

OKRAJNI LJUDSKI ODBOR

POROČILO O STANJU URBANISTIČNE DOKUMENTACIJE GLEDE NA ZAKON O UPORABI ZEMLJIŠČ ZA GRADBENE NAMENE IN NA ODLOK OLO O ZAČASNIH GRADBENIH UREDITVAH V OKRAJU LJUBLJANA

(GRADIVO ZA 10. SEJO OLO)

Zakon o uporabi zemljišč gradbene namene, ki velja od leta 1956, določa v 10. členu, da morajo okrajni ljudski odbori občinskih ljudskih odborov najpozneje do konca leta 1956 izdelati predlog o gradbenih namene in na odlok oLO o začasnih gradbenih ureditvah v okraju Ljubljana (gradivo za 10. sejo OLO).

Zakon o uporabi zemljišč gradbene namene, ki velja od leta 1956, določa v 10. členu, da morajo okrajni ljudski odbori občinskih ljudskih odborov najpozneje do konca leta 1956 izdelati predlog o gradbenih namene in na odlok oLO o začasnih gradbenih ureditvah v okraju Ljubljana (gradivo za 10. sejo OLO).

Zakon o uporabi zemljišč gradbene namene, ki velja od leta 1956, določa v 10. členu, da morajo okrajni ljudski odbori občinskih ljudskih odborov najpozneje do konca leta 1956 izdelati predlog o gradbenih namene in na odlok oLO o začasnih gradbenih ureditvah v okraju Ljubljana (gradivo za 10. sejo OLO).

zdarstva, vodnega gospodarstva, spomeniškega varstva, turizma, fizkulture, rudarstva, področja vodovodov, elektrogospodarske skupnosti in vojne oblasti.

Ker je rok za sestavo odlokov kratek in je bilo treba čimprej pristopiti k delu, so predstavniki Tajništva za urbanizem okraja Ljubljana obiskali vse okoliške občine konec junija in v začetku julija. Tam so dali predsedniku in pristojnim občinskim upravnim organom prva potrebna pojasnila in na-

čine aktivno sodeluje in spremlja dela na tem področju. Manjše razumevanje imajo predvsem oddaljene občine, ki ne leže ob večjih komunikacijah in kjer ni večje gradbene dejavnosti.

Podatki o dejanskem stanju pri posameznih občinah, kot so n. pr. odgovorni organi za sestavo odloka, sodelavci pri sestavi odloka, stanje glede geodetskih podlog, naselja, ki se bodo predvidoma zajela v odloku, stanje o finančnih sredstvih za sestavo odloka, podatki o morebitnih regulacijskih načrtih in odgovornem projektantu urbanistu in ostala problematika — so bili sistematično zbrani in so prikazani v posebnem tabelaričnem pregledu.

Geodetski odsek Tajništva za urbanizem ima pregled o stanju glede geodetskih podlog ter pomaga občinam, da si jih pravočasno oskrbe,

RAZPIS

Personalna komisija Okrajnega ljudskega odbora Ljubljana razpisuje v upravi Okrajnega ljudskega odbora naslednja delovna mesta:

1. mesto šefa Okrajnega inšpektorata za delo.
2. mesto referenta za tarifne pravilnike, norme in premije v gospodarskih organizacijah pri okrajni komisiji za plače.
3. mesto referenta za organizacijo dela in tarifno politiko pri okrajni komisiji za plače.
4. mesto referenta za telesno kulturo pri Tajništvu za kulturo Okrajnega ljudskega odbora.
5. mesto administratorke pri Katastrskem uradu v Grosuplju.

POGOJI

Pod 1. strojni inženir z večletno prakso in poznavanjem upravne službe.

Pod 2. pravna fakulteta z nekaj prakse v gospodarstvu.

Pod 3. ekonomska fakulteta ali ekonomska srednja šola s primerno prakso.

Pod 4. absolvent Šole za telesno vzgojo, prednost imajo aktivni delavci v športnih ali fizikalnih organizacijah.

Pod 5. nižja strokovna izobrazba.

Plača po Temeljni uredbi pod 1. dopolnilna plača in položajni dodatek, pod 2, 3 in 4 dopolnilna plača.

Pravilno kolkovane prošnje se vlagajo do 30. septembra 1956 v Uradu tajnika — Kresija soba števil. 13/1.

Personalna komisija OLO

potke glede sistematičnega in enotnega dela na sestavi osnutka odlokov.

Istovrstno so pregledali, kaj je bilo do tedaj že napravljenega glede na prej veljavni okrajni odlok o začasnih gradbenih in urbanističnih ureditvah na področju okraja Ljubljana, ki je tudi predvideval odloke o zazidljivosti.

Vsem občinam je bil posredovan vzorec osnutka odloka, ki ga je pripravila občina Ljubljana-Bežigrad.

Pregledi po občinah so v glavnem pokazali, da so imeli občinski organi nejasne pojme o odloku; predvsem sta se pojma o odloku na eni strani in o regulacijskih načrtih na drugi strani prepletala ter ju je bilo treba najprej opredeliti in ločiti.

Pri tej priliki se je pokazalo, da je odnos do sestave osnutka odloka po novem zakonu v večini občin zadovoljiv, prav posebno pa v tistih občinah, kjer predsednik ob-

ker so podloge predpogoj za pravočasno sestavo grafičnega dela odloka.

Na posebnem sestanku dne 7. julija so bile tudi občine mestnega območja Ljubljana obveščene o nujnosti pravočasne sestave osnutka odloka ter so dobile potrebna okvirna navodila.

O zaključnem poročilu glede na obiske občin, ki ga je podal šef Gradbenega inšpektorata, je razpravljal Svet za urbanizem na svoji IX. seji dne 19. julija, ki je po razpravi sprejel sledeče sklepe:

1. Pri Tajništvu za urbanizem OLO Ljubljana se formira posebna komisija strokovnjakov za izvedbo detajlne instruktaje upravnih organov-občinskih ljudskih odborov, ki so zadolženi za pripravo (odlokov) predlogov odlokov v smislu Zakona o uporabi zemljišč za gradbene namene. Ta komisija sestoji iz zastopnikov komisije za ureditev regulacijskih območij pri Svetu

za urbanizem OLO Ljubljana, šefa gradbenega inšpektorata OLO Ljubljana, šefa Odseka za izvajanje regulacije OLO Ljubljana, projektanta regulacijskega načrta, zastopnika Občinskega ljudskega odbora in po potrebi tudi drugih organov in ustanov, ki so s konkretno problematiko posredno ali neposredno prizadeti (Uprava za ceste, Direkcija jugoslovanskih železnic, Uprava za vodno gospodarstvo LRS, Kmetijski znanstveni zavod LRS, Gozdarski inštitut LRS, Geološki zavod LRS, Zavod za spomeniško varstvo LRS, Centralni higienski zavod LRS, Elektro-gospodarska skupnost Slovenije, Okrajni zavod za plan in urbanistični inštitut LRS).

Delo komisije vodi predsednik komisije za ureditev regulacijskih območij inž. Vladimir Mušič.

2. Komisija se mora sestati najkasneje v roku 14 dni in prvenstveno določiti osnovna načela za obravnavanje vseh urbanističnih problemov in vprašanj na terenu ter določiti način sodelovanja članov komisije za ureditev regulacijskih območij s prizadetimi zastopniki, podrobnejši sestav komisije in terminski ter prioritetni program dela.

3. Komisija mora prvenstveno obravnavati problematiko z občinami ljubljanskega mestnega regulacijskega območja, vključno Občinski ljudski odbor Ljubljana-Crnuče, nato pa naj preide na delo pri drugih občinskih ljudskih odborih, in sicer onih, ki že imajo pripravljen kakršenkoli material urbanistične, ureditvene dokumentacije (Grosuplje, Domžale, Kamnik, Vrhnika, Logatec, Mengeš, Dobrova).

Prioritetni red dela naj komisija vskladi tudi z načeli osnovne kategorizacije karakterja naselij v smislu sklepa VIII. seje Sveta za urbanizem OLO, t. j. naselij z velikim sedanjem in perspektivnim razvojem, naselij z normalnim razvojem, naselij, ki so po razvoju v stagnaciji, ali ki celo nazadujejo, in naselij tipičnega kmečkega porekla.

4. Delo komisije mora potekati na terenu skrajno pospešeno, tako da bo občinskim ljudskim odborom zagotovljena možnost osnutkov odlokov po Zakonu o uporabi zemljišč za gradbene namene do 30. IX. 1956.

5. Tajništvo za urbanizem OLO Ljubljana se pooblašča, da izda formalno odločbo o imenovanju te komisije.

6. Potni in drugi stroški dela te komisije gredo v breme stroškov, ki so določeni za pripravo urbanistične dokumentacije za regionalni plan OLO Ljubljana (part. 7-22, poz. 2, 3 in 12).

7. Po zaključku dela mora komisija predložiti ustrezno poročilo Svetu za urbanizem OLO Ljubljana.

Po sklepu Sveta za urbanizem je bila od nove upravne razdelitve formirana posebna komisija za ureditev regulacijskih območij, ki je zadolžena, da rešuje tozadevno problematiko.

Na 2. seji te komisije dne 30. julija, na kateri so sodelovali tudi predstavniki Tajništva za urbanizem, so bili vsi člani seznanjeni

Izveček iz poročila o poslovanju »ŽELEZNIŠKEGA PROJEKTIVNEGA PODJETJA«, Ljubljana, v letu 1955

Planirani promet — po drugi povišani odločbi OLO-Lb. je podjetje preseglo z realizacijo 117 %. Podjetje je izvrševalo projektne usluge predvsem iz železniške stroke. Med letom, zlasti v drugi polovici, je podjetje pristopilo k zniževanju prodajnih cen svojih uslug. Iz svojih razpoložljivih skladov je podjetje nabavilo predvsem novo opremo ter instrumente v višini 930.836 din. V teku leta 1955 je podjetje pristopilo tudi k kolektivni gradnji stanovanjskega bloka.

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1955		PASIVA	
Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	3,507	1.	Sklad osnovnih sredstev	2,472
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	3,389
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	2,347	3.	Razni skladi	—
B. Obratna sredstva			B. Viri obratnih sredstev		
4.	Skupna obratna sredstva	102	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	278
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
5.	Kupci in druge terjatve	4,878	7.	Dobavitelji in druge obveznosti	4,318
6.	Druga aktiva	743	8.	Druga pasiva	1,132
D. Finančni uspeh			D. Finančni uspeh		
7.	Razporejeni dobiček	25,138	9.	Dobiček	25,138
8.	Izguba	—	10.	Kritje izgube	—
Skupaj:		36,735	Skupaj:		36,735

Vodja računovodstva:
Molk A.

Predsednik upravnega odbora:
Inž. Jerman S.

Direktor podjetja:
Inž. Kastelic G.

Izveček iz poročila o poslovanju tovarne pozamenterije »TRAK«, Mengeš, v letu 1955

Podjetje je bilo ustanovljeno z odločbo OLO Ljubljana-okolica št. 5645/2 z dne 9. avgusta 1952 in je registrirano pri Okrožnem gospodarskem sodišču v Ljubljani po št. Fi-154/54 od 9. aprila 1955. Podjetje se ukvarja z izdelavo pozamenterije. Plan bruto dohodka je dosežen s 101,4 % dobička pa 122 %.

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1955		PASIVA	
Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	21,753	1.	Sklad osnovnih sredstev	21,753
2.	Investicije v teku	175	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	5,932
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	5,946	3.	Razni skladi	596
B. Obratna sredstva			B. Viri obratnih sredstev		
4.	Skupna obratna sredstva	20,330	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	15,700
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
5.	Kupci in druge terjatve	4,893	7.	Dobavitelji in druge obveznosti	9,898
6.	Druga aktiva	842	8.	Druga pasiva	—
D. Finančni uspeh			D. Finančni uspeh		
7.	Razporejeni dobiček	20,480	9.	Dobiček	20,480
8.	Izguba	—	10.	Kritje izgube	—
Skupaj:		74,419	Skupaj:		74,419

Vodja računovodstva:
Lužar Stane

Predsednik upravnega odbora:
Pestotnik Jožefa

Direktor podjetja:
Bleje Anton

Izveček iz poročila o poslovanju podjetja »PLESKARSTVO IN SOBOSLIKARSTVO«, Šentvid, v letu 1955

Podjetje je bilo ustanovljeno 6. decembra 1954. V letu 1955 je bilo zaposlenih povprečno 23 oseb in 7 vajencev. Plan podjetja je bil izpolnjen s 122 %. V adaptacijo in dograditev pleskarske delavnice je bilo investiranih 2,216.601 din.

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1955		PASIVA	
Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	110	1.	Sklad osnovnih sredstev	310
2.	Investicije v teku	8,217	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	430
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	407	3.	Razni skladi	4,500
B. Obratna sredstva			B. Viri obratnih sredstev		
4.	Skupna obratna sredstva	595	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	744
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
5.	Kupci in druge terjatve	967	7.	Dobavitelji in druge obveznosti	712
6.	Druga aktiva	7	8.	Druga pasiva	—
D. Finančni uspeh			D. Finančni uspeh		
7.	Razporejeni dobiček	2,455	9.	Dobiček	2,455
8.	Izguba	—	10.	Kritje izgube	—
Skupaj:		12,668	Skupaj:		12,668

Vodja računovodstva:
Cedilnik Valentin

Predsednik upravnega odbora:
Sušteršič Leo

Direktor podjetja:
Rozman Martin