMBRA 1963 — LETO X., ŠTEV. 80

OBČINA DOMŽALE

825

Na podlagi 1. člena pravilnika o proračunavanju in plačevanju prispevkov iz osebnega dohodka iz delovnega razmerja (Uradni list FLRJ, št. 25-434/61 in 5-33/62) je Skupščina občine Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora delovne skupnosti dne 16. novembra 1963 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev

1. člen

Člen 1. odloka o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, štev. 36-333/62) se dopolni tako, da se za točko c) doda nova d) točka, ki se glasi:

d) obratnim in poslovnim enotam s sedežem na območju občine, čeprav je sedež njihove gospodarske organizacije v drugi občini.

2. člen

Člen 5. odloka se spremeni tako, da novo besedilo tega člena glasi:

Skupščina občine Domžale lahko na predlog sveta za družbeni plan in finance oprosti izplačevalce dohodkov iz 1. člena delno v celoti plačila dopolnilnega proračunskega prispevka, če bi bili zaradi plačila tega prispevka ogroženi njihovi osebni dohodki.

3. člen

Ta odlok stopi v veljavo z dnem objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 400-18/62-2/3.

Datum: 16. 11. 1963.

Predsednik občinske skupščine:
Jože Pogačnik, l. r.

826

Na podlagi 4., 5. in 10. člena zakona o urejanju mestnega zemljišča (Ur. list LRS, št. 8-65/63) je Skupščina občine Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora delovne skupnosti dne 16. novembra 1963 sprejela

ODLOK

o urejanju mestnega zemljišča v občini Domžale

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za urejanje mestnega zemljišča na območju občine Domžale veljajo določbe zakona o urejanju mestnega zemljišča (Ur. list SRS, št. 8-65/63) in določbe tega odloka.

2. člen

Za mestno zemljišče po tem odloku se šteje zazidano in nezazidano zemljišče v ožjih gradbenih okoliših v občini Domžale (čl. 34 zakona o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč — Ur. list FLRJ, št. 52-890/58).

3. člen

Mestno zemljišče se še šteje za urejeno, če izpolnjuje tele pogoje:

— da je izdelan predlog zazidalnega načrta,

— da je izvršena ostala priprava mestnega zemljišča v smislu 3. člena zakona o urejanju mestnega zemljišča,

— da so zgrajene potrebne dovozne poti, vodovodno omrežje in omrežje za preskrbo naselja z električno energijo in kanalizacijsko omrežje oz. higiensko urejeno vodno izplakovanje.

II. ORGANIZACIJA UREDITVE MESTNEGA ZEMLJIŠČA

4. člen

Urejanje mestnega zemljišča se poveri stanovanjskemu skladu občine Domžale (v nadaljnjem besedilu: stanovanjski sklad).

Stanovanjski sklad programira urejanje posameznih zemljišč v okviru perspektivnega in tekočega plana ter plana stanovanjske izgradnje. Pri tem se opira na urbanistični program in določbe tega odloka.

Stanovanjski sklad skrbi za skladno etapno izgradnjo in pripravi finančni načrt za financiranje graditve po etapah.

5. člen

Za opremljanje mestnega zemljišča s komunalnimi objekti in omrežjem za preskrbo naselja z vodo in električno energijo skrbe ustrezne komunalne gospodarske organizacije, če tega ne dela investitor.

Komunalne gospodarske organizacije se ravnajo pri tem po načelu o financiranju gospodarskih investicij.

6. člen

Program urejanja mestnega zemljišča v okviru tekočega in okvirnega plana sprejemata svet za gradbeništvo in urbanizem in svet za stanovanjske in komunalne zadeve. Pri tem sodelujejo tudi ustrezne komunalne, strokovne in družbene organizacije.

Stanovanjski sklad financira in kreditira urejanje mestnega zemljišča in urbanistične dokumentacije v soglasju s smernicami občinske skupščine, z urbanističnimi programi in s svojimi programi za ureditev mestnega zemljišča, pripravlja urbanistično in detajlno zazidalno dokumentacijo. Operativna dela za pripravo urbanistične in zazidalne dokumentacije ter opremljanje mestnega zemljišča oddaja sklad ustreznim gospodarskim organizacijam.

Količina, kakovost, cena in rok dovršitve pogodbenih del iz prejšnjega odstavka se določijo s pogodbo med skladom in izvajalci.

7. člen

Sredstva stanovanjskega sklada po tem odloku so:

— sredstva iz natečajev ali pogodbe o oddaji zemljišča v uporabo,

— proračunska sredstva političnoteritorialnih enot,

— posojila,

— sredstva, pridobljena z lastno dejavnostjo (anuitete iz posojil, obresti oddanih posojil itd.),

— del odstopljenih sredstev komunalni organizaciji,

— drugi dohodki.

Stanovanjski sklad, ki mu je poverjeno urejanje mestnega zemljišča, vodi posebno knjigovodsko evidenco o prejetih in porabljenih sredstvih v ta namen.

8. člen

Skupščina občine Domžale s sprejetjem tega odloka prenese vse pravice in dolžnosti za urejanje mestnega zemljišča na stanovanjski sklad.

Skupščina občine sprejme na seji obeh zborov sklep o uskladitvi organizacije in poslovanja stanovanjskega sklada v zvezi z njegovo razširjeno dejavnostjo glede urejanja mestnega zemljišča.

III. NAČIN IN OBSEG UPRAVLJANJA MESTNEGA ZEMLJIŠČA

9. člen

Urejanja mestnega zemljišča usmerja Občinska skupščina Domžale z dolgoročnim in letnim planom urejanja mestnega zemljišča ali s posebnim odlokom ali drugim aktom.

10. člen

S planom ali aktom iz prejšnjega člena določi na predlog sveta za gradbeništvo in urbanizem in sveta za stanovanjske in komunalne zadeve občinska skupščina:

— zemljiške predele, kraje ali posamezna zemljišča, ki se bodo uredila v dobi, ki jo določa plan, odlok ali akt občinske skupščine,

— višino potrebnih sredstev za izvršitev teh del, določeno na podlagi izkustvenih normativov,

— vire finančnih sredstev za pokritje stroškov za ureditev mestnih zemljišč,

— obseg urejanja mestnega zemljišča v skladu z določbami 3. člena odloka,

— druga vprašanja glede na krajevne razmere.

Pri določanju smernic iz 1. odstavka upošteva občinska skupščina določbe dolgoročnega ali letnega programa stanovanjske graditve ter podatke iz investicijskih programov, ki so jih sprejeli investitorji za graditev investicijskih objektov.

IV. ODDAJA MESTNEGA ZEMLJIŠČA V UPORABO

11. člen

Mestno zemljišče se oddaja v uporabo družbenim pravnim osebam in občanom z javnim natečajem, in sicer za gradnje, ki so predvidene v elementih zazidalnih načrtov za ožje gradbene okoliše iz 2. člena tega odloka. Letno se redno razpiše dva natečaja za oddajo mestnega zemljišča v uporabo (spomladanski in jesenski natečaj). Za blokovno stanovanjsko izgradnjo in gradnjo gospodarskih organizacij se lahko napravi razpis tudi izven teh terminov.

Mestno zemljišče, ki je potrebno za graditev vojaških objektov, se odda v uporabo z neposredno pogodbo.

Mestno zemljišče, ki je z elementi urbanističnega programa predvideno za razširitev posameznih industrijskih podjetij in gospodarskih organizacij, se lahko odda tem organizacijam z neposredno pogodbo.

Za vojaške objekte po tem odloku se ne štejejo objekti družbenega standarda za JLA izven kroga vojašnice ter komunalni objekti in naprave, ki so funkcionalno povezani s takimi objekti.

OKRAJNA SKUPŠČINA

VABILO

na 7. sejo Skupščine okraja Ljubljana

Na podlagi 48. člena statuta okraja Ljubljana

sklicujem

7. sejo Skupščine okraja Ljubljana, ki bo v petek, 6. decembra 1963, ob 9. uri dopoldne v veliki sejni dvorani na Magistratu v Ljubljani.

Predlagam naslednji dnevni red:

1. Razprava o problematiki financiranja strokovnega in posebnega šolstva ter domov v okraju
2. Poročilo o stanju in programu razvoja klavnic v okraju
3. Predlog odločbe o odreditvi prisilne uprave invalidskih delavnic »Enotnost« v Ljubljani
4. Garancije
5. Personalne zadeve

Vsak odbornik ima pravico pismeno ali ustno predlagati spremembo oziroma dopolnitev dnevnega reda

Morebitno odsotnost javite Skupščinski pisarni, Kresija, soba 16/I (telefon: 30-566, int. 212).

Številka: 06-3/63-28/4

Datum: 26. novembra 1963

Predsednik okrajne skupščine
ing. Marko Bulc l. r.

12. člen

Mestno zemljišče, ki je potrebno za zgraditev objektov socialne, zdravstvene, prosvetne ali kake druge javne službe in ki je potrebno družbenim organizacijam, se odda v uporabo z neposredno pogodbo, če tako sklene občinska skupščina na seji obeh zborov.

Ta določba velja tudi v primeru, ko na mestnem zemljišču namerava graditi družbeno pravna oseba, ki to zemljišče upravlja.

13. člen

Mestno zemljišče odda v imenu občinske skupščine v uporabo stanovanjski sklad.

V. JAVNI NATEČAJ ZA ODDAJO MESTNEGA ZEMLJIŠČA

14. člen

Javni natečaj opravi komisija, ki jo imenuje upravni odbor stanovanjskega sklada.

Komisija šteje najmanj tri člane.

15. člen

V razpisu javnega natečaja morajo biti obseženi:

1. zazidalni podatki,
2. višina odškodnine za mestno zemljišče ter rok in način plačila odškodnine,
3. rok za začetek in dokončanje gradnje,
4. višina varščine, rok za položitev varščine in način vrnitve varščine,
5. začetni prispevek k stroškom za urejanje zemljišča ter rok in način plačila prispevka,
6. rok za predložitev ponudb za dodelitev zemljišča,
7. določbe o tem, kako se postopa v primeru, če se v roku ne začne ali dokonča gradnja,
8. določbe o tem, kako se prenese pravica uporabe zemljišča na drugo osebo v primeru, če objekt še ni dogotovljen,
9. določbe o tem, kako se postopa v primeru, če pride uporabnik zemljišča pod prisilno upravo ali preide v redno ali prisilno likvidacijo,
10. navedbe, katera dela bo razpisovalec natečaja izvršil na svoje stroške po dograditvi objekta, v kakšnem roku, in sorazmerni delež stroškov, ki jih je pri natečaju upoštevalo,
11. kje in ob kakšnih pogojih se dobijo grafični podatki natečaja (izvleček iz zazidalnega načrta in shema komunalnih naprav),
12. posebni pogoji (uporaba zemljišča, obveznosti uporabnika nasproti napravam, urejanje okolice itd.).

16. člen

Šteje se, da je javni natečaj za oddajo mestnega zemljišča uspel, če je razpisovalec natečaja prejel vsaj eno ponudbo za zemljišče, ki ustreza razpisnim pogojem. Če razpis ni uspel, se razpiše ponovna licitacija.

17. člen

Komisija predloži po opravljenem natečaju skladu mnenje in predlog o določitvi najugodnejšega ponudnika.

18. člen

O predlogu komisije odloči upravni odbor sklada z odločbo. Predlog komisije za upravni odbor stanovanjskega sklada ni obvezen. Odločba se vroči udeležencem javnega natečaja najkasneje 8 dni potem, ko je bil natečaj opravljen.

19. člen

Vsak udeleženec javnega natečaja, ki meni, da je oškodovan v svojih pravicah zaradi kršitve postopka pri javnem natečaju ali zaradi tega, ker je bilo dodeljeno mestno zemljišče ponudniku, katerega ponudba je bila manj ugodna, se lahko v 15 dneh po prejemu odločbe pritoži na upravni organ okrajne skupščine, ki je pristojen za komunalne zadeve.

20. člen

Stanovanjski sklad mora najkasneje v 8 dneh potem, ko postane odločba pravnomočna:

— objaviti uspeh javnega natečaja na krajevno običajen način,

— skleniti z uporabnikom, ki je dal na natečaju najugodnejšo ponudbo, pogodbo o oddaji mestnega zemljišča.

21. člen

Pogodba o oddaji mestnega zemljišča mora vsebovati:

— podatke iz sprejete ponudbe na natečaju,

— druge določbe, ki so potrebne za ureditev lastninskih, finančnih in drugih vprašanj v zvezi z oddajo mestnega zemljišča v uporabo.

VI. PRISPEVEK K STROŠKOM ZA UREJANJE MESTNEGA ZEMLJIŠČA

22. člen

Tisti, ki pridobijo urejeno mestno zemljišče po uveljavitvi tega odloka, morajo po sklenitvi pogodbe prispevati k stroškom za njegovo ureditev.

Koliko mora uporabnik prispevati k stroškom za urejeno zemljišče, se določi na podlagi uspeha javnega natečaja, ali pa se o tem neposredno pogodita uporabnik in stanovanjski sklad.

23. člen

Prispevek k stroškom sme vsebovati:

1. stroške za pripravo mestnega zemljišča:

a) asanacijska dela, kot so: poravnavanje, nasipavanje in osušitev zemljišča, zavarovanje drsečega terena, odstranitev rastlinja in odlagališč ter druga asanacijska dela;

b) odstranitev objektov in naprav ter ureditev premoženjskih razmerij z lastniki ali uporabniki družbenega premoženja, da bi le-ti dobili nadomestilo za porušene objekte, za nasade na zemljišču, za odvoz materiala in za preselitev stvari in materiala;

c) zidava ali nakup nadomestnih stanovanj za stanovalce porušenih hiš.

2. stroški gradnje, dograditve in rekonstrukcije sekundarnih objektov kolektivne komunalne potrošnje, ki so neposredno namenjeni za uporabnike mestnega zemljišča, in sicer:

a) mestnega cestnega omrežja (stanovanjskih cest, pešpoti, hodnikov, dovoznih poti in parkirnih prostorov);

b) zelenih površin v naselju (zelenic, parkov, nasadov, otroških igrišč in prostorov za rekreacijo);

c) omrežja javne razsvetljave do stroškov, ki so potrebni za javno razsvetljavo stanovanjske ceste;

č) kanalizacijskega omrežja za odpravo atmosferskih in odpadnih voda, razen če so v pristojbini (v tarifi) za kanalizacijo vsebovani tudi stroški tega omrežja.

24. člen

Višina prispevka k stroškom za posamezna urejena mestna zemljišča, ki se oddajo uporabnikom, se določi v sorazmerju z dejanskimi stroški za ureditev mestnega zemljišča na posameznih delih občine, in sicer tako, da se kot merilo vzame površina urejenega zemljišča, korigirana s koeficientom zazidave in naseljenosti.

25. člen

Če je bil v razpisu javnega natečaja določen višji začetni prispevek k stroškom za ureditev mestnega zemljišča, ter se z natečajem o oddaji zemljišča ni dosegla višina teh stroškov, krije občinska skupščina nastale razlike iz lastnih sredstev.

V primerih iz gornjega odstavka more razpisovalec za razpis javnega natečaja predhodno pridobiti pritrditev občinske skupščine, da bo ta krila stanovanjskemu skladu nepokrito razliko.

26. člen

Stanovanjski sklad lahko izjemoma odda za zgraditev objekta tudi neurejeno mestno zemljišče.

V takem primeru mora urediti mestno zemljišče praviloma uporabnik, razen če ne prevzema stanovanjski sklad po pogodbi, ki jo sklene z njim, celotno ali delno ureditev.

27. člen

Sredstva iz 7. člena tega odloka se zbirajo na posebnem računu stanovanjskega sklada in se smejo uporabljati samo za urejanje mestnega zemljišča.

VII. ODŠKODNINA ZA MESTNA ZEMLJIŠČA

28. člen

Komur da občinska skupščina po uveljavitvi tega odloka v uporabo mestno zemljišče, ji mora plačati za to odškodnino.

Odškodnina za mestno zemljišče ne sme biti višja od odškodnine, ki je predpisana za nacionalizacijo ustreznega gradbenega zemljišča na območju občine Domžale.

29. člen

Če je bilo mestno zemljišče oddano v uporabo, preden je začel veljati ta odlok in zanj ni bila izplačana odškodnina, je treba tudi za tako zemljišče plačati odškodnino, razen če ni v odločbi občinske skupščine ali v pogodbi med občinsko skupščino in uporabnikom zemljišča drugače določeno.

VIII. KONČNE DOLOČBE

30. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o prispevkih investitorjev k stroškom za pripravo in komunalno ureditev stavbnih zemljišč (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 16-127/60).

31. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Številka: 350-15/62-2/3.

Datum: 16. novembra 1963

Predsednik
občinske skupščine
Jože Pogačnik l. r.

OBČINA LJUBLJANA-ŠIŠKA

827.

Na podlagi 5. in 9. člena uredbe o povračilu potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev (Ur. list FLRJ št. 9-113/60, 15-249/61, 24-414/61, 16-196/62 in Ur. list SFRJ št. 20-301/63 in 30-496/63) je Skupščina o[illegible]čine Ljubljana-Šiška na seji obč[illegible]skega zbora in na seji zbora del[illegible]nih skupnosti dne 15. novembra 1[illegible] sprejela

ODLOK

o dopolnitvi odloka o višini dnev[illegible] za uradna potovanja, nadomestila [illegible]ločeno življenje in kilometrino usl[illegible] bencev občine Ljubljana-Šiška.

1. člen

V odloku o višini dnevnic za [illegible]radna potovanja, nadomestila za [illegible]čeno bivanje in kilometrine usl[illegible] bencev organov občinskega ljudsk[illegible] odbora Ljubljana-Šentvid (Glas[illegible] okrajnega ljudskega odbora št. 45-[illegible] 1960), veljavnem za združeni ob[illegible] Ljubljana-Šiška in Šentvid, se d[illegible] za 5. členom nov člen, ki se glasi:

»5. a) člen: Uslužbencem, ki po[illegible]jejo na službenem potovanju z l[illegible]nim vozilom, pripada za vsak p[illegible]voženi kilometer povračilo in sice[illegible]

— za osebni avtomobil 45.— [illegible]

— za motorno kolo 25.— [illegible]

Kdaj in kako se smejo uporab[illegible]ti zasebna vozila za službena op[illegible]vila, določa pravilnik o uporabi m[illegible]torniih vozil za službene opra[illegible] uprave Občinske skupščine Ljub[illegible]na-Šiška.

2. člen

Ta odlok velja osmi dan po ob[illegible]vi v »Glasniku«, uradnem vestn[illegible] okraja Ljubljana.

Štev.: 1/1-114-3/63

Datum: 15. novembra 1963.

Predsednik
občinske skupšči[illegible]
Miran Goslar

OBČINA LJUBLJANA-VIČ-RUDNIK

828.

Na podlagi 5. člena uredbe o [illegible] vračilih potnih in drugih stroš[illegible] javnih uslužbencev (Ur. list F[illegible] štev. 15-113/60, 15-249/61, 24-41[illegible] 16-346/62 in 30-496/63) in 2. točke [illegible]člena statuta občine Ljubljana-[illegible] Rudnik je Skupščina občine Ljub[illegible]na-Vič-Rudnik na seji občinsk[illegible] zbora in na seji zbora delov[illegible] skupnosti dne 26. oktobra 1963 sp[illegible]jela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah od[illegible]ka o višini dnevnic za uradna po[illegible]vanja, o nadomestilu za ločeno ži[illegible]ljenje in kilometrini za uslužben[illegible] občinskega ljudskega odbora Lju[illegible]ljana-Vič-Rudnik, njegovih zavod[illegible] in organizacij tako, da se v pre[illegible]ščenem besedilu glasi:

Odlok

o višini dnevnic za uradna potov[illegible]nja, o nadomestilu za ločeno življ[illegible]nje in kilometrini za uslužbence [illegible]činske skupščine Ljubljana-V[illegible] Rudnik, njenih zavodov in orga[illegible]zacij.

1. člen

Uslužbenci v smislu tega odl[illegible] so osebe, ki so v delovnem razme[illegible] z občinsko skupščino Ljubljana-V[illegible] Rudnik, njenimi zavodi in organi[illegible]cijami (v nadaljnem besedilu: org[illegible]ni), za katere velja zakon o jav[illegible] uslužbencih.

2. člen

Dnevnica uslužbencev občinsk[illegible] organov znaša:

1. za uslužbence, razvrščene na sistemizirano delovno mesto z nižjo in srednjo izobrazbo in tehnično osebje 2500 din,

2. za uslužbence, razvrščene na sistemizirano delovno mesto z višjo in visoko izobrazbo 3000 din.

Honorarnim uslužbencem se določa dnevnica po honorarju v skladu z določbami, ki veljajo za redne uslužbence. Honorarnim uslužbencem, ki jim honorarna služba ni edini poklic, se določa dnevnica po glavnem poklicu, če je to zanje ugodnejše.

3. člen

V smislu četrtega odstavka 21. člena uredbe o povračilih potnih in drugih stroškov pripada javnim uslužbencem pravica do cele dnevnice, če je službeno potovanje trajalo manj kot 24 ur, toda več kot 12 ur in do pol dnevnice, če je trajalo celo potovanje nad 8 do 12 ur.

Če uslužbenec v primeru drugega odstavka 21. člena na službenem potovanju ni prenočeval, se mu zmanjša dnevnica za 30 %. Dnevnica se mu ne zmanjša, če je bil uslužbenec, ki je službeno potoval, na poti večji del noči.

4. člen

Nadomestilo za ločeno življenje znaša za uslužbence občinskih organov od 6000 do 20.000 dinarjev na mesec. V posebno upravičenih primerih se sme izjemoma priznati uslužbencem, razvrščenim na sistemizirano delovno mesto z visoko izobrazbo, tudi večje nadomestilo, vendar največ 30.000 dinarjev na mesec. Če se prizna uslužbencem nadomestilo nad 20.000 dinarjev na mesec, mora izdati o tem predstojnik organa obrazloženo odločbo.

5. člen

Uslužbenci občinskih organov imajo po 3. odstavku 9. člena in 5. odstavku 14. člena uredbe o povračilu potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev (Uradni list FLRJ št. 9-113/60) pravico do kilometrine, ki je določena s posebnim pravilnikom, sprejetim na 22. seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Vič-Rudnik dne 13. oktobra 1962 pod št. 114-9/62.

6. člen

Uslužbencem občinskih organov se prizna povračilo za prevoz z javnimi prevoznimi sredstvi na delo in z dela, če presegajo stroški 600 din na mesec. Za vsak posamezen primer odloča posebej svet delovnega kolektiva na predlog tajnika občinske skupščine Ljubljana-Vič-Rudnik, za zavode in ustanove pa pristojni starešina.

7. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, prenehajo veljati: odlok občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Vič-Rudnik o višini dnevnic za uradna potovanja, o nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini za uslužbence ObLO Ljubljana-Vič-Rudnik, njegovih zavodov in organizacij (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana št. 64-503/61), odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o višini dnevnic za uradna potovanja, o nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini za uslužbence ObLO Ljubljana-Vič-Rudnik, njegovih zavodov in organizacij (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana štev 48-463/62) in odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o višini dnevnic za uradna potovanja, o nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini za uslužbence ObLO Ljubljana-Vič-Rudnik, njegovih zavodov in organizacij (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana št. 76-713/62).

8. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. novembra 1963.

Številka: 114-3/63

Ljubljana, 26. oktobra 1963

Predsednik
občinske skupščine
ing. Slavko Jakofčič l. r.

OBČINA METLIKA

829.

Na podlagi 7. člena Zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Ur. list FLRJ št. 16-280/59, 48-765/59 in 12-143/62) in 10. člena statuta občine Metlika je Skupščina občine Metlika na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 16. novembra 1963 sprejela

ODLOK
o namenski uporabi poslovnih prostorov

1. člen

V občini Metlika se smejo poslovni prostori uporabljati samo za opravljanje tistih poslovnih dejavnosti, za katere ustrezajo po svoji gradbeno-tehnični zasnovi, kolikor to ni v nasprotju z določili tega odloka.

Določbe tega odloka veljajo za poslovne prostore v poslovnih in stanovanjskih zgradbah, v družbeni in državljanski lastnini.

2. člen

Novogradnje in adaptacije poslovnih prostorov in prostorov, ki so po svoji zasnovi uporabljivi za poslovne prostore, se morajo izvrševati v skladu z urbanističnim načrtom oziroma odlokom, ki ga nadomešča in v skladu s predpisi tega odloka.

3. člen

Poslovni prostori v mestu Metlika se smejo uporabljati:

a) za trgovsko dejavnost vseh strok;

b) za obrtno in servisno dejavnost raznih strok;

c) za gostinsko dejavnost;

d) za urade in pisarne.

Ustanove, zavodi, gospodarske organizacije in zasebniki, ki odrede gradnjo ali preureditev poslovnih prostorov v namene iz prejšnjega odstavka, morajo imeti potrjen program in načrt ureditve v skladu z urbanističnim načrtom kraja ali mesta in ga morajo predložiti v soglasje organu za gradbene in komunalne zadeve pri občinski skupščini.

4. člen

Glede na urbanistični razvoj mesta Metlika se morajo vsi obstoječi poslovni prostori in prostori, ki so po svoji zasnovi uporabljivi za poslovne prostore in ne služijo namenom iz prvega odstavka 3. člena tega odloka, preurediti in prilagoditi v te namene v le-teh mestnih območjih:

a) Cesta bratstva in enotnosti od železniške postaje do doma Partizana

b) Mestni trg

c) Partizanski trg

d) Trg svobode

e) Ulica na trg

Svet za komunalne zadeve občinske skupščine določi po potrebi tudi druge ulice in ceste v Metliki ali kraja v občini, da se morajo poslovni prostori prilagoditi namenom iz prvega odstavka 3. člena.

Svet za komunalne zadeve občinske skupščine odredi z odločbo prenehanje uporabe poslovnih prostorov in prostorov, ki so po svoji zasnovi uporabljivi za poslovne prostore, v namene, ki so v nasprotju s tem odlokom, in v kakšne namene se lahko uporabijo.

5. člen

Poslovni prostori v stanovanjskih zgradbah se ne smejo uporabljati za poslovno dejavnost, ki je nevarna ali škodljiva za zdravje stanovalcev, oziroma ki ogroža njihovo varnost in mir.

6. člen

Najemne pogodbe za poedine prostore, ki so v nasprotju z določili tega odloka in katerih v dosedanje namene ni dopustno uporabljati, prenehajo veljati v roku 30 dni od dneva, ko jim organ za komunalne zadeve pri občinski skupščini o tem izda odločbo.

Prav tako prenehajo veljati in ugasnejo tudi vse osebne in stvarne pravice na nepremičninah, ki so v nasprotju z določili tega odloka.

Morebitne spore rešuje pristojno sodišče.

7. člen

Izvajanje tega odloka nadzoruje upravni organ, pristojen za komunalne zadeve pri občinski skupščini, ki stavi v primeru potrebe pristojnim organom svoje predloge za podvzem potrebnih ukrepov.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana

Številka: 010-33/63

Datum: 16. 11. 1963

Predsednik
občinske skupščine
Franc Vrviščar l. r.

830.

Na podlagi 5. člena Uredbe o povračilih potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev (Ur. list FLRJ št. 9-113/60, 15-249/61, 24-414/61, 16-196/62 in Ur. list SFRJ št. 20-301/63 in 30-496/63) je Skupščina občine Metlika na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 16. novembra 1963 sprejela

ODLOK
o spremembi odloka o višini dnevnic za uradna potovanja, nadomestila za ločeno življenje in kilometrini uslužbencev upravnih organov in zavodov občinskega ljudskega odbora Metlika

1. člen

V odloku o višini dnevnic za uradna potovanja, nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini uslužbencev upravnih organov in zavodov občinskega ljudskega odbora Metlika (Uradni vestnik okraja Novo mesto št. 20-328/61 in 13-295/62) se prvi odstavek 1. člena spremeni tako, da se glasi:

Dnevnica uslužbencev organov občinske skupščine znaša:

a) za uslužbence prve kategorije, v katero spadajo uslužbenci na delovnih mestih, za katera je s sistemizacijo zahtevana visoka in višja strokovna izobrazba, ter tisti uslužbenci na delovnih mestih, za katere je s sistemizacijo zahtevana srednja strokovna izobrazba in ki imajo nad 25 let delovne dobe — 3000 din;

b) za uslužbence druge kategorije, v katero spadajo vsi ostali uslužbenci in pomožno tehnično osebje — 2500 din.

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Številka: 010-22/62

Datum: 16. 11. 1963

Predsednik
občinske skupščine
Franc Vrviščar l. r.

OBČINA NOVO MESTO

831.

Na podlagi 5. člena temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi (Uradni list FLRJ št. 26-291/54), 42. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ št. 52-644/57) in 7. člena odredbe o izvajanju pravilnika o ukrepih in postopku za preprečevanje, zatiranje in izkorenitev svinjske in kokošje kuge (Uradni list SRS št. 15-133/63) izdaja svet za kmetijstvo in gozdarstvo občinske skupščine Novo mesto po sklepu, sprejetem na seji dne 16. oktobra 1963

ODREDBO
o obveznem zaščitnem cepljenju prašičev in kokoši proti svinjski in kokošji kugi

1. člen

Obvezno zaščitno cepljenje prašičev proti svinjski kugi se izvede s kristal violet vakcino. Rok prvega zaščitnega cepljenja je do konca leta 1963.

2. člen

Proti svinjski kugi se morajo zaščitno cepiti:

a) vsi prašiči na družbenih svinjerejskih farmah;

b) vsi prašiči pri individualnih rejcih v vasi Loke, ki je v neposredni bližini družbene farme svinj v Zalogu;

c) prašiči v vzrejnih središčih se cepijo po potrebi, ki jo določi veterinarski inšpektor;

č) vsi prašiči na ekonomijah družbene prehrane;

d) vsi plemenski merjasci.

V mestnem predelu občine je treba cepiti proti kugi vse prašiče.

3. člen

Proti kokošji kugi se morajo zaščitno cepiti:

a) vse kokoši na družbenih kokošjerejskih obratih;

b) vse kokoši individualnih rejcev v neposredni okolici kokošjih farm v razdalji do 15 km glede na komunikacijske razmere in frekvenco pojavljanja kuge;

c) vse kokoši rejcev v strnjenih naseljih v neposredni bližini važnejših komunikacij, kar velja za kraj Dolenjske Toplice.

4. člen

Zaščitno cepljenje se izvaja po navodilih proizvodnih zavodov cepiv.

5. člen

Stroške cepljenja nosijo lastniki sami po odredbi o množičnih ukrepih, ki se opravljajo na stroške last-

nikov in imetnikov živali (Uradni list LRS št. 2-10/59).

6. člen

Proti kršilcem določil te odredbe se bo ukrepalo po 72. členu temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi.

7. člen

Ta odredba se objavi v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Številka: 322-07/63
Datum: 16. 10. 1963

Predsednik
sveta za kmetijstvo in gozdarstvo
inž. Jože Petrič l. r.

Predsednik
občinske skupščine
Sergij Thorževskij l. r.

OBČINA VRHNIKA

832.

Na podlagi 2. odst. 31. člena zakona o graditvi investicijskih objektov (Ur. l. LRS št. 5-33/63) in 26. člena statuta občine Vrhnika je Skupščina občine Vrhnika na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 8. novembra 1963 sprejela

ODLOK

o določitvi enostavnih rekonstrukcij in adaptacij ter drugih gradbenih del, za katere ni potrebno dovoljenje za graditev.

1. člen

Za enostavne rekonstrukcije in adaptacije ter za gradbena dela, za katera ni potrebno dovoljenje za graditev v smislu 2. odst. 31. člena zakona o graditvi investicijskih objektov, se štejejo:

— enostavna popravila ostrešij in zamenjava kritine,
— popravila dimnikov ter popravila pločevinastih obrob,
— popravila izolacij na streh, balkonih in terasah,
— popravila fasadnega ometa,
— zamenjava oken in vrat, pri katerih se ne spremeni oblika in velikost,
— postavitev lahkih predelnih sten,
— vzidava vrat in vratnih odprtin v lahkih predelnih stenah,
— obnova in popravilo instalacij v posameznih delih zgradbe z izjemo plinovodov in električnih napeljav,
— popravilo lesene stropne konstrukcije ali zamenjava podov,
— zamenjava vzidane opreme v poslovnih prostorih objektov družbenega standarda ter v objektih posameznikov,
— postavitev garaž pri individualnih hišah, ki služijo izključno za hrambo osebnih avtomobilov in ne za poslovni namen,
— manjše smetiščne jame.

2. člen

Za dela iz 1. člena tega odloka veljajo določbe 16., 17. in 18. člena pravilnika o izdajanju dovoljenj za graditev investicijskih objektov (Ur. list LRS št. 8-18/63).

3. člen

Določbe tega odloka se ne morejo uporabiti za gradbena dela iz 1. člena tega odloka, ki jih namerava izvršiti investitor na objektu, ki je kulturni spomenik po določbah zakona o varstvu kulturnih spomenikov v SR Sloveniji (Ur. list LRS št. 26-236/61).

4. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 1/2-010-019/63
Datum: 8. 11. 1963

Predsednik
občinske skupščine
Franci Širok l. r.

833.

Na podlagi 11. in 12. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Ur. list FLRJ št. 16-280/59, 48-765/59 in 12-143/62), 120. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 17-222/62) ter 26. člena statuta občine Vrhnika je Skupščina občine Vrhnika na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 8. novembra 1963 sprejela

ODLOK

o določitvi najnižje najemnine za poslovne stavbe in poslovne prostore ter njeni uporabi na območju občine Vrhnika

1. člen

Za poslovne prostore v stanovanjskih in poslovnih hišah, ki so v družbenem upravljanju ter v državljanski lastnini, se določijo tele najnižje mesečne najemnine za 1 m² koristne poslovne površine po kategorijah:

1. za lokale in delavnice 300 din
2. za skladišča . . . . 200 „
3. za kleti . . . . . 150 „
4. za lesene zgradbe in provizorije . . . . 110 „
5. za garaže . . . . . 100 „
6. za podstrešne shrambe in provizorije . . . 50 „

O sporih, v katero kategorijo spada poslovni prostor, odloča upravni organ občinske skupščine, pristojen za komunalne in stanovanjske zadeve.

2. člen

Za koristno površino poslovnih prostorov se šteje površina med stenami, vštevši tudi površino pod vgrajenimi pohištvi in napravami vseh zaprtih prostorov, ki so namenjeni za poslovno dejavnost.

Za poslovne prostore se štejejo vsi prostori, ki se uporabljajo za določeno poslovno dejavnost v smislu tega odloka.

3. člen

Določbe 1. člena tega odloka ne veljajo za poslovne prostore, ki jih imajo v najemu družbene organizacije, servisi in ustanove, Krajevne skupnosti, šolske, prosvetne in socialne organizacije ter prostore, ki služijo za potrebe uslužnostne obrti.

4. člen

Najemnina, pridobljena iz naslova oddaje poslovnih prostorov v najem, pripada v celoti upravitelju hiše, ki jo uporabi za popravila in vzdrževanje.

5. člen

Ko začne veljati ta odlok, prenehajo veljati naslednji odloki:

Odlok o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš na območju občine Vrhnika (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana št. 21-167/60);

Odlok o določitvi dela najemnine za poslovne prostore v stanovanjski hiši, ki je v družbenem upravljanju, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš na območju občine Vrhnika (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana št. 34-351/60);

Odlok o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore na območju občine Vrhnika (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana št. 94-648/60).

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1963 dalje.

Štev. 1/1-010-030/63
Datum: 8. 11. 1963

Predsednik
občinske skupščine
Franci Širok l. r.

834.

Na podlagi 5. in 47. člena uredbe o povračilu potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev (Ur. list št. 9-113/60, 15-249/61, 24-414/61, 16-196/62, Ur. list SFRJ št. 20-301/63 in 30-496/633) je Skupščina občine Vrhnika na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 8. novembra 1963 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o višini dnevnic za službena potovanja, nadomestilo za ločeno življenje in kilometrino za uslužbence uprave občinskega ljudskega odbora Vrhnika, občinskih zavodov in občinskih organizacij tako, da se prečiščeno besedilo glasi:

ODLOK

o določitvi višine dnevnic za službena potovanja, nadomestila za ločeno življenje in kilometrino za uslužbence organov Skupščine občine Vrhnika

1. člen

Uslužbenci v smislu tega odloka so osebe, ki so v delovnem razmerju s Skupščino občine Vrhnika, občinskim zavodom ali organizacijo (v nadaljnjem besedilu: občinski organi), za katere velja 119. člen Pravilnika o notranji organizaciji delovnih razmerij in delitvi dohodka uprave Skupščine občine Vrhnika.

2. člen

Dnevnice uslužbencev občinskih organov znašajo:

1. za uslužbence, ki so razvrščeni na delovnih mestih, za katere se po sistemizaciji zahteva srednja in nižja strokovna izobrazba ali pa za kvalificirane delavce 2500 din;

2. za uslužbence, ki so razvrščeni na delovnih mestih, za katere se po sistemizaciji zahteva visoka ali višja izobrazba ali za katere je s sistemizacijo zahtevana srednja strokovna izobrazba, ki pa imajo nad 25 let upravne službe, visokokvalificirane delavce in za vodilne uslužbence na položajih v občinski Skupščini, ki jim določa plačo s svojo odločbo občinska Skupščina, 3000 din.

3. člen

V smislu 4. odstavka 21. člena uredbe o povračilu potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev se uslužbencu, če na določenem potovanju ni prenočeval, zmanjša dnevnica za 30 %. Dnevnica se ne sme zmanjšati, če je bil uslužbenec, ki je službeno potoval, na poti večji del noči.

4. člen

Nadomestilo za ločeno življenje znaša za uslužbenca občinskih organov od 6 do 15.000 din na mesec.

V posebno upravičenih primerih se sme izjemoma priznati uslužbencu I. in II. vrste ter tehničnemu s kvalifikacijo visokokvalificiranega delavca tudi večje nadomestilo, vendar ne več kot 20.000 din na mesec. Če se prizna uslužbencu nadomestilo nad 15.000 din na mesec, mora izdati o tem predstojnik organa posebno obrazloženo odločbo.

5. člen

Uslužbenci občinskih organov imajo po 14. členu uredbe o povračilu potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev pravico do kilometrine, ki znaša:

— za dvokolo . . . 15 din
— za motorno kolo . 20 „
— za osebni avto . . 25 „

za vsak prevoženi kilometer.

6. člen

S tem odlokom prenehajo veljati vsi dosedaj izdani in objavljeni odloki o višini dnevnic za službena potovanja, nadomestilo za ločeno življenje in kilometrino za uslužbence uprave Skupščine občine Vrhnika, občinskih zavodov in občinskih organizacij, objavljeni v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

7. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. 10. 1963 dalje.

Štev.: 1/1-010-031/63
Datum: 8. 11. 1963 3

Predsednik
občinske skupščine
Franci Širok l. r.

VSEBINA

Vabilo na 7. sejo okrajne skupščine

825 Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev občine Domžale.

826 Odlok o urejanju mestnega zemljišča občine Domžale.

827 Odlok o dopolnitvi odloka o višini dnevnic za uradna potovanja, nadomestila za ločeno življenje in kilometrino uslužbencev občine Ljubljana-Šiška.

828 Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o višini dnevnic za uradna potovanja, o nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini za uslužbence občinskega ljudskega odbora, njegovih zavodov in organizacij občine Ljubljana-Vič-Rudnik.

829 Odlok o namenski uporabi poslovnih prostorov občine Metlika.

830 Odlok o spremembi odloka o višini dnevnic za uradna potovanja, nadomestila za ločeno življenje in o kilometrini uslužbencev upravnih organov in zavodov občine Metlika.

831 Odredba o obveznem zaščitnem cepljenju prašičev in kokoši proti svinjski in kokošji kugi občine Novo mesto.

832 Odlok o določitvi enostavnih rekonstrukcij in adaptacij ter drugih gradbenih del, za katera ni potrebno dovoljenje za graditev občine Vrhnika.

833 Odlok o določitvi najnižje najemnine za poslovne stavbe in poslovne prostore ter njeni uporabi občine Vrhnika.

824 Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o višini dnevnic za službena potovanja, nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini za uslužbence občinske uprave, občinskih zavodov in organizacij občine Vrhnika.