

Okrajni ljudski odbor

Sejo je vodil ing. Marijan Brilly, predsednik Sveta za urbanizem OLO.

Dnevni red je bil naslednji:

1. Razprava in sklepanje o poročilu in predlogu Komisije za ureditev regulacijskih območij pri svetu za urbanizem OLO, o osnutku generalnega urbanističnega načrta za ureditev dela občine Ljubljana Šiška med Vodnikovo in Celovško cesto in o osnutku idejnega načrta za zazidavo terena med Šišensko in Scopoljevo ulica v Šiški.

2. Razprava in sklepanje o osnutku programa regulacije središča mesta kot osnove za razpis natečaja za predložitev idejnih regulacijskih načrtov za to območje z določitvijo nadaljnjega postopka za formalno odobritev tega programa po sedanjih pristojnih organih

3. Razprava in sklepanje o osnutku razpisa natečaja, navedenega pod točko 2. s končno določitvijo nadaljnjega formalnega postopka za izvedbo natečaja v finančnem pogledu in glede na ostale bistvene elemente razpisa.

4. Razprava in sklepanje o prošnji podjetja »Izolirka«, Ljubljana, za dovolitev rekonstrukcije in začasne uporabe opuščene bivše Sitarjeve oprekarne v Šiški za novo produkcijo »termalič« opeke v dobi 10 let.

5. Razno.
Pregledali so se sklepi 2. in 3. skupne seje, od slednje so bili vsi v redu izvršeni.

1.

Poročilo v zvezi s to točko dnevnega reda je podal tovariš ing. Vladimir Mušič kakor sledi:

Po sklepu Sveta za urbanizem OLO Ljubljana, na njegovi drugi seji ustanovljena komisija za ureditev regulacijskih območij, je na svoji prvi seji dne 19. nov. 1955 razpravljala o osnutku generalnega urbanističnega načrta za ureditev terenskega območja med Vodnikovo in Celovško cesto v občini Ljubljana Šiška in po idejnem načrtu zazidave tega območja med Šišensko in Scopoljevo ulico, ki naj se izvede v I. etapi izgradnje. Iz njega so razvidne naslednje glavne ugotovitve, oziroma predlogi komisije k obema osnutkoma, ki jih s tem predlagam Svetu za urbanizem OLO zaradi nadaljnega razpravljanja in sklepanja o njih, in sicer:

1. Generalni urbanistični načrt naj se odobri:

a) v pogledu zazidave v njem zajetega območja v glavnem za stanovanjske namene.

b) odobri se nakazana glavna cestna mreža, ki predvideva na dveh mestih povezavo s severnozhodnim delom, preko Celovške ceste; to je Celovške ceste, Vodnikove ceste, nova zbi-

4. SEJA SVETA ZA URBANIZEM OLO DNE 9. DECEMBRA 1955 (izvleček iz zapisnika)

ralna stanovanjska po sredini kompleksa, Solske, Šišenske, Pavšičeve, Na Jami in povezava centra s Celovško cesto ter povezovalne poti ob Celovški cesti;

c) odobri se način regulacije za zazidavo med staro Šišensko cerkvijo in Tržno ulico, ki predvideva postopno odmiranje in spreminjanje v zelene površine. Predlaga se korektura Vodnikove ceste v območju skakalnice med cesto na Jami in sanatorijem Notranje uprave. Komisija za cestno omrežje pa naj priuči upravičenost tega predloga;

e) odobrijo se posamezne etape izgradnje z nakazano gostoto zazidave kot jo predvideva generalni načrt. Odobri se lokacija kulturnega centra tega območja s pripombo, da se vizuelno povsem odpre proti Celovški cesti. Odobri se lokacija gimnazije v predelu predvidenega centra.

2. Idejni načrt zazidave dela terenskega območja v okviru navedenega generalnega urbanističnega načrta med Šišensko in Scopoljevo ulico ter Vodnikovo in Celovško cesto, ki naj se izvede v prvi etapi izgradnje, se predlaga v odobritev s tem, da se smatrajo v njem predvidene zazidave kot splošne smernice in pogoji, ki pa naj dopuščajo tudi drugačne načine zazidave s posebnim ozirom na postavljanje posameznih gradbenih blokov in gradbenih objektov, kakor jih predvideva ta načrt, če bodo posamezni investitorji iz upravičenih razlogov to želeli v okviru splošnih smernic in urbanističnih tendenc tega načrta in splošnih koristi.

Navedeni osnutek generalnega urbanističnega načrta naj se predloži občini Ljubljana Šiška s predlogom, da ga izloži javnosti na vpogled zaradi morebitnih pripomb o njem, in to v roku 14 dni, vse v smislu določil Uredbe o generalnem urbanističnem planu (Uradni list FLRJ št. 78-49), nakar naj o njem, o morebitnih pripombah javnosti in občine, ponovno razpravlja Svet za urbanizem OLO zaradi dokončne priprave osnutka in temu pripadajočih sestavnih delov in nato predloži Mestnemu svetu OLO Ljubljana zaradi sklepanja o njem, oziroma zaradi njegove potrditve.

V zvezi s tem poročilom je poročevalec predlagal, naj Svet za urbanizem OLO preštudira tudi severnozhodni del Celovške in Vodnikove ceste in sicer v času, ko bodo ti načrti izloženi javnosti na vpogled zaradi morebitnih pripomb k njemu. Ljudem je namreč treba prikazati, kako se bo izvajala pove-

zava Celovške in Vodnikove ceste s centrom, namreč kako je mišljeno urediti podhode za pešce.

Poleg tega je poročevalec opozoril še na to, naj bi se križanje na vzporednih poteh na razdalji 30 do 40 metrov ob tej cesti odslej reševalo bolj dosledno, kot pa se je reševalo doslej.

Predsednik Sveta za urbanizem OLO je dal Poročilo predsednika Komisije za ureditev regulacijskih območij na območju OLO Ljubljana v razpravo.

V razpravi so sodelovali: ing. arh. Božo Gvardjančič, ing. Vladimir Mušič, ing. Sonja Lapajne-Oblak, ing. arh. Branko

Na podlagi razprave je bil k 2. točki poročila predsednika Komisije za ureditev regulacijskih območij na območju OLO Ljubljana sprejet naslednji sklep:

Idejni načrt zazidave dela terenskega območja v okviru navedenega generalnega urbanističnega načrta med Šišensko in Scopoljevo ulico ter Vodnikovo in Celovško cesto, ki naj se izvede v I. etapi izgradnje in ki se predlaga v odobritev s tem, da se smatrajo v njem predvidene zazidave kot splošne smernice in pogoji, ki pa naj dopuščajo tudi drugačne načine zazidave s posebnim ozirom na postavljanje posameznih gradbenih blokov in gradbenih objektov, kakor jih predvideva ta načrt, če bodo posamezni investitorji iz upravičenih razlogov to želeli v okviru splošnih smernic in urbanist. tendenc

VABILO

Vabim vse predsednike svetov za splošno upravo občinskih ljudskih odborov na sejo, ki bo

V PETEK, DNE 23. 12. 1955, OB 9. URI DOPOLDNE v sejni sobi Tajništva OLO (Kresija, soba 5-I) v Ljubljani.

Predlagan je naslednji DNEVNI RED:
Pristojnosti in delo svetov za splošno upravo.

Smrt fašizmu — svoboda narodu!

Predsednik:
Jenko Marijan, I. r.

Simičič, ing. Vladimir Čadež in ing. Marijan Brilly, predsednik Sveta za urbanizem OLO.

Na podlagi pripomb diskutantov je bil sprejet v zvezi s 1. točko poročila predsednika Komisije za ureditev regulacijskih območij na območju OLO Ljubljana naslednji sklep:

Treba je upoštevati naslednje pripombe diskutantov, in sicer:

1. da je treba med samim postopkom glede pripomb s strani javnosti na generalni urbanistični načrt pregledati tudi stvari v zvezi z rušenjem obcestni tudi na drugi strani, in sicer tako, da se upošteva povezava i ene i druge strani ceste, kar vpliva na promet pešcev;

2. da Komisija za ceste preveri nadaljnji odmik ceste pri skakalnici v Šiški in

3. da se predvidena gostota na tem območju stavlja kot minimalna povprečna gostota, da pa se proti centru mesta stremi za tem, da se le-ta poveča.

K drugi točki poročila so se oglasili naslednji diskutantje: ing. arh. Dušan Petek, ing. arh. Branko Simičič, ing. Vladimir Mušič, ing. arh. Božo Gvardjančič ter ing. Marijan Brilly, predsednik Sveta za urbanizem Okrajnega ljudskega odbora.

tega načrta in splošnih koristi, se dopolni s tem, da se v idejnem načrtu bolj nazorno fiksira, kaj je fiksno in kaj premakljivo. To naj se označi z barvo in legendo.

K 3. točki poročila predsednika Komisije za ureditev regulacijskih območij na območju OLO Ljubljana so se oglasili naslednji diskutantje: ing. Vladimir Mušič, ki je omenil, da bo treba pripombe, ki jih bo na idejni program dala javnost, obravnavati in na podlagi obravnave sprejeti ali zavrniti. Ta idejni osnutek s pripombami in mišljenjem javnosti bi nato dali v potrditev Okrajnemu ljudskemu odboru, s čimer bi dobili uradno potrjen generalni osnutek, ki bo služil kot baza nadaljnji zazidavi, ne samo mesta, pač pa tudi okolice, v glavnem pa le mesta. Dalje so v razpravi sodelovali: Branko Dolžan, ing. Vladimir Čadež in predsednik Sveta za urbanizem OLO.

Na osnovi razprave je bil v zvezi s 3. točko poročila predsednika Komisije za ureditev regulacijskih območij na območju OLO Ljubljana sprejet

sklep, da ObLO Ljubljana Šiška izloži navedeni osnutek generalnega urbanističnega načr-

ta javnosti, katera naj da nanj svoje pripombe, nato bi o teh pripombah sklepal Svet za urbanizem. Dalje bi Svet za urbanizem OLO priporočil ObLO Ljubljana Šiška naj da osnutek generalnega urbanističnega načrta s pripombami javnega mnenja v razpravo Mestnemu svetu OLO, kar je potrebno zaradi vskladitve idejnega načrta zazidavnega dela terenskega območja s celotnim regulacijskim načrtom mesta Ljubljane. Sele na to naj o tem generalnem regulacijskem načrtu sklepa ObLO Ljubljana Šiška, OLO pa naj sklep na svoji seji potrdi. Medtem časom pa naj se stvari rešujejo v okviru celotnega generalnega regulacijskega načrta tako kot so se reševale doslej v primerih, kjer načrt še ni bil potrjen. Te stvari obravnava kot doslej, komisija za določitev zemljišč za gradbene namene OLO.

2.

Poročilo na 15 straneh so člani Sveta za urbanizem OLO dobili hkrati z vabilom na sejo, zato ga poročevalec ing. arh. Saša Sedlar ni bral.

Dodatno k poročilu omeni, da spada k samemu programu regulacije središča mesta kot osnove za razpis natečaja še grafični prikaz, katerega pa člani sveta niso dobili in ga je zato v kratkih besedah in s kartami prikazal.

Predsednik Sveta za urbanizem OLO je dal poročilo o osnutku programa regulacije središča mesta kot osnove za razpis natečaja za predložitev idejnih regulacijskih načrtov za to območje z določitvijo nadaljnega postopka za formalno odobritev tega programa po sedanjih pristojnih organih, z grafičnimi prikazi vred na razpravo.

V razpravi so sodelovali: ing. arh. Saša Sedlar, ing. Sonja Lapajne-Oblak, ing. Vladimir Mušič, ing. arh. Dušan Petek, ing. arh. Branko Simičič, ing. Živko Sumar in ing. Marijan Brilly, predsednik Sveta za urbanizem OLO.

Na osnovi predlogov iznešenih v diskusiji so bili v zvezi s to točko dnevnega reda sprejeti naslednji trije sklepi:

Sklep, da se pri obdelavi programa regulacije središča mesta kot osnove za razpis natečaja upošteva meje ne samo po sredini ulic Trga revolucije, Kardeljeve, Titove, Dalmatinove, Miklošičeve in Wolfove, pač pa da se vzame pri natečaju v pretes še nasprotna stran mej teh ulic in cest.

Sklep, da se obdelava v zvezi z natečajem še problem cest, oz. problem povezave cestnega prometa z ostalimi predeli mesta Ljubljane in koliko bi ta povezava vplivala na vlogo tranzitnega prometa, ki bi potekal skozi posamezne predele mesta.

Sklep, da se obdelava problem zazidave Kardeljeve ulice enkrat z upoštevanjem Koslerjeve hiše, da ostane, drugič pa z upoštevanjem, da se ruši.

