

## OBČINA KAMNIK

586

Na podlagi 3. in 7. člena zakona o urbanističnih projektih (Ur. list LRS, št. 22-127/58), je Občinski ljudski odbor Kamnik na seji zborna proizvajalcev in seji občinskega zborna dne 30. aprila 1963 sprejel

### SKLEP

**določiti urbanističnih vplivnih območij na področju občine Kamnik in o rokih za izdelavo urbanistične dokumentacije**

#### 1. člen

S tem sklepom se določijo na področju občine Kamnik urbanistično vplivna območja naselij, za katera je treba izdelati urbanistično dokumentacijo.

#### 2. člen

V smislu 1. člena tega sklepa se v občini Kamnik določijo naslednja naselja za izdelavo urbanistične dokumentacije:

1. Kamnik;
2. Duplica — Šmarca;
3. Moste;
4. Komenda;
5. Stranje.

#### 3. člen

Poleg naselij, navedenih v 2. čl. tega sklepa, je potrebno za kraje, pomembne v turističnem in rudarsko eksploatacijskem smislu, izdelati urbanistično dokumentacijo.

#### I. Turistična področja:

1. Dolina Kamniške Bistrice od Stahovice do izvira;
2. Velika planina;
3. Mala planina;
4. Arboretum Volčji potok.

#### II. Rudarsko eksploatacijska področja:

1. Rudnik kaolina v Črni;
2. Rudnik kalcita v Stahovici;
3. Rudnik kaolina v Selah.

#### 4. člen

Za naselja, navedena v 2. členu tega sklepa, je treba upoštevati pri izdelavi urbanističnih projektov naslednje elemente kot okvirna napotila:

#### 1. KAMNIK — s kraji Mekinje, Vrhpolje, Zaprice in Perovo.

Kamnik je že danes politično-gospodarski, upravni in kulturni center občine z že delno obstoječimi javnimi objekti in objekti družbenega standarda.

Po določanju površin za izgradnjo stanovanj in ostalih objektov, potrebnih za življenje, je upoštevati povečanje prebivalstva mesta spričo povečanja kapacitet industrije in uslug.

Gostota naseljenosti na posameznih površinah naj se upošteva najmanj:

- a) za stanovanjsko izgradnjo 80 prebivalcev na hektar;

b) vrstno in atrijsko izgradnjo 100 prebivalcev na hektar;

c) blokovno izgradnjo od 150 do 300 prebivalcev na hektar.

Pri določanju površin za industrijo je upoštevati razvoj obstoječe industrije in nastanek.

Pri izdelavi programa je upoštevati, da je Kamnik mesto s pomembnimi zgodovinskimi elementi ter je določiti stopnjo in način zaščite starega dela mesta in zgodovinsko pomembnih objektov. Prav tako je upoštevati pomen rastočega turističnega prometa v mestu.

Z ozirom, da sedanje cestno omrežje skozi mesto ni sposobno prevzeti rastočega prometa, je v programu določiti bodoče osnove prometa v smislu razbremenitve ceste skozi center mesta Kamnika in razbremenitve vpadnice iz smeri Ljubljana. Zaradi ugodnih perspektiv razvoja turizma je predvideti cesto, ki bi omogočila neoviran dovoz na turistično pomembna področja doline Kamniške Bistrice in Velike planine. Program osnove prometa naj upošteva povezavo Kamnika in kamniškega turističnega področja z avtomobilsko cesto Maribor—Ljubljana in cesto Ljubljana—Brniki—Kranj.

Pri izdelavi programa regulacije vodotokov je predvideti ukinitvev Mlinšice skozi Kamnik, regulacijo Kamniške Bistrice od Stranj do občinske meje z občino Domžale, regulacijo Nevljice in kanaliziranje potokov hudourniškega značaja, ki se zlivajo v Kamniško Bistrico in Nevljico na območju mesta Kamnik.

V ostalem je na podlagi določenih izrab površin izdelati najugodnejši program izgradnje komunalnih naprav.

#### 2. DUPLICA — ŠMARCA

Duplica in Šmarca predstavljata skupno samostojno naselje z razvito in razvijajočo se industrijo, zgrajenimi objekti družbenega standarda, kot je šola, kino dvorana, stadion.

Pri določanju površin za izgradnjo stanovanj in ostalih objektov, potrebnih za življenje naselja, je upoštevati povečanje prebivalstva spričo povečanja kapacitete industrije in uslug. Gostota naseljenosti na posameznih površinah naj se upošteva najmanj:

a) v Duplici blokovna izgradnja 180 prebivalcev na hektar;

b) v Šmarci — malostanovanjska izgradnja 80 prebivalcev na hektar. Pri določanju površin za industrijo je upoštevati program razvoja obstoječe in nastanek nove industrije v naselju Šmarca.

Sedanje cestno omrežje je neprijetno z ozirom, da poteka skozi naselja po nepregledni trasi, ter je v urbanističnem programu določiti nove najugodnejše bodoče osnove prometa, upoštevajoč gradnjo ali rekonstrukcijo cest izven naselja, zlasti preložitev ceste iz smeri Ljubljana skozi Duplico in iz smeri Domžale skozi Šmarco.

Pri izdelavi programa regulacije vodotokov je predvideti regulacijo Kamniške Bistrice do občinske meje z občino Domžale.

Upoštevati je obstoječe zgrajeno vodovodno omrežje, kanalizacijo in izgradnjo ustrezne čistilne naprave za mesto Kamnik, Duplico in Šmarco.

#### 3. MOSTE

Kraj Moste je razvijati kot manjši industrijski kraj in satelitsko naselje mesta Kamnik. Kraj ima sedaj formirano samostojno kulturno in prosvetno dejavnost. Že obstoja novozgrajena osemletna osnovna šola z ustreznimi igrišči. Ob lokalni industriji so formirani predeli stanovanjske nadzidave.

Pri določanju površin za izgradnjo stanovanj in ostalih objektov je upoštevati povečanje števila prebivalcev spričo povečanja kapacitet industrije in prekvalificiranje prebivalstva s pretežno kmečkega na pretežno zaposlenega v industriji in intenzivni kmetijski proizvodnji. Prav tako je omogočiti razvoj obstoječe lokalne industrije. Gostota naseljenosti prebivalcev naj zaradi ohranitve pokrajinske slike ne presega 80 prebivalcev na hektar.

Pri izdelavi urbanističnega programa je upoštevati, da obstoječe cestno omrežje skozi naselje ne ustreza, ter ugotoviti najugodnejši način rekonstrukcije ali prestavitve cest tako, da se omogoči nemoten promet v smeri Kamnik—cesta Trzin—Brniki—Kranj.

Regulacijo je potrebno izvršiti v vodotoku Pšate.

Upoštevati je pri izdelavi programa obstoječe novozgrajeno vodovodno omrežje in izbrati najugodnejši način izgradnje ostalih komunalnih naprav.

Poleg zgoraj omenjenih okvirnih elementov naj program upošteva tudi turistični pomen kraja, kateri se nahaja na križišču cest Kranj—Ljubljana preko Brnikov, Kranj—Vransko preko Tuhinjske doline in Kamnik—Skofja Loka.

#### 4. KOMENDA

Kraj Komenda je razvijati kot manjši industrijski kraj in satelitsko naselje mesta Kamnika. Kraj ima sedaj formirano samostojno kulturno in prosvetno dejavnost. V kraju obstoja dom družbenih organizacij, kino dvorana, športni stadion, zdravstveni center, novozgrajeni gasilski dom in osnovna šola.

Vsled izvršene arondacije kmetijskih površin naj služi naselje za naselitev in zaposlitev prebivalcev, kateri se bodo prekvalificirali v delavce v industriji in intenzivni kmetijski proizvodnji, ter s tem spremenili način življenja v življenje v urbaniziranih krajih.

Pri določanju površin za izgradnjo stanovanj in ostalih objektov je upoštevati povečanje prebivalstva kraja vsled prekvalificiranja s pretežno kmečkega na pretežno zaposlenega v industriji in intenzivni kmetijski proizvodnji.

Gostota naseljenosti prebivalcev naj zaradi ohranitve pokrajinske slike in upoštevanja že obstoječe zadržave, ne presega 80 prebivalcev na hektar.

Obstoječe cestno omrežje v naselju je potrebno rekonstruirati, dočim je za povezavo kraja z ostalimi

kraji v občini in izven nje upoštevati povezavo na rekonstruirano cestno omrežje v kraju Moste.

Izvršiti je potrebno regulacijo vodotoka Pšate in potokov iz Tunjskih Mlak.

Upoštevati je pri izdelavi programa obstoječe novozgrajeno vodovodno omrežje in izbrati najugodnejši način izgradnje ostalih komunalnih naprav.

#### 5. STRANJE s krajem Godič

Kraja Stranje in Godič sta satelitski naselja mesta Kamnik s poudarjenim turističnim pomenom. Kraja se razvijata tudi kot stanovanjska kraja rudarjev iz rudnika kaolina Črna in rudnika kalcita Stahovica.

Razvoj kraja in povečanje števila prebivalstva sta pogojena z razvojem industrije v Kamniku, razvojem rudnika kaolina Črna, rudnika kalcita Stahovica in povečanjem turističnega prometa v dolino Kamniške Bistrice, Velike in Male planine.

Urbanistični program naj upošteva razvoj gostinskih in nočitvenih kapacitet na turistični promet z ozirom, da se kraja nahajata na pričetku treh turistično pomembnih dolin, in sicer doline Kamniške Bistrice, doline Črne in doline pod Kravcem.

V kraju obstojajo že delno objekti za samostojno kulturno in prosvetno življenje ter delno zgrajene komunalne naprave.

Prometna povezava kraja z ostalimi kraji že obstoja, vendar zaradi turističnega pomena je predvideti možnost povezave kraja z novo cesto, katera bi bila zgrajena izven naselij in omogočila hiter dostop iz ostalih krajev.

Od vodotokov je v urbanističnem programu obdelati regulacijo Kamniške Bistrice, Bistrišice in Črne, in sicer na delih strug, ki potekajo skozi kraj.

Program naj obdela najugodnejši način izgradnje komunalnih naprav, katerih razen elektroomrežja v tem kraju ni. Obstoječe vodovodno omrežje v kraju je opustiti z ozirom, da so viri vode za to omrežje oporečni in vodovodna instalacija dotrajana.

#### 5. člen

Za kraje oziroma objekte, navedene v 3. členu tega sklepa, je treba izdelati ustrezno urbanistično dokumentacijo v obsegu in na način, kakor to zahteva funkcija krajev, odnosno posebnih objektov.

Potrebna stanovanja za delavce, zaposlene v teh krajih, je graditi v urbaniziranih krajih, navedenih v 2. členu tega sklepa, razen stanovanj za delavce, zaposlene pri dežurni in vzdrževalni službi.

#### 6. člen

Ostali kraji in naselja, ki niso zajeti v 2. in 3. členu tega sklepa, na področju občine niso urbanistično pomembni. Zato se obstoječi gradbeni objekti načeloma samo vzdržujejo. Za nove objekte v teh krajih in naseljih, potrebnih za posebne lokalne namene v okviru njihovega osnovnega značaja, je potrebno pri-

dobiti izjemno dovoljenje od pristojnih organov.

## 7. člen

Naselja in objekti, ki imajo kulturno-zgodovinski pomen ali ki imajo značaj posebnega pokrajinskega ambienta, morajo biti v urbanističnem programu posebej navedeni.

Za te kraje in objekte je v programu predpisati ustrezno določitev glede njihove ohranitve.

## 8. člen

Vsa kmetijska in gozdna zemljišča, pomembna za družbeno kmetijsko in gozdarsko proizvodnjo, je potrebno združevati, ostala pa vključevati v kooperacijo. Nepomembne kmetijske površine je postopoma pozgodovati.

Navedene ukrepe je izvajati v skladu z odgovarjajočimi perspektivnimi plani kmetijstva in gozdarstva.

## 9. člen

Pri izdelavi urbanistične dokumentacije je upoštevati vplive izgradnje novih cest Ljubljana—Maribor, Trzin—Brniki—Kranj, Dob—Stahovica.

## 10. člen

Pri izdelavi urbanistične dokumentacije je treba upoštevati tudi ostale vplive, ki niso navedeni v tem sklepu, pa se bodo ugotovili tekom izdelave urbanističnega projekta.

## 11. člen

Roki za izdelavo urbanističnih programov so:

1. Za Kamnik, 31. decembra 1963;
2. Za Dupljo — Šmarco, 30. junija 1964;
3. Za Moste, 30. junija 1964;
4. Za Komendo, 30. junija 1964;
5. Za Stranje, 31. marca 1964.

## 12. člen

Roki za izdelavo ureditvenih načrtov so:

1. Za Kamnik:
  - a) Zaprice do 15. maja 1963;
  - b) Jefanovo — Mekinje do 15. maja 1963;
- c) za ostale predele mesta Kamnik bodo ureditveni načrti izdelani do 31. decembra 1964.
2. Za Dupljo — Šmarco:
  - a) Dupljo do 31. dec. 1964;
  - b) Šmarca do 31. dec. 1964.
3. Za Moste do 31. dec. 1964;
4. Za Komendo do 31. dec. 1964;
5. Za Stranje do 30. junija 1964.

## 13. člen

Za kraje iz 3. člena tega sklepa se določi rok izdelave ustrezne urbanistične dokumentacije 31. december 1964.

## 14. člen

Finansiranje izdelave urbanističnih projektov je predvideti iz sredstev proračuna in drugih možnostnih virov, ki bodo vsako leto posebej zagotovljeni v skladu s predvidenimi nalogami in roki za načrtni razvoj krajev.

## 15. člen

Ta sklep velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 020-28/63-1/1.

Datum: 30. aprila 1963.

Predsednik občinskega ljudskega odbora: **France Vidervol l. r.**

## OBČINA LJUBLJANA ŠIŠKA

587

Na podlagi 2. člena zakona o spremembah zakona o območjih okrajev in občin v LRS (Ur. list LRS, št. 8-64/63) in 27. člena statuta občine Ljubljana-Šiška je občinska skupščina Ljubljana-Šiška na seji obeh zborov dne 20. junija 1963 sprejela

## ODLOK

**o prevzemu in veljavnosti predpisov, ki sta jih sprejela bivša občinska ljudska odbora Medvode in Ljubljana-Šiška**

## 1. člen

S tem odlokom se prevzamejo odloki in drugi splošni predpisi, ki sta jih do združitve občin sprejela bivša občinska ljudska odbora Medvode in Ljubljana-Šiška.

Odloki in drugi splošni predpisi, ki niso prevzeti s tem odlokom, ne hajo veljati.

## 2. člen

Prevzamejo se naslednji odloki s področja organizacije in delovanja občinske uprave, ki jih je sprejel bivši ObLO Ljubljana-Šiška.

1. Odlok o organizaciji uprave občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 26-245/63).

2. Odlok o sistemizaciji delovnih mest v upravi občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 32-357/63).

3. Odlok o določitvi delovnega časa upravnih organov občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 98-662/60).

4. Odlok o višini dnevnic za uradna potovanja, nadomestila za ločeno življenje in kilometrine za uslužbence občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Šentvid, občinskih zavodov in občinskih organizacij (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 45-335/60 in 50-473/62).

5. Odlok o odškodnini za izgubljeni zaslužek odbornikom ter članom svetov in komisij ObLO Ljubljana-Šiška (sprejet 3. aprila 1958 pod št. 01/1-2/4-58 in spremenjen v Glasniku okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 42-339/61).

6. Odlok o povračilu stroškov za prevoz z javnimi prevoznimi sredstvi na delo in z dela (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 51-397/61).

7. Poslovnik uprave občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Šiška (sprejet 6/7-1961 in neobjavljen).

8. Odlok o ustanovitvi sklada skupne porabe sredstev uprave ObLO Ljubljana-Šiška (sprejet 26/6-1962 in neobjavljen).

## 3. člen

Prevzamejo se naslednji odloki, s katerimi so bili ustanovljeni posamezni občinski skladi, sprejeti po bivšem ObLO Ljubljana-Šiška:

1. Odlok o ustanovitvi sklada za komunalne investicije (Glasnik OLO Ljubljana, št. 51-395/61).

2. Odlok o ustanovitvi občinskega cestnega sklada (Glasnik OLO Ljubljana, št. 41-403/62).

3. Odlok o ustanovitvi občinskega sklada za šolstvo (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 22-163/61).

4. Odlok o ustanovitvi sklada za pospeševanje telesne vzgoje (Glasnik OLO Ljubljana, št. 51-396/61).

5. Odlok o ustanovitvi sklada za štipendije (Glasnik OLO Ljubljana, št. 51/56).

6. Odlok o ustanovitvi občinskega investicijskega sklada (Glasnik OLO Ljubljana, št. 52/56 in 96/56).

7. Odlok o ustanovitvi gozdnega sklada (Glasnik OLO Ljubljana, št. 87-607/61).

8. Odlok o ustanovitvi sklada za potrebe družbenega standarda (Glasnik OLO Ljubljana, št. 43-311/60).

## 4. člen

S področja splošnih in notranjih zadev se prevzamejo naslednji odloki bivšega ObLO Ljubljana-Šiška, katerih veljavnost pa se razširi tudi na bivšo občino Medvode:

1. Odlok o oprostivah in olajšavah samoplačnikov za zdravstvene storitve na območju občine Šiška (Glasnik OLO Ljubljana, št. 44/56).

2. Odlok o podeljevanju socialnih in dijaških podpor (Glasnik OLO Ljubljana, št. 66-510/61).

3. Odlok o vozni olajšavih na avtobusih za učence, dijake in študente v času rednega šolanja (Glasnik OLO Ljubljana, št. 36-269/61).

4. Odlok o kategorizaciji šol na območju občine Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 39-378/62) se prevzame in obenem dopolni tako, da se vanj vključijo tudi šole z območja bivše občine Medvode, in sicer: v 5. členu odloka se v I. kategorijo vključijo šole Tineta Rožanca — Pirniče, Augusta Barleta — Sora in Albina Grajerja — Smednik, v II. kategorijo se vključijo šola Franca Bukovca — Preska; na koncu 5. člena se doda nova V. kategorija, v katero se razvrsti osnovna šola Janeza Kalana — Topol; na koncu 6. člena se doda naslednje besedilo: »šola V. kategorije se dodelijo naslednja sredstva: na enega učenca 5000 din in na en oddelek 50.000 din ter 35% posebnega dodatka«.

Prevzamejo se in ostanejo v veljavi samo na območju, na katerem so že prej veljali naslednji odloki:

1. Odlok o omejitvi hitrosti vožnje motornih vozil skozi naselje Medvode (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 70-714/62).

2. Odlok o prepovedi spuščanja perutnine na prsto (Glasnik OLO Ljubljana, št. 38-304/61).

3. Odlok o posesti psov (Ur. list LRS, št. 9-131/54).

## 5. člen

S področja financ se prevzamejo naslednji odloki bivšega ObLO Ljubljana-Šiška, katerih veljavnost se razširi na celo novo občino:

1. Odlok o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka za leto 1963 (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 77-788/62 in 23-213/63).

2. Odlok o občinskem prometnem davku (Glasnik OLO Ljubljana, št. 6-30/60, 64-500/61 in 24-222/62).

3. Odlok o uvedbi dopolnilne stopnje občinskega prometnega davka na rezan les (Glasnik OLO Ljubljana, št. 41-402/62).

4. Odlok o določitvi prispevka, ki se steka v skupne rezerve gospodarskih organizacij na območju občine Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 63-622/62).

5. Odlok o ugotavljanju stanarine oziroma okolišev mest, klimatskih in turističnih krajev (Glasnik OLO Ljubljana, št. 88-618/60).

6. Odlok o postopku pri razdeljevanju stanovanj (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 92/55).

Z veljavnostjo samo za območje, za katero so bili sprejeti, se prevzamejo naslednji predpisi:

1. Sklep o določitvi roka, do katerega lahko prejšnji lastnik nacionaliziranega gradbenega zemljišča zahteva, da se mu to zemljišče da v uporabo, da si sezida družinsko stanovanjsko hišo (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 9-109/63).

2. Odlok o vpeljavi posebnega krajevnega prispevka za dograditev elektrifikacije v naseljih Brezovica, Topol, Trnovec in Tehovec (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 18-175/63).

## 6. člen

S področja trgovine in gostinstva se prevzamejo naslednji odloki:

1. Odlok o tržnem redu (Glasnik OLO Ljubljana, št. 87-666/61). Ta odlok velja samo za kraj Medvode.

2. Odlok o prepovedi prometa nepasteriziranim mlekom na območju občine Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 29-261/62). Ta odlok velja samo za del bivše občine Ljubljana-Šiška.

3. Odlok o opravljanju gostinskih storitev izven poslovnih prostorov gostinskih podjetij in gostišč, o oddajanju opremljenih sob turistom in o oddajanju hrane abonentom v zasebnih gospodinjstvih (Glasnik OLO Ljubljana, št. 64/56). Prvi del tega odloka velja za vso novo občino, drugi del pa preneha veljati.

## 7. člen

S področja kmetijstva se prevzamejo naslednji odloki, katerim se veljavnost razširi tako, da veljajo za vso novo občino:

1. Odlok o varstvu kmetijskih površin in pridelkov (Glasnik OLO Ljubljana, št. 51-401/61).

2. Odredba o skupnem zatiranju rastlinskih boleznih in škodljivcev (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 59-300/58).

3. Odlok o agrotehničnem ukrepu obveznega zatiranja plevelov na kmetijskih obdelovalnih površinah (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 45-438/62).

4. Odlok o uvedbi pavšalnega plačevanja s tarifo predpisanega plačila za osemenjevanje goved (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 43-340/61).

Z veljavnostjo samo za območje, na katerem so že prej veljali, se prevzamejo naslednji predpisi s področja kmetijstva in gozdarstva:

1. Odlok o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje pšenice (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 75-500/60). Ta odlok velja za del kraja Šentvid.

2. Odlok o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih (Glasnik OLO Ljubljana, št. 1-4/62). Ta odlok velja za del kraja Šentvid.

3. Odlok o uvedbi minimalnih agrotehničnih ukrepov na območju občine Medvode (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 72-734/62). Ta odlok velja za del bivše občine Medvode.

4. Odlok o rajonizaciji sadjarske proizvodnje in o agrotehničnih ukrepih za nove plantažne nasade v občini Ljubljana-Šiška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 75-762/62). Ta odlok velja samo za k. o. Rašica.

5. Odlok o zamenjavi goveje žilvine pingavske pasme v občini Medvode (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 72-735/62). Ta odlok velja za del bivše občine Medvode.

6. Odlok o zelenem pasu na območju občine Medvode (Glasnik OLO Ljubljana, št. 38-305/61). Ta odlok velja za bivšo občino Medvode.

## 8. člen

Naslednji odloki s področja komunalnih in gradbenih zadev se

prevzamejo in veljajo samo za območje, za katero so bili sprejeti:

1. Odlok o zaščitnem pasu mestnega vodovoda (objavljen v Ur. listu LRS, št. 3-91/55). Ta odlok velja za del bivše občine Šiška.

2. Odlok o obveznem odlaganju in odvozu smeti ter odpadkov in uporabi javnih odlagališč (Glasnik OLO Ljubljana, št. 48-241/59). Ta odlok velja za mestni del bivše občine Šiška.

3. Odlok o obvezni notranji telefonski instalaciji v novih stanovanjskih in poslovnih stavbah (Glasnik OLO Ljubljana, št. 12-108/62). Ta odlok velja za bivšo občino Šiška.

4. Odlok o obvezni notranji telefonski napeljavi v stanovanjskih in poslovnih stavbah (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 84-643/61). Ta odlok velja za bivšo občino Medvode.

5. Odlok o določitvi cest IV. reda (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 12-111/62 in 10-121/63).

6. Odlok o zunanjem videzu naselij občine Medvode (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 66-651/62).

7. Odlok o ureditvi in varstvu javnih parkov in zelenic na območju občine Medvode (neobjavljen in sprejet po ObLO Medvode 27/2-63).

8. Odlok o določitvi tarife za potrošnje vode iz vodovodov na območju občine Medvode, ki so pod upravo komunalnega podjetja Medvode (Glasnik OLO Ljubljana, št. 38-303/61).

9. Odlok o določitvi kanalizacijske pristojbine v občini Medvode (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 24-225/62).

10. Odlok o uvedbi kanalske pristojbine na območju občine Ljubljana-Siška (Glasnik OLO Ljubljana, št. 66-325/58).

Na območje vse nove občine se razširi veljavnost naslednjih dveh odlokov, ki ju je sprejel nekdanji ObLO Ljubljana-Siška:

1. Odlok o uporabi družbenih sredstev za prodajo stanovanjskih hiš (Glasnik OLO Ljubljana, št. 91-452/58).

2. Odlok o usmerjanju gradnje stanovanjskih hiš (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 91-453/58).

### 9. člen

Z veljavnostjo samo za območje, na katerem so že prej veljali, ostanejo v veljavi in se prevzamejo naslednji stanovanjski odloki:

1. Odlok o določitvi posebne odškodnine za uživanje vrta ali sadovnjaka po nosilcih stanovanjske pravice na območju občine Medvode (Glasnik OLO Ljubljana, št. 8-47/60).

2. Odlok o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore na območju občine Medvode (Glasnik OLO Ljubljana, št. 36-274/61). Ta odlok velja samo za območje bivše občine Medvode.

3. Odlok o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore na območju občine Ljubljana-Sentvid (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 86-602/60) se prevzame z veljavnostjo samo za območje nekdanje občine Sentvid.

4. Odlok o tarifi najnižjih najemnin za poslovne prostore na območju občine Ljubljana-Siška (Glasnik OLO Ljubljana, št. 73-487/60) se prevzame z veljavnostjo samo za nekdanje območje občine Šiška.

5. Odlok o hišnem redu (Glasnik OLO Ljubljana, št. 38-306/61).

6. Odlok o hišnem redu, sprejet po bivšem ObLO Šiška (Glasnik OLO Ljubljana, št. 66-511/61).

7. Odlok o določitvi dela najemnine za poslovne prostore v stano-

vanjski hiši, ki je v družbenem upravljanju, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš (Glasnik OLO Ljubljana, št. 55-388/60). Ta odlok velja samo za območje bivše občine Šiška.

8. Odlok o določitvi dela najemnine za poslovne prostore v stanovanjski hiši, ki je v družbenem upravljanju, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš (Glasnik OLO Ljubljana, št. 36-275/61). Ta odlok velja za območje bivše občine Medvode.

9. Odlok o določitvi elementov za izračunavanje stanarine v občini Medvode (Glasnik OLO Ljubljana, št. 8-46/60).

Razširi se veljavnost naslednjih stanovanjskih odlokov tako, da se prevzamejo in veljajo na območju vse občine:

1. Odlok o določitvi odstotka, ki ga morajo lastniki družinskih stanovanjskih hiš v državljanski lastnini plačevati na poseben račun pri Komunalni banki, da se zavaruje plačilo stroškov za popravilne in vzdrževalne hiše (odlok bivšega ObLO Ljubljana-Siška, Glasnik OLO Ljubljana, št. 83-586/60).

2. Odlok o namenski uporabi poslovnih prostorov (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 84-592/60).

3. Odlok o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj (Glasnik OLO Ljubljana, št. 98-663/60).

4. Odlok o načinu odmerjanja stroškov za uporabo skupnih naprav v hiši, ki jih morajo plačevati posamezni nosilci stanovanjske pravice in kdaj jih je treba plačevati (Glasnik OLO Ljubljana, št. 23-178/61).

5. Odlok o določitvi pogojev, ob katerih se šteje oddajanje stanovanjskih prostorov podstanovalcem za poklic (Glasnik OLO Ljubljana, št. 95-651/60).

6. Odlok o odpovednem roku za podstanovalske pogodbe, sklenjene za nedoločen čas (Glasnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 83-583/60).

### 10. člen

Odlok o veljavnosti in uporabi predpisov s področja gospodarstva in financ, ki sta jih sprejela bivša občinska ljudska odbora Medvode in Ljubljana-Siška (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 31-342/63), ostane v veljavi, vendar so njegova določila, ki govorijo o prevzemu predpisov, povzeta v tem odloku.

### 11. člen

Ta odlok se objavi v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 1/1-010-2/63.

Datum: 20/6-1963.

Predsednik občinske skupščine:  
**Miran Goslar** l. r.

### 588

Na podlagi 2. in 5. člena zakona o urejanju mestnega zemljišča (Ur. list LRS, št. 8-65/63), 1. člena odloka o prenosu pravic izdajanja predpisov o urejanju mestnega zemljišča na občinske ljudske odbore z območja mesta Ljubljane (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 35-21/63) ter 27. člena statuta občine Ljubljana-Siška je občinska skupščina Ljubljana-Siška na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti 20. junija 1963 sprejela

### ODLOK

o urejanju mestnega zemljišča na območju občine Ljubljana-Siška

### 1. člen

Za urejanje mestnega zemljišča na območju občine Ljubljana-Siška veljajo določbe zakona o urejanju mestnega zemljišča (Uradni list LRS, št. 8-65/63) in določbe tega odloka.

### 2. člen

Za mestno zemljišče po tem odloku se šteje zazidano in nezazidano zemljišče v ožjih gradbenih okoliših mest in naselij mestnega pomena v občini Ljubljana-Siška (34. člen zakona o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Uradni list FLRJ, št. 52-890/58), odlok o določitvi krajev, ki se štejejo za mesta in mestna naselja po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Uradni list LRS, št. 1-1/59), odlok o ožjih gradbenih okoliših v občinah okraja Ljubljana (Glasnik, uradni vestnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 12-4/59), odlok o spremembi odloka o ožjih gradbenih okoliših v občinah okraja Ljubljana (Glasnik, uradni vestnik okrajnega ljudskega odbora Ljubljana, št. 9-11/60) in odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o ožjih gradbenih okoliših v občinah okraja Ljubljana (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 72-60/62).

### 3. člen

Mestno zemljišče se šteje za urejeno, če izpolnjuje tele najnujnejše pogoje:

— da je izvršena priprava mestnega zemljišča;

— da so zgrajene potrebne dovodne poti in vodovodno omrežje, električno omrežje za preskrbo naselja z električno energijo ter osnovni higiensko-tehnični pogoji odvodnjavanja.

### 4. člen

Urejanje mestnega zemljišča se poverja organizaciji, ki jo bo določil Mestni svet Ljubljana na podlagi 2. odstavka 1. člena odloka o prenosu pravice izdajanja predpisov o urejanju mestnega zemljišča na občinske ljudske odbore za območje mesta Ljubljana (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, številka 35-21/63). Organizacija iz prvega odstavka (v nadaljnjem besedilu: »organizacija«) programira urejanje posameznih zemljišč v okviru perspektivnega in tekočega plana, pri čemer se opira na urbanistični plan, zazidalni načrt in določbe 10. člena tega odloka. Ta organizacija skrbi za sistematično etapno izgradnjo in pripravi finančni načrt za financiranje etapne graditve.

### 5. člen

Za opremljanje mestnega zemljišča s komunalnimi objekti in omrežjem za preskrbo naselja z vodo in električno energijo skrbijo ustrezne komunalne gospodarske organizacije, če tega ne dela investitor. Komunalne gospodarske organizacije se ravna po načelih o financiranju gospodarskih investicij.

### 6. člen

Program urejanja mestnega zemljišča v okviru tekočega in okvirnega plana sprejemata svet za urbanizem in svet za komunalne zadeve. Pri tem sodelujejo tudi ustrezne komunalne, strokovne in družbene organizacije.

Organizacija iz prvega odstavka 4. člena financira in kreditira v soglasju s smernicami občinske skupščine in pristojnih svetov občinske skupščine po urbanističnem načrtu in s svojimi programi ureditev mestnega zemljišča. Operativna dela za pripravo mestnega zemljišča oddaja

navedena organizacija ustreznim gospodarskim organizacijam.

Količina, kakovost, cena in rok dovršitve pogodbenih del iz prejšnjega odstavka se določijo s pogodbo med navedeno organizacijo in izvajalci.

### 7. člen

Prispevek k stroškom za urejanje mestnega zemljišča se zbira pri organizaciji. Ta prispevek se sme uporabljati le za urejanje mestnega zemljišča.

### 8. člen

Mestno zemljišče se oddaja v uporabo fizičnim in pravnim osebam z javnim natečajem, in sicer za gradnje, ki so predvidene v elementih zazidalnih načrtov.

### 9. člen

Mestno zemljišče, ki je potrebno za zgraditev objektov za socialno, zdravstveno, prosvetno ali kako drugo javno službo, ali ki je potrebno družbenim organizacijam, se odda v uporabo z neposredno pogodbo, če tako sklene za komunalne zadeve pristojni svet občinske skupščine.

Ta določba velja tudi v primerih, ko na mestnem zemljišču namerava graditi fizična ali pravna oseba, ki že upravlja to zemljišče.

### 10. člen

S posebnim aktom določi občinska skupščina:

— zemljiške predele, kareje ali posamezno zemljišče, ki se bo uredilo v dobi, ki jo določa odlok ali akt občinske skupščine;

— višino potrebnih sredstev za izvršitev teh del, določeno na podlagi izkustvenih normativov;

— vire finančnih sredstev za pokritje stroškov za ureditev mestnega zemljišča;

— obseg urejanja zemljišča in način urejanja v skladu z določbami 3. člena tega odloka;

— druga vprašanja glede na krajevne razmere;

— organizacija lahko izjemoma odda za zgraditev objektov tudi neurejeno mestno zemljišče. V takem primeru mora urediti mestno zemljišče praviloma uporabnik, razen če ne prevzame organizacija po pogodbi, ki jo sklene z njim, celotne ali delne ureditve.

### 11. člen

Mestno zemljišče oddaja v ime občinske skupščine v smislu tega odloka v uporabo navedena organizacija.

### 12. člen

Javni natečaj opravi komisija, ki jo imenuje upravni odbor organizacije.

Komisija šteje najmanj 3 člane.

### 13. člen

V razpisu in razpisnih pogojih natečaja morajo biti obseženi:

1. V razpisu:

a) zazidalni podatki;

b) višina odškodnine za mestno zemljišče;

c) rok za začetek in dokončanje gradnje;

d) višina varščine;

e) začetni prispevek k stroškom za urejeno zemljišče;

f) rok za predložitev ponudb.

2. V razpisnih pogojih:

a) višina odškodnine za mestno zemljišče ter rok in način plačila odškodnine;

b) višina varščine, rok za položitev varščine in način vrnitve varščine;

c) začetni prispevek k stroškom za urejeno zemljišče ter rok in način plačila prispevka;

č) določbe o tem, kako se postopa v primeru, če se v roku ne začne ali dokonča gradnja;

d) določbe o tem, kako se prenese pravica uporabe zemljišča na drugo osebo v primeru, če objekt še ni dograjen;

e) določbe o tem, kako se postopa v primeru, če pride uporabnik zemljišča pod prisilno upravo, ali če preide uporabnik v redno ali prisilno likvidacijo;

f) navedbe, katera dela bo po dograditvi objekta razpisovalec natečaja izvršil na svoje stroške, v kakšnem roku in sorazmerni delež stroškov, katere je pri natečaju upošteval;

g) kje in ob kakšnih pogojih se dobijo grafične podloge natečaja.

14. člen

Šteje se, da je javni natečaj za oddajo mestnega zemljišča uspel, če je razpisovalec natečaja prejel vsaj eno ponudbo za zemljišče, katera ustreza razpisnim pogojem. Če razpis ni uspel, se razpiše ponovna licitacija.

15. člen

Komisija predloži po opravljenem natečaju upravnemu odboru organizacije mnenje in predlog o določitvi najugodnejšega ponudnika.

O predlogu komisije odloči upravni odbor organizacije in o tem izda odločbo. Obvestilo in izvod odločbe upravnega odbora se vročita udeležencem javnega natečaja najkasneje v 15 dneh po tem, ko je bil javni natečaj opravljen.

16. člen

Vsak udeleženelec javnega natečaja, ki smatra, da je oškodovan v svojih pravicah zaradi kršitve postopka pri javnem natečaju, ali zaradi tega, ker je bilo dodeljeno mestno zemljišče ponudniku, katerega ponudba je bila manj ugodna, se lahko v 15 dneh po prejemu obvestila in odločbe pritoži na upravni organ okrajne skupščine, ki je pristojen za komunalne zadeve.

17. člen

Organizacija mora najkasneje v 8 dneh potem, ko postane odločba o oddajanju mestnega zemljišča pravomočna:

- objaviti uspeh javnega natečaja na krajevno običajen način;
- skleniti z uporabnikom, ki je dal na natečaju najugodnejšo ponudbo, pogodbo o oddaji mestnega zemljišča.

18. člen

Pogodba o oddaji mestnega zemljišča mora vsebovati:

- podatke iz sprejete ponudbe na natečaju;
- druge določbe, ki so potrebne za ureditev lastninskih, finančnih in drugih vprašanj v zvezi z oddajo mestnega zemljišča, oziroma z gradnjo objekta.

Tisti, ki pridobijo urejeno mestno zemljišče po uveljavitvi tega odloka, morajo po sklenitvi pogodbe prispevati k stroškom za njegovo ureditev.

Koliko mora uporabnik prispevati k stroškom za urejeno zemljišče, se določi na podlagi uspeha javnega natečaja, ali pa se o tem neposredno pogodita uporabnik in organizacija.

19. člen

Prispevek k stroškom za ureditev mestnega zemljišča sme vsebovati:

1. Stroške za pripravo mestnega zemljišča:
  - a) asanacijska dela kot so: poravnavanje, nasipavanje in osušitev zemljišča, zavarovanje drsečega terena, odstranitev rastlinja in odlagališč ter druga asanacijska dela;

b) odstranitev objektov in naprav ter ureditev premoženjskih razmerij z lastniki ali uporabniki družbenega premoženja, da bi ti dobili nadomestilo za porušene objekte, za nasade na zemljišču, za odvoz materiala in za preselitev stvari;

c) zidava ali nakup nadomestnih stanovanj za stanovalce porušeni zgradb.

2. Stroške gradnje, dograditve in rekonstrukcije sekundarnih objektov kolektivne komunalne potrošnje, ki so neposredno namenjeni za uporabnike mestnega zemljišča, in sicer:

a) mestnega cestnega omrežja (stanovanjskih cest, pešpoti, hodnikov, dovoznih poti in parkirnih prostorov);

b) zelenih površin v naselju (zelenic, parkov, nasadov, otroških igrišč in prostorov za rekreacijo);

c) omrežja javne razsvetljave do višine stroškov, ki je potrebna za javno razsvetljavo stanovanjske ceste;

č) kanalizacijskega omrežja za odpravo atmosferskih in odpadnih voda.

20. člen

Višina prispevka k stroškom za posamezna urejena mestna zemljišča, ki se oddajajo uporabnikom, se določi v sorazmerju z dejanskimi stroški za ureditev mestnega zemljišča na celotnem območju ali posameznih delih občine Ljubljana-Siška, in sicer tako, da se kot merilo vzame površina urejenega zemljišča, korigirana s koeficientom gostote za zidave in naseljenosti.

Organizacija je dolžna objaviti specifikacijo stroškov za urejeno mestno zemljišče.

21. člen

Če je bil v razpisu javnega natečaja ali v pogodbi o neposredni oddaji zemljišča določen nižji začetni prispevek k stroškom za ureditev mestnega zemljišča, pa se z natečajem ali pogodbo o neposredni oddaji zemljišča ni dosegla višina dejanskih stroškov, krije občina Ljubljana-Siška nastale razlike iz lastnih sredstev.

V primerih iz gornjega odstavka mora razpisovalec za razpis javnega natečaja predhodno pridobiti garancijo občinske skupščine, da bo občina Ljubljana-Siška krila organizaciji nepokrito razliko, kar velja tudi za sklenitev neposredne pogodbe o oddaji mestnega zemljišča.

22. člen

Tisti, kateremu da organizacija po uveljavitvi tega odloka v uporabo mestno zemljišče, mora organizaciji plačati za to uporabo odškodnino.

Odškodnina za mestno zemljišče ne sme biti višja od odškodnine, ki je predpisana za nacionalizacijo zemljišč v občini Ljubljana-Siška.

23. člen

Če je bilo mestno zemljišče oddano v uporabo, predno je začel veljati ta odlok in zanj ni bila izplačana odškodnina, je treba tudi za tako zemljišče plačati odškodnino, razen če ni v odločbi občine Ljubljana-Siška, ali v pogodbi med organizacijo in uporabnikom zemljišča drugače določeno.

24. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporabljati pa se začne s 1. junijem 1963.

Številka: 1/1-320-2/63.

Datum: 20/6-1963.

Predsednik občinske skupščine: **Miran Goslar l. r.**

## OBČINA LOGATEC

589

Na podlagi 1., 2. in 2.a člena temeljnega zakona o občinski dokladi in o posebnem krajevnem prispevku (Ur. l. FLRJ, št. 19-194/55, 19-241/57, 55-710/57, 52-892/58 in 52-859/59) je občinska skupščina Logatec na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 14. junija 1963 sprejela

### ODLOK

o spremembi odloka o uvedbi občinske doklade na dohodke od kmetijstva in od dohodkov samostojnih poklicev, obrti in premoženja na območju občine Logatec za leto 1963 (Glasnik, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 27-267/63 in 40-448/63)

1. člen

7. člen se črta.

2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporabljati pa se od 1. jan. 1963.

Številka: 010-2/62-4.

Datum: 14/6-1963.

Predsednik občinske skupščine: **Otmar Oblak l. r.**

## OBČINA METLIKA

590

Na podlagi 1., 2. in 2.a člena temeljnega zakona o občinski dokladi in o posebnem javnem prispevku (Ur. l. FLRJ, št. 19-194/55, 19-241/57, 55-710/57, 52-892/58 in 52-853/59) je Občinska skupščina Metlika na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 29. junija 1963 sprejela

### ODLOK

o spremembi odloka o uvedbi občinske doklade od kmetijstva in na dohodke od samostojnih poklicev in premoženja v letu 1963 v občini Metlika.

1. člen

V odloku občinskega ljudskega odbora Metlika o uvedbi doklade od kmetijstva in na dohodke od samostojnih poklicev in premoženja (»Glasnik«, uradni vestnik okraja Ljubljana, št. 20-187/63) se člen 3 spremeni in se glasi:

davčnim zavezancem samostojnih poklicev in lastnikom premoženja se predpisuje in pobira občinska doklada za leto 1963 od davčne osnove doseženih dohodkov, in sicer:

a) samostojni poklici:

Od davčne osnove po stopnji:

od	100.000	200.000	300.000	400.000	400.000 nad	se odmeri občinska doklada
						1 %
100.000						2 %
200.000						3 %
300.000						4 %
						5 %
b) od premoženja in dohodkov od stavb						
	30.000					4 %
	30.000	50.000				6 %
	50.000		80.000			8 %
	80.000		100.000			10 %
				100.000		12 %

2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporabljati pa se od 1. januarja 1963.

Številka: 010-25/63

Datum: 29. junija 1963

Predsednik občinske skupščine: **Franc Vrvišar, l. r.**

### VSEBINA

- 586 — Sklep o določitvi urbanističnih vplivnih območij na področju občine in o rokih za izdelavo urbanistične dokumentacije občine Kamnik.
- 587 — Odlok o prevzemu in javnosti predpisov, ki sta jih sprejela bivša občinska ljudska odbora Medvode in Ljubljana-Siška.
- 588 — Odlok o urejanju mestnega zemljišča občine Ljubljana-Siška.
- 589 — Odlok o spremembi odloka o uvedbi doklade na dohodke od kmetijstva in od dohodkov samostojnih poklicev, obrti in premoženja za l. 1963 občine Logatec.
- 590 — Odlok o spremembi odloka o uvedbi doklade od kmetijstva in na dohodke od samostojnih poklicev in premoženja v l. 1963 občine Metlika.

### Zaključni račun KOLODVORSKE RESTAVRACIJE, Novo mesto

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1962		PASIVA	
Zap št	Postavka	Znesek v 000 din	Zap št	Postavka	Znesek v 000 din
<b>I. Osnovna sredstva</b>					
1.	Sedanja vrednost osnovnih sredstev	1.301	1.	Poslovni sklad	3.393
2.	Sedanja vrednost sredstev skupne porabe	2	2.	Sklad skupne porabe	25
<b>II. Druge oblike sredstev</b>					
3.	Banka in blagajna	2.480	3.	Rezervni sklad in drugi skladi	569
4.	Kupci in druge terjatve	145	<b>II. Druge oblike virov sredstev</b>		
5.	Zaloge	1.772	4.	Kredit pri banki	—
6.	Druga aktiva	—	5.	Dobavitelj in druge obveznosti	1.803
SKUPAJ		5.790	6.	Druga pasiva	—
			SKUPAJ		5.790

Vodja računovodstva: **Viktorija Jazbar**

Predsednik UO: **Lojzka Batajec**

Direktor: **Polde Fink**