

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

OBČINA DOBROVA PRI LJUBLJANI

439.

Na podlagi 1. in 42. člena temeljnega zakona o proračunih (Ur. list FLRJ št. 13/56) in 10. člena statuta občine Dobrova pri Ljubljani je sprejel občinski ljudski odbor Dobrova pri Ljubljani na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 14. aprila 1959

ODLOK

o proračunu občine Dobrova pri Ljubljani za leto 1959

1. člen

Proračun občine Dobrova pri Ljubljani za leto 1959 s posebnimi prilogi obsega:

I. Občinski proračun

z dohodki v znesku	61,523.000
z izdatki v znesku	61,523.000

II. Predračune finančno samostojnih zavodov

z dohodki v znesku	6,855.000
z izdatki v znesku	7,355.000
s presežkom izdatkov v znesku	500.000

III. Predračune proračunskih skladov

z dohodki v znesku	7,438.000
omejitve	2,326.000
razpoložljiva sredstva	5,112.000
z izdatki v znesku	5,112.000

2. člen

Primanjkljaji v predračunih finančno samostojnih zavodov v skupnem znesku 500.000 din se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

3. člen

Svet za družbeni plan in finance je pooblaščen, da finančno samostojnim zavodom, ki bodo po zaključnih računih za leto 1959 dosegli presežek dohodkov nad izdatki, dovoli, da vplačajo v svoje sklade del doseženega presežka ter del presežka, ki so ga dosegli po prizadevanju delovnega kolektiva ali z uspešno organiziranim izvrševanjem svojih nalog, ter določi odstotek iz tega dela presežka, ki se vplača v posamezne sklade. V sklad za nagrade rednih osebnih izdatkov, ki so bili izplačani v letu 1959, vendar pa ne več kot 50 % tistega dela presežka, za katerega dovoli svet za družbeni plan in finance, da se steka v posamezne sklade.

Presežek dohodkov nad izdatki, ki ga dosežejo finančno samostojni zdravstveni zavodi, se porazdeli v smislu veljavnih predpisov za te vrste zavodov.

4. člen

Predračune občinskih organov in zavodov, ki bodo v letu 1959 na novo ustanovljeni, potrjuje svet za družbeni plan in finance.

5. člen

Nove nastavitve pri občinskih organih in zavodih, za katere v njihovih predračunih niso predvideni

kredit, se lahko izvršijo le po pritrditvi sveta za družbeni plan in finance.

6. člen

Kredit, ki so v predračunih občinskih organov in zavodov predvideni za honorarje in posebne izdatke, se smejo virimirati le s poprejšnjim pristankom sveta za družbeni plan in finance.

7. člen

Sredstva, ki jih zavodi za socialno zavarovanje vračajo po 24. in 29. členu zakona o zdravstvenem zavarovanju delavcev in uslužbencev posameznim občinskim organom in zavodom v korist sredstev, predvidenih za kritje osebnih izdatkov, se lahko uporabijo le s poprejšnjim pristankom sveta za družbeni plan in finance.

8. člen

Svet za družbeni plan in finance je pooblaščen, da razpolaga s proračunsko rezervo v vsakem četrtletju do ene četrtine letnega plana proračunske rezerve, o čemer mora naknadno poročati občinskemu ljudskemu odboru.

9. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1959.

Štev.: 01-513/59.

Datum: 15. aprila 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Stane Vrhovec l. r.

PREGLED DOHODKOV IN IZDATKOV PO DELIH

A. Občinski proračun

Dohodki

1. del — Dohodki iz gospodarstva in od prebivalstva	40,462.000
2. del — Dohodki državnih organov in zavodov	663.000
3. del — Ostali dohodki	4,446.000
4. del — Posojilo iz investicijskega sklada	400.000
5. del — Presežek dohodkov po proračunu iz leta 1958	2,170.000
6. del — Sredstva proračunske rezerve iz leta 1958	2,046.000
7. del — Dotacija OLO za uravnovešanje proračuna	11,336.000
Skupaj	61,523.000

Izdatki

1. del — Prosveta in ljudska kultura	19,034.000
2. del — Socialno varstvo	3,014.000
3. del — Zdravstvena zaščita	8,700.000
5. del — Državna uprava	15,764.000
6. del — Komunalna dejavnost	145.000
8. del — Dotacije finančno samostojnim zavodom skladom družbenim organizacijam	500.000 1,650.000
9. del — Obveze in garancije	740.000
10. del — Proračunska rezerva	9,246.000
11. del — 6 % obvezna rezerva	2,730.000
Skupaj	61,523.000

B. Finančno samostojni zavodi

Dohodki

1. Lastni dohodki	6,855.000
2. Dotacije	500.000
Skupaj	7,355.000

Izdatki

1. Osebnih izdatki	6,150.000
2. Materialni izdatki	1,205.000
Skupaj	7,355.000

C. Proračunski skladi

Dohodki

1. Lastni dohodki	5,112.000
2. Dotacije	—
Skupaj	5,112.000

Izdatki

1. Osebnih izdatki	—
2. Materialni izdatki	5,112.000
Skupaj	5,112.000

440.

DRUŽBENI PLAN

OBČINE
DOBROVA PRI LJUBLJANI
za leto 1959

I. DEL

TEMELJNE NALOGE
IN SMERNICE
ZA RAZVOJ GOSPODARSTVA
OBČINE
za leto 1959

Smernice in ukrepi za gospodarski razvoj občine v letu 1959 temeljijo na ekonomsko političnih nalogah zveznega, republiškega ter okrajnega plana.

Med prvenstvene naloge letošnjega plana spada povečanje proizvodnje, dvig delovne storilnosti in smotrno zaposlovanje delovne sile.

I. poglavje

Družbeni bruto proizvod in narodni dohodek

V tem letu se predvideva zaradi povečanja materialne proizvodnje tudi večji družbeni bruto proizvod in narodni dohodek. Njuna vrednost bo znašala:

	1958	1959	Indeks 1959 1958
Družbeni bruto proizvod	959.934	1.127.480	117,4
Narodni dohodek	273.024	337.111	123,5

To povečanje bo doseženo predvsem zaradi razvijanja zadružne kooperacije v kmetijstvu in povečanje industrijske in obrtne proizvodnje.

II. poglavje

Investicije

Sredstva, s katerimi razpolaga občinski ljudski odbor in gospodarske organizacije bodo po posameznih virih znašala:

a) Sredstva občinskega ljudskega odbora	v 000
družbeni investicijski sklad	3.797
stanovanjski sklad	13.715
cestni sklad	5.042
Skupaj sredstva ObLO	22.554
b) Sredstva gospodarskih organizacij	v 000
sredstva sklada za osnovna sredstva	4.653
sredstva sklada skupne porabe	110
nerazporejena sredstva	—
prosti del amortizacije	9.891
Skupaj	14.654

Razpoložljiva sredstva, namenjena za gospodarske dejavnosti, se bodo vlagala predvsem:

Sredstva kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš se bodo porazdelila za gradnjo stanovanjske stavbe na Dobrovi. Iz ostalih sredstev se bodo dajala posojila za gradnjo posameznih stanovanjskih hiš delavcev.

Sredstva cestnega sklada se bodo uporabila za občinska pota in plače občinskih cestarjev.

Sredstva družbenega investicijskega sklada so namenjena predvsem za upostavitve krajevne pekarije na Dobrovi, za Trgovsko podjetje »Hrana«, Lesno industrijsko podjetje Polhov Gradec in za kmetijsko zadrugo Polhov Gradec.

Vsa ostala sredstva sklada skupne porabe so pa namenjena za negospodarske investicije, in to za popravila šol in graditev vodovoda na Dobrovi.

III. poglavje

Industrija

Večanje industrijske proizvodnje se bo nadaljevalo tudi v letu 1959. Pričakuje se porast industrijske proizvodnje, ki bo naslednji:

1. Lesna industrija v Polhovem Gradcu bo z vlaganjem lastnih sredstev v mizarstvo zvišala v tem obdobju proizvodnjo za ca. 35 %;

2. Inštitut elektrozvez, obrat »Elektronika« v Horjulu, bo v tem letu usposobila nov oddelek galvanizacije iz svojih lastnih sredstev, kar bo v prihodnjih letih vplivalo na povečanje proizvodnje.

3. »Rašica«, obrat Horjul, namerava v letošnjem letu pričeti z izgradnjo navijalnice.

Zaposlovanje delavcev v industriji se bo še nadalje zviševalo zaradi razširitve industrije.

IV. poglavje

Kmetijstvo

Kmetijska proizvodnja se bo v letu 1959 predvidoma povečala povprečno za 4 %, od tega v poljedelstvu za 8 % in v živinoreji za 0,2 %.

Poljedelstvo: Znatno dvig poljedelske proizvodnje bo dosežen pri pšenici in krompirju zaradi setve italijanskih sort pšenice na 120 ha, intenzivnega gnojenja in zamenjave semena domačih sort pšenice v jeseni 1958.

Na osnovi pogodbenega sodelovanja bo posejano tudi 50 ha krompirja, kar bo zaradi intenzivnega gnojenja sortnega semena vplivalo na dvig povprečnega pridelka krompirja.

Živinoreja: Na večjo proizvodnost živine bo v letu 1959 vplivalo

predvsem povečanje pridelka krme na travnikih, kjer bo v sodelovanju s kmetijskimi zadrugami zboljšano intenzivno gnojenje na 200 ha travnikov.

Sadjarstvo: Najbolj važen ukrep v sadjarstvu bo v tem letu asanacija starih sadovnjakov ter temeljito škropljenje, da se omeji okužba z ameriški kaparjem. Istočasno je treba nadaljevati s postopno obnovo sadovnjakov v hribovitem predelu.

Zadružništvo: Po reorganizaciji v letu 1958 obstoja v občini 5 kmetijskih zadrug. Po oddaji vseh nekmetijskih dejavnosti je njihovo delo izključno le pospeševanje kmetijske proizvodnje. Naloga kmetijskih zadrug v letu 1959 je organizirana pogodbeno proizvodnja krompirja na 50 ha, sena na 200 ha ter pšenice na 120 ha. Ta oblika proizvodnje bo pospešila uporabo sodobne agrotehnike in uvedbo mehanizacije.

V letu 1959 bodo vse kmetijske zadruge opremljene s traktorji in najbolj potrebnimi strojnimi priključki.

Veterinarska služba: V letu 1959 bo uvedeno obvezno umetno osemenjevanje govedi v vseh nižinskih vaseh. Organizirana bo samostojna osemenjevalna služba v okviru občine. Predvidena je tudi socializacija veterinarske službe z ustanovitvijo veterinarske postaje, ki bo vključevala v svoj delokrog delo veterinarja in osemenjevalca.

V. poglavje

Gozdarstvo

V letu 1959 bo posekano v zasebnih gozdovih 13.150 m³ lesne mase, v gozdovih splošnega ljudskega premoženja pa 250 m³ iglavcev in listavcev. Obnova gozdov je predvidena na površini 49 ha. V obeh sektorjih lastništva je predvidena nega gozdov na 116 ha površine. Varstvo gozdov se bo nadaljevalo na zasebnem sektorju lastništva kakor tudi v gozdovih splošnega ljudskega premoženja. Še nadalje se bodo urejala gozdna pota, in sicer v glavnem tista, ki so bila v gradnji že v prejšnjem letu.

VI. poglavje

Trgovina

Trgovsko podjetje »Hrana« je že v letu 1958 prevzelo vseh devet trgovinskih poslovalnic kmetijskih zadrug. Predvideva se, da bo v letu 1959 promet v trgovini porastel za 4 %. Na porast prometa bo vplivala kupna moč prebivalcev in povečan turistični promet.

VII. poglavje

Gostinstvo in turizem

Promet v gostinstvu se bo v letu 1959 povečal za 2 %. Ker bo v družbenem sektorju poslovalo le eno gostišče, bo večji del prometa prevzel zasebni sektor. Zaradi vedno večjega turističnega prometa bo Krajevno turistično društvo ustanovilo v Polhovem Gradcu novo gostišče. Ta obrat bo nudil gostom poleg jedi in pijače tudi prenočišča.

Gostišča naj v letošnjem letu uredijo kuhinje, da bodo gostom lahko nudila tudi toplo hrano. Kolektivi morajo zboljšati postrežbo in naj skrbijo za sodobno ureditev gostinskih obratov.

VIII. poglavje

Obrtništvo

Potrošnja prebivalstva zahteva tudi od obrtne dejavnosti povečane obrtne usluge. V letu 1959 se pričakuje povečanje obrtne proizvodnje in storitev za 5 %.

Ljudski odbor bo predvsem skrbel za razvoj uslužnostne obrtne dejavnosti. V ta namen je predvidena ustanovitev pekarije na Dobrovi in razširitev krajevne klavnice in mesarije na Dobrovi.

IX. poglavje

Družbeni standard

V letu 1959 se predvideva večje vlaganje investicijskih sredstev v objekte družbenega standarda. Ta sredstva se bodo črpala iz občinskih skladov. Da bi se razpoložljiva sredstva za družbeni standard čimbolj uspešno izkoristila, je potrebno:

1. v letu 1959 pričeti z gradnjo stanovanjskega četvorčka na Dobrovi;

2. usposobiti krajevno pekarijo in mesarijo na Dobrovi.

Kmetijske zadruge so pooblaščenice, da na območju občine odkupujejo vse vrste kmetijskih pridelkov in govejo živino za široko potrošnjo. Njih naloga je, da zadovoljijo potrebe občanov.

XVI. poglavje

Proračunska sredstva

	v 000
1. Prispevek iz osebnega dohodka	1.628
a) iz gospodarstva	464
b) izven gospodarstva	13
2. Prispevek iz sklada skupne porabe	—
3. Prispevek iz dohodka komunale	347
4. Zemljarina	828
5. Doplnilni proračunski prispevek	3.453
6. Dohodnina od kmetijstva	1.155
7. Dohodnina ostalih poklicev in premoženj	20.190
8. Doklada od kmetijstva	467
9. Doklada ostalih poklicev	—
10. Doplnilna dohodnina od prodaje lesa	2.297
11. Prometni davek zasebnikov	—
12. Prometni davek od vrednotnic	16
13. Prometni davek od vina in žganja	9.214
14. Občinski prometni davek	390
15. Občinske takse	663
16. Dohodki uradov in ustanov	4.446
17. Ostali dohodki	2.046
18. Proračunska rezerva iz leta 1959	—
19. 20 % omejitev od investicij 1958	2.170
20. Presežek proračuna iz leta 1958	400
21. Posojilo iz investicijskega sklada	50.187
Skupaj lastni dohodki	11.336
22. Dotacija iz okrajnega proračuna	61.523
Skupni proračunski dohodki	—

Sredstva občinskega proračuna se bodo uporabila za naslednje namene:

1. Za administrativni proračun	56.678
2. Za negospodarske investicije	2.115
3. Za dotacije	58.793
Skupaj izdatki	2.750
6 % obvezna rezerva	—
Skupaj proračunska sredstva	61.523

II. DEL

EKONOMSKI UKREPI

X. poglavje

Amortizacija

Vse gospodarske organizacije na območju občine Dobrova pri Ljubljani bodo v letu 1959 plačevale polni znesek amortizacije, ki je predpisana z zveznimi predpisi.

XI. poglavje

Obresti od sklada osnovnih sredstev

Kmetijske zadruge bodo v letu 1959 plačevale 2 % obresti od sklada osnovnih sredstev, ki se v celoti stekajo v sklad osnovnih sredstev kmetijskih zadrug.

XII. poglavje

Prispevek iz dohodka gospodarskih organizacij

Del dohodka, ki ustreza prispevku iz dohodka, vlagajo kmetijske zadruge v celoti v svoje sklade osnovnih sredstev.

XIII. poglavje

Doplnilni proračunski prispevek iz osebnega dohodka

Doplnilni proračunski prispevek iz osebnega dohodka se bo pobiral po posebnem odloku občinskega ljudskega odbora.

XIV. poglavje

Občinske doklade

Občinske doklade od dohodkov od kmetijstva, samostojnih poklicev in premoženj se bodo pobirale po posebnih odlokih občinskega ljudskega odbora.

XV. poglavje

Občinski prometni davek

Občinski prometni davek in občinski prometni davek od prometa na drobno se bo odmerjal in pobiral po ustreznih odlokih ObLO Dobrova pri Ljubljani oz. okrajnega ljudskega odbora Ljubljana.

XVII. poglavje

Sredstva skladov

1. Družbeni investicijski sklad

Razpoložljiva sredstva družbenega investicijskega sklada v letu 1959 bodo znašala 3.797.000 din, uporabila se bodo v tele namene:

— za kredite za obratna sredstva	v 000 610
— za kredite za osnovna sredstva	3.187

Kreditni za osnovna sredstva se bodo dodelili:

— kot posojilo proračunu ObLO za turistično koč	400
— Pekariji Dobrova	500
— Trgovskemu podjetju Hrana	700
— Lesni industriji Polhov Gradec	1.087
— Kmetijski zadrugi Polhov Gradec	500

Obratna sredstva se bodo v celoti dodelila Pekariji Dobrova.

2. Stanovanjski sklad

Razpoložljiva sredstva sklada v letu 1959 bodo znašala 13.715.000 dinarjev. Uporabila se bodo v celoti samo za stanovanjsko izgradnjo.

3. Cestni sklad

Razpoložljiva sredstva cestnega sklada v letu 1959 bodo znašala 5.042.000 dinarjev. Uporabila se bodo v celoti za vzdrževanje občinskih cest.

XVIII. poglavje

Svet za družbeni plan in finance je pooblaščen, da po potrebi izda natančnejša navodila za izvajanje družbenega plana.

Ta družbeni plan velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja, uporablja pa se od 1. januarja 1959.

Štev.: 01-388/1-59.

Datum: 5. septembra 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Stane Vrhovec l. r.

441.

Na podlagi 1. člena uredbe o posebnih pogojih za gradnjo stanovanjskih hiš in upravnih stavb in o družbenem nadzorstvu nad to gradnjo (Ur. list FLRJ št. 15-240/58) v zvezi z resolucijo Ljudske skupščine LR Slovenije o usmerjanju stanovanjske izgradnje (Uradni list LRS št. 22-139/58), 12. točke 26. člena statuta občine Dobrova pri Ljubljani je občinski ljudski odbor Dobrova pri Ljubljani na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 27. marca 1959 sprejel

ODLOK

o uporabi družbenih sredstev za gradnjo stanovanjskih hiš na območju občine Dobrova pri Ljubljani

1. člen

Za družbena sredstva po tem odloku se štejejo vsa sredstva, ki jih za gradnjo stanovanjskih hiš v celoti ali deloma uporabljajo politično teritorialne enote, zavodi, gospodarske organizacije, stanovanjske skupnosti, stanovanjske zadruge in druge družbene organizacije.

Za družbena sredstva se štejejo tudi lastna sredstva delavcev in uslužbencev ter drugih oseb, ki se na njihove plače odvaja stanovanjski prispevek, če organi in organizacije iz 1. odstavka vlagajo del svojih sredstev za izgradnjo stanovanj za te osebe.

2. člen

Družbena sredstva se smejo uporabljati za gradbena in obrtniška dela za stanovanjske hiše (brez stroškov za komunalne objekte in naprave iz 3. in 4. člena tega odloka), in sicer:

za dvoležiščno stanovanje	1.150.000 dinarjev
za troležiščno stanovanje	1.600.000 dinarjev
za štiriležiščno stanovanje	2.000.000 dinarjev
za petležiščno stanovanje	2.200.000 dinarjev
za šestležiščno stanovanje	2.400.000 dinarjev

Občinski ljudski odbor, in sicer oba zbora enakopravno, lahko dovoli, če urbanistični pogoji, lokacija in namemba hiše oziroma stanovanja zahtevajo posebne naprave, opremo, obdelavo in podobno, da se uporabljajo družbena sredstva največ do 10% nad cene za posamezno stanovanje iz prejšnjega odstavka.

3. člen

Družbena sredstva se uporabljajo pri gradnji stanovanj in naselij tudi za gradnjo objektov s potrebnimi prostori za pranje, sušenje in likanje perila, za hišno delavnico, za otroško varstvo, za servise ter za družbeno delovanje hišnih svetov in stanovanjskih skupnosti.

4. člen

Družbena sredstva se uporabljajo pri gradnji stanovanj in naselij tudi za zgraditev stanovanjskih potov in cest, za ureditev nasadov, zelenic in otroških igrišč, za stroške morebitnega rušenja obstoječih hiš in za gradnjo vseh priključkov.

Za stanovanjska pota in ceste po prejšnjem odstavku se štejejo tista pota in ceste, ki pretežno služijo potrebam prebivalcev naselja.

Za priključke se štejejo: vodovodni priključki od konzumnega cevovoda do priključka na vodomer; kanalizacijski priključki od glavnega cestnega kanala do hiše; nizkonapetostni električni priključki do razdelilnih omari; telefonski priključki od priključnih omari na hiši do telefonskega aparata.

5. člen

Stroški za komunalne objekte in naprave iz 3. in 4. člena tega odloka smejo biti zajeti samo v potrebnem obsegu, ki ga narekujejo nove stanovanjske gradnje in morajo biti posebej prikazani v investicijskem programu ter ne smejo presegati 15% predračunske vrednosti hiš.

Ce gre za rekonstrukcijo urbanističnega kompleksa, se lahko povečajo stroški največ do 20% predračunske vrednosti hiš, to pa če se poprej občina sporazume z investitorji.

6. člen

Investitorji stanovanjskih hiš so dolžni zgraditi komunalne naprave iz 3. in 4. člena tega odloka v obsegu, kot je to določeno v splošnem občinskem programu stanovanjske izgradnje.

Ce investitor ne izvrši sam komunalnih objektov in naprav iz prejšnjega odstavka, pa bi jih po splošnem občinskem programu stanovanjske izgradnje oziroma po potrjenem investicijskem programu moral izvršiti, mora plačati stroške za ta dela na poseben račun pri banki, ki vodi sredstva občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš (v nadaljnjem besedilu »sklada«). Ta sredstva sme banka izplačati samo investitorju, ki je komunalne objekte in naprave iz tega člena dejansko zgradil.

Banka mora kontrolirati namenstvo uporabo teh sredstev.

Z odločbo o zazidalnih podatkih (lokacija) določi pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora, katere komunalne objekte in naprave in do katerih zneskov jih je dolžan plačati investitor. V isti odločbi se določi obveznost investitorja za finansiranje komunalnih objektov in naprav tudi v primeru, če se te naprave ne morejo takoj graditi ali pa se bodo gradile predvidoma kdaj kasneje.

7. člen

Družbenih sredstev za gradnjo stanovanj ni mogoče uporabljati za gradnjo garaž za avtomobile; za take gradnje morajo biti stroški prikazani v investicijskem programu ločeno.

Kolikor nameravajo investitorji graditi garaže v naseljih iz drugih družbenih skladov, morajo biti stroški prikazani ločeno v investicijskem programu.

8. člen

Ce je v zvezi z novimi gradnjami stanovanjskih hiš potrebno povečati obstoječe komunalne naprave ali zgraditi nove (ceste, kanalizacijo, vodovodno, električno, plinsko in telefonsko omrežje v naselju in njihove naprave), se za te namene lahko dajejo posojila iz sklada politično teritorialnim enotam in komunalnim organizacijam.

Za komunalne naprave in gradnje iz prejšnjega odstavka se smejo dajati posojila iz sredstev sklada samo v višini in obsegu, ki ga narekuje nova stanovanjska graditev in kakor je predvideno v potrjenem investicijskem programu, toda največ do 20% celokupnih sredstev sklada.

9. člen

Gospodarske in druge organizacije lahko sodelujejo s svojimi sredstvi pri gradnji hiš, ki jih zidajo stanovanjske skupnosti ali stanovanjske zadruge, tako da vložijo svoja sredstva v občinski sklad v korist svojim delavcem in uslužbencem.

V takih primerih daje občinski sklad prednost pri dodeljevanju posojila iz sredstev svojega sklada stanovanjskim zadrugam in stanovanjskim skupnostim ob najugodnejših pogojih.

Gospodarske in druge organizacije lahko določijo za svoja sredstva, ki jih vložijo po 1. odstavku tega člena, tudi ugodnejše kreditne pogoje, kakor jih določajo pravila sklada za svoja kreditna sredstva, vendar pa anuitete obeh kreditov ne smejo biti manjše, kot znaša veljavna najemnina za taka stanovanja.

10. člen

Gospodarskim in drugim organizacijam, politično teritorialnim enotam, zavodom, družbenim organizacijam, društvom, stanovanjskim zadrugam, hišnim svetom ter drugim zasebno pravnim fizičnim osebam kot vlagateljem namenskih vlog za gradnjo stanovanj in nabavo stanovanjske opreme, je dolžan občinski sklad ob določeni naložbi zagotoviti in dati svoja kreditna sredstva sklada s kreditnimi pogoji, kot so določeni v pravilih sklada.

Za namenske naložbe je smatrati tiste naložbe, ki so jih organizacije iz prejšnjega odstavka naložile v sklad po posebni pogodbi z upravnim odborom sklada. V tej pogodbi morajo biti zlasti določeni pogoji naložb, kot so: višina, roki in obrestna mera za posojilo ter čas pridobitvene pravice vlaganja do najetja kredita iz sklada.

Sklad mora pri določanju svojih kreditnih pogojev pospeševati namensko varčevanje in zbiranje sredstev za stanovanjsko izgradnjo ter določiti take pogoje, ki bodo stimulatивно vplivali na zbiranje sredstev.

11. člen

Upravni odbor sklada lahko vlagateljem iz prejšnjega člena zagotovi namesto pravice do črpanja kreditnih sredstev sklada posebno razpolagalno pravico do novo zgrajenih stanovanj ki se gradijo iz namenskih naložb.

V posebni pogodbi, ki jo v tem primeru sklene upravni odbor sklada in vlagatelj, morajo biti natančneje določene pravice in obveznosti obeh strank in drugi premoženjsko pravni odnosi.

12. člen

Za naložbe je smatrati tudi skupne namenske naložbe organizacij iz 10. člena tega odloka ter članov njihovih kolektivov (delavcev in uslužbencev).

13. člen

Poleg pogodbe z upravnim odborom sklada sklenejo posebno pogodbo med seboj organizacije in člani njihovih kolektivov, ki skupno nalagajo v sklad, kjer morajo biti zlasti določeni medsebojni premoženjsko pravni odnosi.

Za organizacijo in izvajanje službe namenskega nalaganja sredstev in varčevanja v smislu prejšnjih členov tega odloka se poslužuje sklad mreže denarnih zavodov, s katerimi sklepa sklad tozadevne pogodbe. Denarni zavodi pa sklepajo s posameznimi vlagatelji poedine pogodbe o namenskih naložbah njihovih sredstev.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št. 04/2-319/59-1.

Dobrova pri Lj., 27. marca 1959.

Predsednik ObLO:
Stane Vrhovec l. r.

OBČINA DOMŽALE

442.

Na podlagi 12. člena zakona o racionalnem izkoriščanju zemljišč (Ur. list LRS št. 40/57), 18. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov (Ur. list LRS št. 49/57) in 26. člena statuta občine Domžale je občinski ljudski odbor Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 30. julija 1959 sprejel

ODLOK

o ukrepih za racionalno izkoriščanje kmetijskih zemljišč na območju občine Domžale

1. člen

Ta odlok ureja racionalno izkoriščanje kmetijskih zemljišč na območju, katerega meja poteka od vogala parcele 624/2 k. o. Trzin (t. j. ob prehodu potoka ob železniški progi Ljubljana—Kamnik) ob južni strani železniške proge oziroma parcele 1611 k. o. Trzin v jugozahodno smer mimo zahodne meje parc. 670/1, nakar se odloči od železniške proge in gre po zahodni meji parcele 672, ob vzhodni meji parcele 776 ter po južni meji iste parcele ponovno do železniške proge, in to po južni meji parcele 775; dalje poteka ob železniški progi Ljubljana—Kamnik v jugozahodno smer ob jugovzhodni strani železniške proge, označene s parc. 1619, 1620 in 1621, do presečišča železniške proge Ljubljana—Kamnik z mejo med k. o. Trzin in k. o. Črnuče, dalje ob južni meji parcele 1622, po jugozahodni in južni meji parc. 1223/1 v severovzhodno smer po meji med k. o. Trzin in k. o. Črnuče, ki poteka v nadaljevanju v severno smer do vogala parcel 1198/1 in 730, nato v jugovzhodno smer ter ponovno severovzhodno in zopet jugovzhodno ter v vzhodno smer po meji med k. o. Trzin in k. o. Črnuče do jugovzhodnega vogala parcele 728/15 oziroma tromeje med k. o. Trzin, k. o. Črnuče in k. o. Nadgorica, nato po meji med k. o. Trzin in k. o. Nadgorica do tromeje med k. o. Trzin, k. o. Nadgorica in k. o. Dragomelj, od tu dalje po meji med k. o. Trzin in k. o. Dragomelj do stikališča s potokom Pšato oziroma do parc. 1608, od tu po potoku Pšata in njegovih izjugh v severovzhodno smer do izhodiščne točke. Zemljišča znotraj opisane meje leže v k. o. Trzin.

2. člen

Na kmetijskih zemljiščih, ki so navedena v 1. členu tega odloka, morajo lastniki, posestniki in uporabniki teh zemljišč izvršiti naslednje ukrepe oziroma dela:

- vpeljati krmne rastline za prehrano goveje živine;
- izvršiti jesensko globoko oranje;
- gnojiti s hlevskim gnojem najmanj 300—500 q na hektar letno;
- gnojiti z umetnimi gnojili v količini in na način, ki ustreza kulturi in sestavi tal v skladu z ugotovitvami sodobnega kmetovanja;
- za setev je uporabiti prvovrstno priznano seme, za katerega daje atest KIS;
- izkopati izsuševalne jarke.

3. člen

Za globoko oranje se določi rok najmanj 14 dni pred setvijo.

4. člen

Upravni organ občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za kmetijstvo, izda v smislu 13. člena zakona o racionalnem izkoriščanju kmetijskih zemljišč lastnikom, posestnikom in uporabnikom odločbe, v katerih podrobneje odloči, kakšne ukrepe so dolžni izvršiti. Ta organ tudi določi roke za ostale ukrepe oziroma dela, ki jih morajo izvršiti lastniki, posestniki in uporabniki kmetijskih zemljišč po 2. členu tega odloka.

5. člen

Za kmetijska zemljišča se smatrajo zemljišča, ki so navedena v

2. členu zakona o racionalnem izkoriščanju kmetijskih zemljišč.

6. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št. 03/8-4737/2-59.

Domžale, dne 2. oktobra 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora
Domžale:

Franjo Habjan l. r.

OBČINA LJUBLJANA-CENTER

443.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. list LRS št. 19/52) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Center na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 16. septembra 1959 sprejel

ODLOK

o razveljavitvi odloka o dajanju poslovnih prostorov v najem na območju občine Ljubljana-Center

1. člen

Razveljavi se odlok o dajanju poslovnih prostorov v najem na območju občine Ljubljana-Center, ki ga je sprejel občinski zbor in zbor proizvajalcev ObLO Ljubljana-Center na seji dne 15. julija 1958 in je bil objavljen v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, št. 72/58 z dne 19. septembra 1958.

2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št. 03/4-12569/1-59.

Datum: 16. septembra 1959.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Dr. Štefan Soba l. r.

OBČINA LJUBLJANA-ŠIŠKA

POROČILO

o izidu nadomestnih volitev

Občinska volilna komisija Ljubljana-Šiška podaja v smislu 92. čl. zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudskih odborov poročilo o izidu nadomestnih volitev v zbor proizvajalcev skupine industrije, trgovine in obrti, ki so bile dne 28. septembra 1959.

V volilni enoti št. 18, v kateri se pri nadomestnih volitvah voli en odbornik, sta bila dva kandidata, in sicer:

1. Zupanec (Ivan) Roman, Ljubljana, Djakovičeva ulica 7, ki je dobil 287 glasov;

2. Mihevc (Ignacij) Josip, Ljubljana, Djakovičeva ulica 16, ki je dobil 154 glasov.

Neveljavnih je bilo 19 glasovnic. Za odbornika je bil izvoljen kandidat Zupanec (Ivan) Roman.

Predsednik volilne komisije:

Mira Cepuder l. r.

Tajnik volilne komisije:

Ernest Bolka l. r.

OBČINA LJUBLJANA-VIČ

444.

Na podlagi 10. člena in prvega odstavka 62. člena splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Uradni list FLRJ št. 16-278/59) ter 12. točke 26. člena statuta občine Ljubljana-

Vič je občinski ljudski odbor Ljubljana-Vič na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 18. septembra 1959 sprejel

ODLOK

o določitvi območij, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti, števila članov svetov stanovanjskih skupnosti in števila članov svetov, ki jih volijo posamezni zbori volivcev

1. člen

V občini Ljubljana-Vič se določijo naslednja območja, za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti:

1. teren Trnovo z volilnimi enotami št. 1, 2, 3, 4, 5;
2. teren Kolezija z volilnima enotama 6 in 7;
3. teren Tobačna tovarna z volilnima enotama 8 in 9;
4. teren Malči Beličeve z volilno enoto št. 10;
5. teren Rožna dolina z volilnimi enotami 11, 12 in 13;
6. teren Vič z volilno enoto 14;
7. teren Vrhovci z volilno enoto št. 15;
8. teren Brdo z volilno enoto 16;
9. teren Kozarje z volilno enoto št. 17;
10. naselje Brezovica z volilno enoto št. 18;
11. naselje Vnanje gorice z volilno enoto št. 19;
12. naselje Notranje gorice in Plečivica z volilnima enotama 20 in 21.

Volilne enote po tem odloku so volilne enote, ki so določene za volitve v občinski zbor, tereni pa so območja, na katerih opravljajo svojo dejavnost družbene organizacije in se ujemajo z mejami ene ali več volilnih enot.

2. člen

Za čas, dokler niso sprejeti statuti stanovanjskih skupnosti, ki se lahko ustanovijo na območjih, ki so navedena v prejšnjem členu tega odloka, se določi za posamezne stanovanjske skupnosti naslednje število članov sveta stanovanjske skupnosti:

1. za območje terena Trnovo — 51 članov, od katerih voli zbor volivcev 1. volilne enote 12 članov, zbor volivcev 2. volilne enote 10 članov, zbor volivcev 3. volilne enote 11 članov, zbor volivcev 4. volilne enote 11 članov in zbor volivcev 5. volilne enote 7 članov;

2. za območje terena Kolezija — 31 članov, od katerih voli zbor volivcev 6. volilne enote 18 članov in zbor volivcev 7. volilne enote 13 članov;

3. za območje terena Tobačna tovarna — 35 članov, od katerih voli zbor volivcev 8. volilne enote 9 članov in zbor volivcev 9. volilne enote 26 članov;

4. za območje terena Malči Beličeve — 31 članov, ki jih voli zbor volivcev 10. volilne enote;

5. za območje terena Rožna dolina — 59 članov, od katerih voli zbor volivcev 11. volilne enote 20 članov, zbor volivcev 12. volilne enote 24 članov in zbor volivcev 13. volilne enote 15 članov;

6. za območje terena Vič — 25 članov, ki jih voli zbor volivcev 14. volilne enote;

7. za območje terena Vrhovci — 21 članov, ki jih voli zbor volivcev 15. volilne enote;

8. za območje terena Brdo — 25 članov, ki jih voli zbor volivcev 16. volilne enote.

3. člen

Na območju terena Kozarje, naselja Brezovica, naselja Vnanje gorice in naselij Notranje gorice in Plečivica lahko opravljajo zadeve s področja stanovanjskih skupnosti pristojni krajevni odbori, dokler ne bodo ustanovljene stanovanjske skupnosti.

Število članov sveta stanovanjskih skupnosti za območja, navedena v prejšnjem odstavku, bo določil občinski ljudski odbor, ko bodo volivci ustreznih volilnih enot sprejeli sklep o ustanovitvi stanovanjskih skupnosti.

4. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v »Glasniku«, uradnem glasilu OLO Ljubljana.

Št. 04/1-39-51/1-1959.

Ljubljana, 18. septembra 1959.

Predsednik
Ignac Voljč l. r.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena zakona o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Ur. list FLRJ št. 52/58) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Vič na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 18. septembra 1959 sprejel naslednji

SKLEP:

1.

Rok, do katerega lahko prejšnji lastnik nacionaliziranega nezazidane zemljišča zahteva, da mu da občinski ljudski odbor to zemljišče v uporabo, da si sežida družinsko stanovanjsko hišo, se določi do vključno 30. aprila 1960.

2.

Ta rok velja za vsa zemljišča na območju ožjih gradbenih okolišev občine Ljubljana-Vič, ki so bili določeni z odlokom o ožjih okoliših v občinah okraja Ljubljana (Glasnik št. 12/59).

3.

Občinski ljudski odbor da prejšnjemu lastniku nacionalizirano nezazidano zemljišče v uporabo, da si sežida družinsko stanovanjsko hišo, le v primeru, če se sme po urbanističnem načrtu ali po odloku ljudskega odbora, ki nadomešča ta načrt, na tistem kraju sežidati taka hiša.

4.

Ta sklep se objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št. 06/2-33-36/1-59.

Ljubljana, 18. septembra 1959.

Predsednik
Ignac Voljč l. r.

VSEBINA

439 Odlok o proračunu občine Dobrova pri Ljubljani za leto 1959

440 Družbeni plan občine Dobrova pri Ljubljani za leto 1959

441 Odlok o uporabi družbenih sredstev za gradnjo stanovanjskih hiš na območju občine Dobrova pri Ljubljani

442 Odlok o ukrepih za racionalno izkoriščanje kmetijskih zemljišč na območju občine Domžale

443 Odlok o razveljavitvi odloka o dajanju poslovnih prostorov v najem na območju občine Ljubljana-Center

Poročilo o izidu nadomestnih volitev občine Ljubljana-Šiška

444 Odlok o določitvi območij za katera se lahko ustanovijo stanovanjske skupnosti, števila članov svetov stanovanjskih skupnosti in števila članov svetov, ki jih volijo posamezni zbori volivcev občine Ljubljana-Vič

Sklep glede roka do katerega lahko lastnik nacionaliziranega nezazidanega zemljišča zahteva, da občinski ljudski odbor da to zemljišče v uporabo za zidanje družinskih stanovanjskih hiš